

تلخک خان

خبر: گلابه نماینده از نگاه متفاوت به شمال و جنوب استان **تلخک** به‌جای این‌ گلابه‌ها، برود قانونی را به تصویب برساند که این‌گونه نشود.

گزارش خبری: اتاق بازرگانی برای هوشمندسازی صنایع همایش برگزار می‌کند

تلخک قابل توجه افراد کم یا بی‌هوش جهت گرفتن قوت و هوشمند شدن.

استانداری: اختیار بدهند مشکل مسکن را حل می‌کنیم **تلخک** یعنی این‌همه مدیر ارشد کشور می‌گوید به استانداران اختیار دادیم، عملی نشد؟

خبر: قاتلان پیروز ۷۰ ساله دستگیر شدند

تلخک لایب این‌ها از کسانی بودند که آب حوض خالی و پیروزن خفه می‌کردند!

کشاورزی: ظرفیت‌های گردشگری و مزارع توپسرکان بررسی شد

تلخک لطفاً در این میان درختان گردو را که ظرفیت را بالا می‌برند، فراموش نکنید.

کارشناس شهری: درختان خاص شهر را هم ثبت ملی کنید

تلخک اگر چنین شود صدها نفر برای ثبت درختشان شبانه‌روز صف می‌کشند.

سلامت: شست‌وشوی مواد غذایی را جدی بگیرید

تلخک مثلاً از دست‌وشوی شیر و ماست نباید هیچگاه غفلت کرد!

خبر: مخالفت مجلس شورای اسلامی با افزایش قیمت بنزین

تلخک می‌توان با کم کردن سهمیه بنزین ۳۰۰۰ تومانی، بیش‌ازپیش به این هدف نزدیک شد.

خانواده: چگونه از قضاوت و فشار اجتماعی اجتناب کنید

تلخک با عمل به هنجارها و تبری از برهنگی می‌توان از فشار منطقی تبری جست.

مدیرعامل: حدود ۵۲۰ میلیارد تومان بستانکار هستیم **تلخک** بستانکاری‌ای که با افزایش تورم قابل تجدید نظر نیست!

هنرپیشه سینما: آرزو دارم در نقش شهیدی فیلم بازی کنم

تلخک ولی شهدا فیلم بازی نمی‌کردند، عین واقعه را رقم می‌زدند.

خبر معیشتی: اعطای زمین ۲۰۰ متری به خانواده‌های دارای ۳ فرزند

تلخک لطفاً برای ۴ فرزندی‌ها ۳۰۰ متر اعطا نفرمایید، راه دوری نمی‌رود.

اقتصادی: در هفته دولت سود سهام عدالت پرداخت می‌شود

تلخک این عادلانه نیست سود چنین سهامی به‌نام کار دولت تمام شود!

شهروندی: تفکیک زیانه عادی ریشه‌دار در بین مردم **تلخک** البته شوخی می‌فرمایند، عصبانی نشوید.

خبر

ارتقای همکاری مدیریت شهری همدان و پلیس

سپهرغرب، گروه خبر: سامانه جامع مدیریت شهری ۱۳۷ شهرداری همدان و مرکز ۱۱۰ استان با تقویت هماهنگی و تبادل اطلاعات در موارد مرتبط، زمینه تسریع در رسیدگی به مسائل و درخواست‌های شهروندان و ارائه خدمات مؤثرتر را فراهم می‌کنند. نشست هماهنگی و تعامل مدیریت شهری و نیروی انتظامی با محوریت رفع موانع و تقویت هماهنگی‌های عملیاتی در مأموریت‌های مشترک شهرداری و پلیس، برگزار شد.

در این نشست که با حضور مدیر سامانه ۱۳۷ شهرداری همدان و رئیس مرکز ۱۱۰ استان همدان برگزار شد، بر تسریع در پاسخگویی به درخواست‌های شهروندان، تبادل به‌موقع اطلاعات در حوادث و مخاطرات شهری و افزایش هماهنگی بین گروه‌های مدیریت شهری و واحدهای انتظامی، تأکید شد. محمد گلشن، مدیر سامانه ۱۳۷ شهرداری همدان

در این نشست با اشاره به ظرفیت سامانه ۱۳۷ در دریافت، ثبت و پیگیری مطالبات شهروندان، اظهار کرد: هدف ما ایجاد یک پُل ارتباطی مؤثر با نیروی انتظامی است تا در موضوعاتی نظیر ترافیک، تصادفات، انسداد معابر و سایر موارد اضطراری، واکنش سریع‌تر و منسجم‌تری داشته باشیم.

رئیس مرکز ۱۱۰ استان همدان نیز ضمن تقدیر از تعامل سازنده شهرداری همدان با مرکز ۱۱۰، گفت: هماهنگی نزدیک بین مرکز فرماندهی انتظامی و سامانه ۱۳۷ می‌تواند نقش مؤثری در کاهش زمان حضور نیروها در مأموریت‌های مشترک و افزایش رضایتمندی شهروندان داشته باشد.

سرهنگ ساجدی همچنین بر آمادگی مرکز ۱۱۰ برای همکاری با مدیریت شهری در راستای ارتقای امنیت، نظم و خدمات‌رسانی مطلوب‌تر در سطح شهر تأکید کرد.

گفتنی است: در پایان این نشست مقرر شد سامانه جامع مدیریت شهری ۱۳۷ شهرداری همدان و مرکز ۱۱۰ استان با تقویت هماهنگی و تبادل اطلاعات در موارد مرتبط، زمینه تسریع در رسیدگی به مسائل و درخواست‌های شهروندان و ارائه خدمات مؤثرتر از فراهم کنند.

سپهرغرب، گروه خبر: معاون عمرانی استاندار همدان از آغاز ساخت ابنیه مرکز بازایافت هواپیماهای فرسوده کشور در این استان پس از مساعد شدن شرایط کشور، خبر داد.

امیررضا یوسفیان اظهار کرد: در رابطه با طرح ایجاد مرکز

معاون عمرانی استاندار خبر داد:

ایجاد مرکز بازایافت هواپیماهای فرسوده همدان، پس از مساعد شدن شرایط کشور

بازایافت هواپیماهای فرسوده کشور در همدان آنچه که در حوزه اختیارات استان بود، انجام شد؛ موافقت اصولی را گرفته‌ایم و ۱۰ هکتار زمین از طریق راه و شهرسازی به این طرح واگذار شده است.

بازایافت هواپیماهای فرسوده کشور در همدان آنچه که در حوزه اختیارات استان بود، انجام شد؛ موافقت اصولی را گرفته‌ایم و ۱۰ هکتار زمین از طریق راه و شهرسازی به این طرح واگذار شده است.

به گفته وی، جای میزگرد، مناظره و مباحثه‌های کارشناسی در بسیاری از رسانه‌های استان همچنان خالی است و کمتر شاهد بررسی مستمر و چندجانبه یک موضوع هستیم.

وی تأکید کرد: بسیج اساتید آمادگی دارد ظرفیت‌های علمی و تخصصی شناسایی‌شده در دانشگاه‌ها را در اختیار رسانه‌ها قرار دهد تا با همکاری و هم‌افزایی، استفاده از ظرفیت علمی استان تقویت شود.

■ ضرورت ایجاد شبکه منسجم میان جامعه دانشگاهی

سرهنگ بقایی با بیان اینکه کار فرهنگی و فکری فرآیندی بلندمدت است، گفت: برای رسیدن به نتیجه مطلوب نمی‌توان انتظار داشت اقدامات در مدت کوتاه به نتیجه برسد و این مسیر نیازمند استمرار، برنامه‌ریزی و پیگیری است.

وی با اشاره به ویژگی جامعه اساتدان، افزود: اساتدان از سطح دانش و اندوخته علمی زیادی برخوردارند و نوع فعالیت با این قشر باید متناسب با ویژگی‌های آنان باشد؛ بسیج اساتید باید بتواند در فضای جامعه فرهیخته اساتدان شبکه‌ای ایجاد کند تا آنان در مسائل مختلف نقش‌آفرینی کنند و این ظرفیت به دانشجویان و دیگر بخش‌های جامعه نیز منتقل شود.

جانشین رئیس سازمان بسیج اساتید استان همدان تصریح کرد: هدف باید شکل‌گیری یک شبکه منسجم و قابل اتکا در میان جامعه نخبگانی و دانشگاهی باشد تا اساتدان بتوانند در برابر مسائل و چالش‌های مختلف نقش فکری و اجتماعی خود را ایفا کنند و ظرفیت دانشگاه صرفاً به فعالیت‌های آموزشی و پژوهشی محدود نماند.

■ تغییر فضای دانشگاه بوعلی سینا طی دو دهه گذشته

سرهنگ بقایی در ادامه اظهار کرد: در اتفاقات و ناآرامی‌های اخیر کشور، شاهد بودیم که اساتید و دانشجویان این دانشگاه ضمن مطالبه‌گری و نقد دلسورانه، هیزم در آتش شرمند نریختند و جانب انصاف را رعایت کردند؛ از این فرصت می‌بایست برای حفظ آرامش دانشگاه، ترمیم آسیب‌ها، کاهش شکاف‌ها، تقویت گفت‌وگو و ایجاد افق‌های جدید، استفاده کرد.

وی افزود: با توجه به پیشینه علمی، تاریخی و انقلابی دانشگاه‌های استان، باید این ظرفیت توسعه پیدا کند و دانشگاه‌های همدان به جاسازی برسد که فراهم کردن اطلاعات و بستر آن‌ها را به‌عنوان یک مرجع فکری و علمی دنبال کنند و به دیدگاه‌های اساتدان این استان، توجه داشته باشند.

■ تلاش برای جلوگیری از مهاجرت نخبگان
جانشین رئیس سازمان بسیج اساتید استان همدان درباره مهاجرت نخبگان و اقدامات این مجموعه برای حفظ سرمایه علمی استان

وی افزود: کار ساخت ابنیه و تجهیزات این مرکز متأسفانه به جنگ تحمیلی برخورد کرد که همین امر موجب شد متوقف شود و مطمئناً با مساعد شدن شرایط کشور، ادامه روند این پروژه مهم استان انجام خواهد شد.

اظهار کرد: در مواردی که رفتارهای نادرست مدیریتی موجب شده برخی اساتدان و نخبگان تصمیم به ترک دانشگاه یا حتی مهاجرت از کشور بگیرند، تلاش کرده‌ایم با میانجی‌گری و تسهیلگری، مشکلات را برطرف کنیم.

وی افزود: در حوزه پژوهش نیز با معاونت‌های علمی دانشگاه‌ها و استانداری درباره موضوعاتی مانند جمعیت و مهاجرت پژوهش‌هایی انجام شده است، اما پژوهش با اقدام عملی تفاوت دارد؛ ممکن است پژوهشی ده‌ها راهکار ارائه کند، اما اجرای بسیاری از آن‌ها در اختیار دستگاه‌های مختلف فرهنگی، مدیریتی و دانشگاهی است.

■ تلاش برای بازگرداندن مرجعیت رسانه‌ای به جامعه علمی
معاون رسانه و ارتباطات سازمان بسیج اساتید همدان نیز در نشست با اشاره به فعالیت‌های رسانه‌ای این مجموعه، اظهار کرد: یکی از اهداف سال‌های اخیر، تقویت نقش رسانه‌ای اساتدان و فراهم کردن زمینه حضور جامعه علمی و نخبگانی در عرصه رسانه بوده است.

دکترمحمدمهدی شیرمحمدی با اشاره به ورود برخی چهره‌های غیرمتخصص به‌مسائل تخصصی در جریان حوادث سال ۱۴۰۱، افزود: در آن مقطع شاهد بودیم بازیگران، ورزشکاران و برخی چهره‌های غیرمتخصص وارد موضوعات تخصصی شدند و به جریان‌سازی رسانه‌ای پرداختند. این تجربه نشان داد که مرجعیت رسانه‌ای باید بیش از گذشته در اختیارجامعه‌علمی،نخبگانیومتخصص قرارگیرد.

شیرمحمدی ادامه داد: اساتدان دانشگاهی در گذشته عمدتاً فعالیت خود را به تدریس و محیط دانشگاه محدود می‌کردند، اما طی حدود چهار سال گذشته تلاش شده این رویکرد تغییر کند و اساتدان به سمت کنشگری رسانه‌ای سوق داده شوند؛ این روند به‌صورت تدریجی دنبال شده و نمونه‌هایی مختلفی از فعالیت رسانه‌ای اساتدان شکل گرفته است.

وی با اشاره به تولید رسانه‌ای برای اساتدان، گفت: در انتخابات مجلس، کلیپ‌های حرفه‌ای و کوتاه برای اساتدان تولید شد و این فعالیت در انتخابات ریاست‌جمهوری و حوادث مربوط به شهادت یارست‌جمهور نیز ادامه یافت؛ همچنین میزگردهای تخصصی با حضور اساتدان برگزار شد تا مسائل استان، شهر همدان و موضوعات مرتبط با مأموریت‌های بسیج اساتید، در فضای رسانه‌ای مطرح شود.

معاون رسانه و ارتباطات سازمان بسیج اساتید همدان از ایجاد شبکه فعالیت اساتدان در فضای مجازی خبر داد و ابراز کرد: حدود ۲۵ نفر از اساتدان به‌صورت هفتگی آموزش دیدند و فعالیت خود را در بستر ویراستی آغاز کردند. هدف، تمرین فعالیت رسانه‌ای، تولید محتوا و آماده‌سازی اساتدان برای حضور

به آنکه دانشگاه صرفاً در نقش تأییدکننده گزارش‌های دستگاه اجرایی قرار نگیرد و امکان تحقیق مستقل، داشته باشد.

این درحالی است که مدیران آن چنان در ارائه اطلاعات به رسانه و نخبگان دانشگاهی امساک به خرج می‌دهند که کمتر استاد دانشگاهی مخصوصاً در استان همدان می‌تواند پیدا کرد که بتواند آخرین آمار و ارقام و وضعیت استان در حوزه تخصصی خود را تشریح کند؛ حتی در حد یک مصاحبه کوتاه! نه رسد که بخواهد ارزیابی کند و به طریقه اولا برای رسانه‌ها هم این معضل با مدیران وجود دارد.

سومین مؤلفه، استقلال نسبی ناظر از مسئول مورد نظرات است؛ نظارت زمانی اعتبار پیدا می‌کند که ناظر برای بیان صف‌ها، شکست‌ها و تصمیم‌های نادرست‌نگران پیامدهای اداری و سیاسی نباشد. اگر اعضای گروه ارزیابی به شکلی انتخاب شوند که ادامه حضور آنان به رضایت مدیران اجرایی وابسته باشد، نظارت به‌تدریج به مشاوه را حتی توجیه عملکرد تبدیل خواهد شد. درعین‌حال استقلال نباید به معناش تقابل با دولت یا دستگاه اجرایی تلقی شود؛ ناظر حرفه‌ای نه رقیب مدیر بوده و نه مدافع او، مأموریتش ارائه تصویری واقعی از عملکرد است.

چهارمین اصل، ترکیب درست افراد در سازوکار نظارتی است؛ اشاره رئیس‌جمهور به حضور افراد دارای تجربه میدان، متخصصان مدیریت، تجارت و صنعت در کنار سیاستمداران دلسوز، از این جهت قابل توجه است که بسیاری از تصمیم‌های اجرایی را نمی‌توان صرفاً با معیارهای نظری ارزیابی کرد؛ باین‌حال، ترکیب چنین گروهی باید از چند آسیب دور بماند: غلبه روابط سیاسی بر تخصص، حضور ذی‌نفعان مستقیم، تعارض منافع، سهم‌خواهی جریان‌ها و تبدیل شدن گروه نظارتی به مجموعه‌ای از چهره‌های صاحب‌نام اما فاقد مأموریت عملیاتی. اعتبار یک نهاد ارزیابی به شورت اعضای آن، به روش کار، دسترسی به اطاعات و استقلال رأی آنان وابسته است؛ پنجمین مسئله، شفافیت نتایج نظارت است؛

یوسفیان تصریح کرد: پروژه احداث و راه‌اندازی نخستین کارخانه و مرکز بازایافت هواپیماهای فرسوده کشور با استفاده از صنعت دانش‌بنیان در قالب تفاهه‌نامه‌ای بین استانداری

همدان با وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح، در اوایل دی‌ماه سال ۱۴۰۳ با اعتبار سه هزار میلیارد ریال در کنار فرودگاه بین‌المللی همدان با حضور رئیس سازمان هواپیمایی کشور در این استان کلنگ‌زنی و عملیات اجرایی آن آغاز شد.

بسیج اساتید همدان در مسیر پیوند دانشگاه با مسائل استان



مؤثرتر در فضای مجازی بود؛ این شبکه نیازمند سامان‌دهی و توسعه بیشتر است تا بتواند مخاطبان گسترده‌تری را پوشش دهد.

■ نقش اساتدان در فضای رسانه‌ای جنگ و اردوهای تخصصی

شیرمحمدی با اشاره به فعالیت اساتدان در شرایط جنگی، اظهار کرد: در شرایط جنگ معمولاً بخشی از دستگاه‌ها دچار سکون می‌شوند و تولید محتوای رسانه‌ای نیز با مشکل مواجه می‌شود؛ در چنین شرایطی تلاش کردیم ظرفیت اساتدان را وارد عرصه رسانه کنیم تا هر استاد متناسب با تخصص خود، نقش‌آفرینی کند.

وی افزود: در این دوره، اساتدان و کارشناسان بسیج اساتید در برنامه‌های رادیویی و تلویزیونی، گفت‌وگوهای زنده، برنامه‌های شبانه و بخش‌های خبری، حضور پیدا کردند و این ظرفیت در اختیار رسانه‌ها قرار گرفت.

شیرمحمدی گفت: حتی اساتدانی که پیش از آن ارتباط چندانی با فعالیت رسانه‌ای نداشتند، در روزهای جنگ برای حضور و نقش‌آفرینی، اعلام آمادگی کردند. این مسئله نشان داد که درصورت فراهم شدن بستر مناسب، ظرفیت قابل توجهی در جامعه دانشگاهی برای حضور در عرصه‌های اجتماعی و رسانه‌ای وجود دارد.

وی همچنین به اردوهای راهیان پیشرفت اشاره کرد و افزود: تعداد زیادی از اساتدان در قالب این اردوها از مراکز علمی، صنعتی و فناوری کشور بازدید کردند. بازدید از معدن طلای قروه و پتروشیمی کرمانشاه ازجمله این برنامه‌ها بود که با هدف تقویت ارتباط با ظرفیت‌های تولیدی و ایجاد ارتباط میان دانشگاه و صنعت، انجام شد.

شیرمحمدی اذعان کرد: اردوهای راهیان نور ویژه اساتدان نیز در مناطق عملیاتی غرب و جنوب کشور برگزار شد و همدان از معدود استان‌هایی بود که برنامه‌هایی در حوزه راهیان پیشرفت دریایی نیز دنبال کرد؛ در این برنامه‌ها

اگر ارزیابی‌ها انجام شوند اما مردم، رسانه‌ها و نخبگان از نتایج آن‌ها مطلع نشوند، بخش مهمی از کارکرد نظارت از بین می‌رود. البته همه گزارش‌ها لزوماً قابلیت انتشار کامل ندارند، اما می‌توان بخش عمومی ارزیابی رسانه‌ای منتشر دستگاه‌ها را در قالب گزارش‌های روزهای، منتشر کرد. شفافیت علاوه‌بر افزایش اعتماد عمومی، موجب می‌شود مدیران نیز بدانند عملکرد آنان نه در پایان دوره مدیریت، بلکه به‌صورت مستمر در معرض سنجش قرار دارد.

در این میان نقش رسانه که رئیس‌جمهور نیز مستقیماً به آن اشاره کرده است، اهمیت ویژه‌ای دارد. رسانه نباید بخشی از راهبیت عمومی نظام ارزیابی باشد؛ رسانه خود یکی از نهادهای مستقل نظارت اجتماعی است و خبرنگار وقتی می‌تواند بر عملکرد مسئولان نظارت کند که به اطلاعات دسترسی داشته باشد. امکان پرسشگری پیدا کند و نقد مستند او هزینه غیر متعارف برایش ایجاد نکند.

نظارت رسانه‌ای البته با اتهام‌زنی، انتشار اطلاعات تأییدنشده یا ایجاد فضای هیجانی تفاوت دارد. رسانه حرفه‌ای باید با ععد، سند، مقایسه، گزارش میدانی و پیگیری مستمر سخن بگوید؛ همان‌گونه که دستگاه اجرایی نیز باید نقد مستند رسانه را بخشی از فرآیند اصلاح بداند. اصل مهم دیگر، وجود ضمانت اصلاح پس از نظرات است. شاید یکی از جدی‌ترین ضعف‌های برخی‌سازوکارهایارزیابی،همین نقطه‌باشد؛گزارش نوشته می‌شود، مشکلات را شناسایی می‌کنند، جلسه برگزاروحتی توصیه‌هایی مطرح می‌شود، اما روشن نیست پس ازآن چه اتفاقی خواهدافتاد.

نظارت‌وقتی‌انزگداراست‌که‌نتیجه‌آن‌به‌تصمیم منتهی شود؛ اصلاح فرآیند، تغییر سیاست، تعیین مهلت جبران، بازنگری بودجه، رفع تعارض منافع و در موارد ضروری تغییر مدیر. نظارتی که هیچ اثری بر تصمیم‌گیری نداشته باشد، درنهایت خود به بخشی ازکاغذبازی تبدیل می‌شود. درکنارهمه این‌ها، باید یک خطر را نیز جدی گرفت: تشکیل ساختاری موازی با نهادهای موجود در پیشنهاد

یوسفیان تصریح کرد: پروژه احداث و راه‌اندازی نخستین کارخانه و مرکز بازایافت هواپیماهای فرسوده کشور با استفاده از صنعت دانش‌بنیان در قالب تفاهه‌نامه‌ای بین استانداری همدان با وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح، در اوایل دی‌ماه سال ۱۴۰۳ با اعتبار سه هزار میلیارد ریال در کنار فرودگاه بین‌المللی همدان با حضور رئیس سازمان هواپیمایی کشور در این استان کلنگ‌زنی و عملیات اجرایی آن آغاز شد.

استادان از ظرفیت‌های هوافضا، پهبادی و فناوری‌های دفاعی بازدید کردند.

وی تأکید کرد: هدف از این اقدامات، ایجاد فعالیت سازمان‌یافته در میان اساتدان و تقویت مرجعیت اجتماعی آنان است تا جامعه بتواند در موضوعات مختلف به افراد متخصص و صاحب‌نظر مراجعه کند.

معاون رسانه و ارتباطات سازمان بسیج اساتید همدان با اشاره به محدودیت منابع مالی این مجموعه، گفت: بسیاری از برنامه‌ها با منابع محدود اجرا می‌شوند، اما تلاش شده است با استفاده از ظرفیت‌های موجود و خلاقیت، فعالیت‌های علمی، فرهنگی، رسانه‌ای و اجتماعی، ادامه پیدا کنند.

وی با اشاره به برگزاری یک کوهپیمایی با حضور حدود ۸۰۰ نفر از اساتدان، افزود: اجرای برنامه‌ای با این تعداد شرکت‌کننده، با وجود محدودیت منابع، نیازمند برنامه‌ریزی و استفاده از ظرفیت‌های مختلف بود؛ رویکرد ما این بوده است که به‌جای متوقف شدن در شرایط وجود محدودیت‌ها، برای رفع آن‌ها راهکار پیدا کنیم.

شیرمحمدی یکی دیگر از دغدغه‌های بسیج اساتید را فاصله گرفتن بخشی از جامعه از روایت‌های علمی و رسمی دانست و گفت: بخشی از جامعه تحت تأثیرروایتهای نادرست و اطلاعات غلط رسانه‌ای قرار گرفته و برقراری ارتباط با این بخش دشوار شده؛ بنابراین یکی از وظایف ما فراهم کردن زمینه گفت‌وگو و تبیین است.

وی در پایان سخنانش افزود: هرسال دوره‌های مختلفی برای اساتدان، معاونان، مدیران کانون‌ها و اعضای شوراهای کانون‌های بسیج اساتید برگزار می‌شود و شبکه جهادگران تبیین نیز با مشارکت مدیران و معاونان کانون‌ها فعالیت می‌کند؛ بسیاری از اقدامات انجام‌شده حاصل کار جمعی و مشارکت افرادی است که بدون چشم‌داشت، بخشی از مسئولیت را برعهده گرفته‌اند.

جدید اگر بدون تعیین نسبت آن با دستگاه‌های نظارتی فعلی باشد، ممکن است به‌جای افزایش کارآمدی، تنها یک سطح دیگر به ساختار اداری کشور اضافه‌کند؛ بنابراین پیش از تأسیس هر گروه جدید باید مأموریت، حدود اختیار، ارتباط با نهادهای قانونی موجود و شیوه استفاده از گزارش‌های آن‌ها، کاملاً مشخص شود.

می‌توان از سخنان اخیر رئیس‌جمهور یک فرصت مهم استخراج کرد؛ حرکت از نظارت به تخلف به سمت نظارت بر عملکرد در الگوی ستی، اغلب زمانی دستگاه نظارتی فعال می‌شود که تخلفی رخ داده باشد، اما حکمرانی امروز نیازمند سطح پاسخگویی بیشتر از ارزیابی است. آیا سیاست انتخاب‌شده اساساً درست بوده است؟ آیا منابع به بهترین شکل مصرف شده‌اند؟ آیا هدف محقق شده است؟ و اگر نشده، علت شکست تصمیم بوده، اجرا بوده یا شرایط بیرونی؟ اگر چنین نگاهی مبنا قرار گیرد، نیاز صرفاً آرزو‌محش شکل نخواهد بود، بلکه به بخشی از نظام یادگیری حکمرانی تبدیل می‌شود.

درنهایت مسئله اصلی نه نام گروه نظارتی است و نه تعداد اعضای آن؛ به عبارت بهتر، پنج عنصر شاخص‌های روشن، داده‌های معتبر، استقلال ناظر، شفافیت نتایج و ضمانت اصلاح، سرنوشت تأثیرگذار را تشریفاتی بودن طرح‌های نظارتی را مشخص می‌کند. هر سازوکاری که این پنج مؤلفه را داشته باشد، می‌تواند به ارتقای پاسخگویی مسئولان کمک کند و هر ساختاری که فاقد آن‌ها باشد، حتی اگر با ترکیبی از برجسته‌ترین چهره‌های کشور تشکیل شود، ممکن است پس از مدتی به تولیدکننده گزارش‌هایی تبدیل شود که خوانده می‌شوند، اما الزاماً چیزی را تغییر نمی‌دهند.

این یک واقعیت غیر قابل انکار است که کشور بیش از ناظر جدید، به نظارت مؤثر نیاز دارد؛ نظارتی که بتواند درنهایت به یک پرسش ساده اما تعیین‌کننده پاسخ دهد: مسئولیتی که به یک مدیر سپرده شد، دقیقاً چه تغییری در زندگی مردم و پیشرفت کشور ایجاد کرد؟

تولید بیش از ۲۰۰۰۰ واحد مسکونی روستایی در شهرستان رزن

رشد منفی جمعیت در ۶۸ درصد روستاها، مانع توسعه مسکن است

شهرستان رزن و درگزین به‌صورت گروه‌ساخت دنبال می‌شود؛ به این معنا که مجموعه دولت، وزارت راه و شهرسازی و دستگاه‌های مربوطه، زمین را در اختیار متقاضیان قرار می‌دهند و تسهیلات نیز برای ساخت واحدها در اختیار آنان قرار می‌گیرد.

وی افزود: در این طرح، متقاضی باید آورده اولیه خود را تأمین کند و در کنار آن، تسهیلاتی که از سوی دولت در اختیار وی قرار می‌گیرد، برای ساخت واحد مسکونی استفاده می‌شود.

مدیر بنیاد مسکن شهرستان رزن با اشاره به یکی از سایتهای نهضت ملی مسکن در شهر رزن، گفت: در شهر رزن دو سایت در قالب طرح نهضت ملی مسکن داشتیم که یکی از آن‌ها چهار واحدی بود و خوشبختانه اکنون اجرای پروژه در این سایت پیشرفت قابل توجهی داشته و پیشرفت آن به بیش از ۸۰ درصد رسیده است.

وی ادامه داد: در این سایت ۵۲ نفر متقاضی داریم و تلاش می‌کنیم فرآیند واگذاری زمین و اجرای طرح برای متقاضیان با سرعت بیشتری دنبال شود.

■ **واگذاری زمین به متقاضیان نهضت ملی مسکن در قروه**
مدعی همچنین به وضعیت اجرای طرح نهضت ملی مسکن در شهر قروه اشاره کرد و گفت: در شهر قروه نیز یک سایت نهضت ملی مسکن داریم که با عنوان شهرک شهید جمهور شناخته می‌شود.

وی افزود: تمام متقاضیانی که در شهر قروه در طرح نهضت ملی مسکن ثبت‌نام و آورده اولیه خود را تکمیل کرده بودند، زمین دریافت کرده‌اند. درحال حاضر متقاضیان این سایت در مرحله کسب پروانه و آغاز با ادامه فرآیند ساخت‌وساز هستند و بنیاد مسکن نیز پیگیری‌های لازم را برای پیشبرد این طرح، انجام می‌دهد.

وی با اشاره به ظرفیت بالای شهرک شهید جمهور، گفت: زمینی که در این محدوده در اختیار داریم، ظرفیت ساخت برای بیش از ۵۰۰ نفر را دارد و می‌تواند بخشی از نیاز متقاضیان مسکن در شهر قروه را پاسخ دهد.

مدعی تأکید کرد: سیاست بنیاد مسکن این است که با استفاده از ظرفیت زمین‌های موجود و فراهم کردن تسهیلات لازم، زمینه ساخت واحدهای مسکونی برای متقاضیان واجد شرایط فراهم شود.

■ **بهسازی روستاهای رزن: از روستاهای بزرگ**

ایجادشده برای ساخت مسکن استفاده کرده‌اند. مدعی با بیان اینکه تولید مسکن روستایی در شهرستان رزن طی سنوات گذشته روند قابل توجهی داشته است، گفت: در سال‌های گذشته بیش از ۲۰ هزار واحد مسکونی روستایی در شهرستان رزن با حمایت و تسهیلات بنیاد مسکن در شهرستان رزن تولید شده است، اما رشد منفی جمعیت در ۶۸ درصد روستاهای شهرستان، یکی از موانع جدی در مسیر الحاق اراضی و تولید مسکن روستایی به‌شمار می‌رود.

مسکن روستایی یکی از مهم‌ترین حوزه‌های فعالیت بنیاد مسکن انقلاب اسلامی به‌شمار می‌رود؛ حوزه‌ای که علاوه بر تأمین سرپناه برای روستائیان، نقش مهمی در تثبیت جمعیت، جلوگیری از مهاجرت روستائیان به شهرها، تقویت مهاجرت معکوس و ایجاد زمینه برای توسعه اقتصادی روستاها دارد.

در شهرستان رزن نیز طی سال‌های گذشته اقدامات مختلفی در زمینه ساخت مسکن روستایی، اجرای طرح‌های بهسازی، آسفالت معابر روستایی و همچنین اجرای طرح نهضت ملی مسکن انجام شده است؛ بااین حال، به گفته مدیر بنیاد مسکن شهرستان رزن کاهش جمعیت در بخش قابل توجهی از روستاهای شهرستان، اکنون به یکی از چالش‌های اصلی در مسیر توسعه مسکن تبدیل شده است.

مدیر بنیاد مسکن شهرستان رزن در این ارتباط با اشاره به فعالیت‌های این بنیاد در حوزه مسکن روستایی، اظهار کرد: بنیاد مسکن در شهرستان‌های رزن و درگزین فعالیت‌های مربوط به حوزه مسکن روستایی را دنبال می‌کند و در سال‌های گذشته اقدامات گسترده‌ای برای تولید و نوسازی واحدهای مسکونی روستایی انجام شده است.

مصطفی مدعی افزود: در بحث تولید مسکن، مجموعه بنیاد مسکن تلاش کرده است متناسب با نیازهای موجود، گروه‌های مختلف متقاضیان را زیر پوشش قرار دهد؛ چه واحدهای مسکونی که نیازمند ساخت یا تکمیل بوده‌اند و چه خانواده‌هایی که به‌تازگی تشکیل زندگی داده‌اند، در فرآیند ارائه تسهیلات و حمایت‌های مربوط به ساخت مسکن قرار گرفته‌اند.

مدیر بنیاد مسکن شهرستان رزن ادامه داد: در این زمینه افرادی که ازدواج کرده‌اند، خانواده‌هایی که نیازمند مسکن بوده‌اند و همچنین افرادی که در قالب مهاجرت معکوس از شهرها به روستاها بازگشته‌اند، از ظرفیت‌های

سپهرغرب، گروه خبر - مظهره ترابی‌مهوش؛ مدیر بنیاد مسکن شهرستان رزن با اشاره به اقدامات انجام‌شده در حوزه مسکن روستایی و شهری، گفت: بیش از ۲۰ هزار واحد مسکونی روستایی طی سال‌های گذشته تاکنون با حمایت و تسهیلات بنیاد مسکن در شهرستان رزن تولید شده است، اما رشد منفی جمعیت در ۶۸ درصد روستاهای شهرستان، یکی از موانع جدی در مسیر الحاق اراضی و تولید مسکن روستایی به‌شمار می‌رود.

مسکن روستایی یکی از مهم‌ترین حوزه‌های فعالیت بنیاد مسکن انقلاب اسلامی به‌شمار می‌رود؛ حوزه‌ای که علاوه بر تأمین سرپناه برای روستائیان، نقش مهمی در تثبیت جمعیت، جلوگیری از مهاجرت روستائیان به شهرها، تقویت مهاجرت معکوس و ایجاد زمینه برای توسعه اقتصادی روستاها دارد.

در شهرستان رزن نیز طی سال‌های گذشته اقدامات مختلفی در زمینه ساخت مسکن روستایی، اجرای طرح‌های بهسازی، آسفالت معابر روستایی و همچنین اجرای طرح نهضت ملی مسکن انجام شده است؛ بااین حال، به گفته مدیر بنیاد مسکن شهرستان رزن کاهش جمعیت در بخش قابل توجهی از روستاهای شهرستان، اکنون به یکی از چالش‌های اصلی در مسیر توسعه مسکن تبدیل شده است.

مدیر بنیاد مسکن شهرستان رزن در این ارتباط با اشاره به فعالیت‌های این بنیاد در حوزه مسکن روستایی، اظهار کرد: بنیاد مسکن در شهرستان‌های رزن و درگزین فعالیت‌های مربوط به حوزه مسکن روستایی را دنبال می‌کند و در سال‌های گذشته اقدامات گسترده‌ای برای تولید و نوسازی واحدهای مسکونی روستایی انجام شده است.

مصطفی مدعی افزود: در بحث تولید مسکن، مجموعه بنیاد مسکن تلاش کرده است متناسب با نیازهای موجود، گروه‌های مختلف متقاضیان را زیر پوشش قرار دهد؛ چه واحدهای مسکونی که نیازمند ساخت یا تکمیل بوده‌اند و چه خانواده‌هایی که به‌تازگی تشکیل زندگی داده‌اند، در فرآیند ارائه تسهیلات و حمایت‌های مربوط به ساخت مسکن قرار گرفته‌اند.

مدیر بنیاد مسکن شهرستان رزن ادامه داد: در این زمینه افرادی که ازدواج کرده‌اند، خانواده‌هایی که نیازمند مسکن بوده‌اند و همچنین افرادی که در قالب مهاجرت معکوس از شهرها به روستاها بازگشته‌اند، از ظرفیت‌های



معکوس داشته‌اند و قصد دارند از شهر به روستا بازگردند و در این مناطق سکونت کنند.

وی با اشاره به شرایط خاص ماه‌های گذشته، اظهار کرد: به‌ویژه به‌دلیل شرایط جنگی، افرادی از تهران به سمت روستاها آمده‌اند و تمایل دارند در روستا مسکن احداث کنند و حتی فعالیت تولیدی خود را نیز در این مناطق دنبال کنند.

مدیر بنیاد مسکن شهرستان رزن تأکید کرد: بنابراین از یک‌سو متقاضی واقعی برای ساخت مسکن در برخی روستاها وجود دارد و از سوی دیگر، به‌دلیل پایین بودن نرخ رشد جمعیت، محدودیت‌هایی برای الحاق زمین ایجاد می‌شود.

وی افزود: این مسئله در عمل باعث شده است که تولید مسکن در بخش قابل توجهی از روستاهای شهرستان، دشوار شود.

مدعی با بیان اینکه مسئله جمعیت روستاها باید با نگاه دقیق‌تری بررسی شود، گفت: نمی‌توان صرفاً براساس آمار رشد جمعیت گذشته درباره آینده یک روستا تصمیم‌گیری کرد؛ چراکه شرایط اجتماعی و اقتصادی تغییر کرده و عواملی مانند مهاجرت معکوس، تشکیل خانوارهای جدید و بازگشت افراد از شهرها، می‌تواند بر تقاضای مسکن روستایی تأثیرگذار باشد.

وی ادامه داد: وقتی خانواده‌ای در یک روستا تشکیل می‌شود یا فردی که سال‌ها در شهر زندگی کرده تصمیم می‌گیرد به روستای خود بازگردد، طبیعی است که به مسکن نیاز دارد. اگر امکان ساخت مسکن برای این افراد فراهم نشود، ممکن است همین مسئله به مانعی برای تثبیت جمعیت در روستا تبدیل شود.

مدیر بنیاد مسکن شهرستان رزن تصریح کرد: بنابراین موضوع تولید مسکن می‌تواند خود یکی از ابزارهای حفظ جمعیت و جلوگیری از مهاجرت باشد.

با توجه به اینکه بخشی از این فرآیند خارج از محدوده روستا و در حوزه وظایف جهاد کشاورزی قرار می‌گیرد، پس از تکمیل پرونده، موضوع برای بررسی به جهاد کشاورزی استان ارسال می‌شود. وی افزود: یکی از شروطی که در بحث الحاق به محدوده روستا مطرح است، وضعیت رشد جمعیت است و در مواردی اعلام می‌شود که اگر رشد جمعیت یک روستا منفی باشد، امکان الحاق زمین به محدوده وجود ندارد.

مدعی با اشاره به پایش انجام‌شده در شهرستان رزن، گفت: شهرستان رزن ۸۴ روستا دارد و بررسی‌های انجام‌شده نشان می‌دهد که در یک بازه زمانی ۹ ساله، رشد جمعیت در ۶۸ درصد روستاهای شهرستان، منفی بوده است.

وی تصریح کرد: در طول سال‌های گذشته، بسیاری از روستاهای شهرستان نه‌تنها رشد جمعیتی نداشته‌اند، بلکه با کاهش جمعیت مواجه بوده‌اند. ■ **تقاضای مسکن هست، اما امکان توسعه محدود است**

مدیر بنیاد مسکن شهرستان رزن یکی از پیامدهای این وضعیت را دشوار شدن فرآیند تولید مسکن در روستاها دانست و گفت: درحال حاضر متقاضیانی برای ساخت مسکن به بنیاد مسکن مراجعه می‌کنند، اما در برخی موارد به‌دلیل همین شرط مربوط به نرخ رشد جمعیت، امکان پاسخگویی به درخواست آن‌ها و الحاق زمین، با مشکل مواجه می‌شود.

مدعی افزود: در میان متقاضیان، خانواده‌هایی وجود دارند که پیش از این به‌صورت مشترک زندگی می‌کردند، اما اکنون با تشکیل خانوار جدید، نیازمند واحد مسکونی مستقل هستند.

وی ادامه داد: همچنین افرادی که به‌تازگی ازدواج کرده‌اند، متقاضی ساخت مسکن هستند و از سوی دیگر افرادی نیز وجود دارند که مهاجرت

مدیر بنیاد مسکن شهرستان رزن اظهار کرد: ما اجرای طرح‌های بهسازی را صرفاً به روستاهای بالای ۲۰ خانوار محدود نکرده‌ایم و در روستاهای هشت، ۱۰ یا ۱۲ خانواری و حتی روستاهای کمتر از ۲۰ خانوار نیز درصورت وجود شرایط، عملیات بهسازی انجام شده است.

وی با اشاره به وضعیت شهرستان درگزین، گفت: در شهرستان درگزین شاخص بهسازی بالای ۸۰ درصد است و تمامی روستاهای بالای ۲۰ خانوار عملاً حداقل یک‌بار عملیات آسفالت و بهسازی را تجربه کرده‌اند.

■ **رشد منفی جمعیت، سد راه ساخت مسکن روستایی**
مدعی در بخش دیگری از سخنان خود به یکی از چالش‌های مهم بنیاد مسکن در حوزه توسعه مسکن روستایی اشاره کرد و افزود: یکی از مشکلاتی که امروز در زمینه الحاق زمین و تولید مسکن روستایی با آن مواجه هستیم، موضوع رشد منفی جمعیت روستاها است.

وی توضیح داد: زمانی که فردی برای الحاق زمین به محدوده روستا یا تغییر وضعیت زمین و استفاده از ظرفیت‌های مربوط به توسعه محدوده اقدام می‌کند، پرونده باید در فرآیندی مشترک میان دستگاه‌های مختلف بررسی شود.

مدیر بنیاد مسکن شهرستان رزن ادامه داد:



قرارمون یادت نره

#۲۵درجه





شریفی در بخش دیگری از سخنان خود به پروژه انتقال فاضلاب لالچین اشاره کرد و گفت: از ۶ کیلومتر، چهار کیلومتر اجرا شده و دو کیلومتر باقی‌مانده به‌دلیل عمق زیاد و حساسیت مجاورت با خط آب‌رسانی و افزایش سرسام‌آور قیمت لوله‌ها (از یک میلیون به ۵ تا ۶ میلیون تومان)، متوقف شده است.

وی افزود: با افزایش نرخ ارز و شرایط جنگی، پیمانکار از ادامه کار انصراف داد و مجبور شدیم قرارداد را فسخ کنیم و خوشبختانه با پیگیری‌های استانی، اعتبار جدید تأمین و مناقصه این دو کیلومتر برای سوم شهریورماه، برگزار می‌شود.

مدیر آب‌ای بهار برآورد اولیه پروژه را ۱۷ میلیارد تومان اعلام، اما پیش‌بینی کرد با توجه به تورم و قیمت‌های فعلی، هزینه نهایی به ۵۰ میلیارد تومان برسد.

شریفی درباره شهر لالچین نیز گفت: با حفر چاه جدید و بهره‌برداری از خط آب‌رسانی، امسال هیچ گونه قطعی و مشکل فشاری در لالچین نداریم و روزانه بین ۱۰ تا ۱۵ لیتر بر ثانیه از خط همدان برداشت می‌کنیم.

وی همچنین به وضعیت صالح‌آباد اشاره کرد و افزود: بارندگی‌های بهار تنها بر منابع آب سطحی تأثیر گذاشت و سطح آب‌های زیرزمینی نه‌تنها بالا نیامد، بلکه چند متر نیز پایین‌تر رفت.

وی ابراز امیدواری کرد: با پیش‌بینی پاییز پُربارش، بخشی از مشکلات کم‌آبی روستاها برطرف شود.

مجوز برای این مشاغل نیست و حتی شاهد تولید خیارشور در منازل شخصی هستیم که با عکس و مدارک ثبت شده است.

شریفی در ادامه با اشاره به وضعیت شهر بهار، گفت: با کاهش فشار شبکه و مدیریت مخازن ذخیره، خوشبختانه تا امروز حتی یک ساعت قطعی آب به‌دلیل کمبود در سطح شهر بهار نداشته‌ایم.

وی افزود: در اوج مصرف، شهر بهار با دبی ۸۰ لیتر بر ثانیه روبه‌رو است؛ درحالی که نیاز واقعی به ۱۳۰ لیتر می‌رسد و این کسری ۵۰ لیتری از طریق ذخیره‌سازی شبانه در مخازن جبران می‌شود.

مدیر آب‌ای بهار ابراز امیدواری کرد با خنک شدن هوا در هفته‌های آینده، مصرف کولرها و استحمام کاهش یابد و مشکل فشار شبکه برطرف شود.

وی به ناراضی‌ت شهروندان از کیفیت آب بهار و اتهامات مبنی بر تأمین آب از خط تالوار، واکنش نشان داد و تأکید کرد: یک قطره از آب بهار از خط تالوار نیست و منبع آن همان سفره‌های زیرزمینی خود شهرستان است.

شریفی کاهش کیفیت را ناشی از افت شدید سطح آب‌های زیرزمینی، افزایش برداشت‌های کشاورزی، استفاده از سموم و کودها و همچنین نصب پمپ‌های مستقیم روی شبکه دانست که موجب کدورت، بو و طعم نامطبوع در برخی ساعات می‌شود.

وی افزود: در فصل زمستان به‌دلیل جریان و فیلتراسیون طبیعی، آب گواراتر است، اما در تابستان با کاهش جریان و افزایش دما، کیفیت افت محسوسی پیدا می‌کند.

سپهرغرب، گروه خبر: زهرا طالبی؛ مدیر امور آب و فاضلاب شهرستان بهار گفت: منبع تأمین آب بهار تغییر نکرده و مدیریت مصرف نیز با کاهش فشار شبکه درحال انجام است.

مرتضی شریفی در گفت‌وگو با خبرنگار سپهرغرب در بهار اظهار کرد: شهر مهاجران در سال‌های گذشته با کسری شدید منابع آب مواجه بود و حتی پس از حفر یک حلقه چاه جدید، این چاه نیز پس از یک ماه، آبدهی خود را از دست داد.

وی افزود: با پیگیری بی‌وقفه فرماندار و مدیریت استانی و با مجوز ویژه از تهران، موفق شدیم بدون عقد قرارداد، پروژه انتقال آب از خط آب‌رسانی عقد فراداد، پروژه انتقال آب از خط به‌سرانجام برسانیم و با لوله‌گذاری ۱۰ کیلومتر، آب مورد نیاز این شهر را تأمین کنیم.

مدیر آب‌ای بهار با بیان اینکه هم‌اکنون تنها منبع تأمین آب مهاجران ممین خط است و چهار حلقه چاه موجود نیز کاملاً خشک شده‌اند، گفت: متأسفانه با شروع فصل تولید خیارشور و کاهش قیمت خیار در دو هفته اخیر، کارگاه‌های تولیدی فعالیت خود را از سر گرفته‌اند و مصرف آب به‌شدت افزایش یافته است.

شریفی تأکید کرد: با وجود اینکه دبی ۳۰ لیتر بر ثانیه از خط همدان برداشت می‌کنیم، پیش‌بینی می‌شود با افزایش سطح کشت و تولید خیارشور، امسال نیز در مهاجران با مشکل جدی کم‌آبی مواجه شویم.

وی در پاسخ به اعتراضات مردمی درباره مجوز این کارگاه‌ها، تصریح کرد: من مسئول صدور

شهرک‌های جدید؛ از خوابگاه‌های شهری تا محله‌های زنده

توسعه مسکن بدون اشتغال، خدمات و هویت اجتماعی آینده شهرها را با چالش مواجه می‌کند

سپهرغرب، گروه شهر – طاهره ترابی‌مهوش؛ یک شهرساز و برنامه‌ریز شهری با انتقاد از رویکرد تمرکز صرف بر ساخت مسکن در شهرک‌های جدید، که باعث شده بسیاری از این شهرک‌ها به سکونتگاه‌های خوابگاهی تبدیل شوندگفت؛ شهرک‌هایی نظیر کوی پرواز، تنها در صورتی موفق خواهند بود که چهار رکن اصلی زندگی یعنی زندگی، کار، تفریح و تعاملات اجتماعی را در کنار دسترسی مناسب به خدمات شهری فراهم کنند؛ در غیر این صورت، وابستگی ساکنان به شهر مادر همچنان ادامه می‌یابد و کیفیت زندگی به‌شدت کاهش خواهد یافت.

رشد جمعیت، افزایش تقاضا برای مسکن و اجرای طرح‌های انبوه‌سازی طی سال‌های اخیر، توسعه شهرک‌های جدید را به یکی از سیاست‌های اصلی حوزه مسکن و شهرسازی کشور تبدیل کرده است. در استان همدان نیز توسعه مناطقی مانند کوی پرواز به‌عنوان یکی از شهرک‌های جدید، بار دیگر ضرورت توجه به الزامات شهرسازی نوین را بیش از گذشته آشکار کرده است. اگرچه ایجاد چنین شهرک‌هایی می‌تواند بخشی از نیاز مسکن را پاسخ دهد، اما تجربه‌های داخلی و جهانی نشان می‌دهد که ساخت واحدهای مسکونی بدون تأمین هم‌زمان زیرساخت‌های شهری، فرصت‌های اشتغال، مراکز آموزشی و درمانی، فضاهای فرهنگی، خدمات عمومی و بسترهای تعامل اجتماعی، شهرک‌ها را به سکونتگاه‌هایی صرفاً خوابگاهی تبدیل خواهد کرد.

در ادبیات شهرسازی، شهرک خوابگاهی به محدوده‌ای اطلاق می‌شود که ساکنان آن تنها برای استراحت به محل زندگی خود بازمی‌گردند و بخش عمده فعالیت‌های روزانه، از اشتغال و آموزش گرفته تا خرید، درمان و تفریح، در خارج از آن انجام می‌شود. پیامد چنین وضعیتی، افزایش سفرهای درون‌شهری، ترافیک، مصرف انرژی، کاهش سرزندگی شهری و تضعیف هویت محله‌ای است؛ موضوعی که روبراه بسیاری از شهرک‌های جدید کشور، ازجمله پروژه‌هایی که در سال‌های اخیر در کلان‌شهرها و مراکز استان‌ها شکل گرفته‌اند، مورد توجه کارشناسان قرار دارد. در همین راستا، بررسی تجربه‌های موفق شهرسازی نشان می‌دهد که هرچه میزان خودکفایی محلی در شهرک‌ها بیشتر باشد، کیفیت زندگی ساکنان نیز به‌طور قابل توجهی افزایش می‌یابد. ایجاد کاربری‌های مختلط، دسترسی آسان به خدمات روزمره و طراحی فضاهای عمومی فعال، ازجمله مؤلفه‌هایی هستند که می‌توانند از شکل‌گیری الگوی خوابگاهی جلوگیری و به پویایی اجتماعی و اقتصادی این مناطق کمک کنند.

بر این اساس با شهرساز و برنامه‌ریز شهری در این باره گفت‌وگویی ترتیب دادیم که در ادامه می‌خوانید:

امیر رحمانی با تشریح الزامات شهرسازی نوین، تأکید کرد؛ موفقیت شهرک‌هایی مانند کوی پرواز و سایر پروژه‌های مشابه، تنها در گرو ساخت مسکن نیست؛ بلکه ایجاد اشتغال، توسعه خدمات، طراحی انسان‌محور، تقویت هویت اجتماعی و تأمین زیرساخت‌های کامل، شرط اصلی شکل‌گیری محله‌هایی پویا، مستقل و زیست‌پذیر خواهد بود.

وی با اشاره به تفاوت بنیادین میان شهرک‌های خوابگاهی و شهرهای پویا، اظهار کرد: در شهرک‌های موفق، محل سکونت تنها مجموعه‌ای از استراحت نیست؛ بلکه حوزه‌های کار، آموزش، تفریح، تعاملات اجتماعی و فعالیت‌های اقتصادی نیز در همان محدوده جریان دارد.

وی در ادامه افزود؛ شهرک موفق، صرفاً مجموعه‌ای از ساختمان‌ها نیست، بلکه یک زیست‌بوم شهری است که باید چهار رکن اصلی را هم‌زمان تأمین کند؛ نخست، کیفیت مطلوب سکونت؛ دوم، فرصت‌های اشتغال و فعالیت اقتصادی؛ سوم، بسترهای تفریحی و تعاملات

سکونتگاه‌های خوابگاهی، ایجاد فرصت‌های اشتغال و کسب‌وکار در داخل یا اطراف این شهرک‌هاست؛ موضوعی که، در بسیاری از پروژه‌های مسکن کمتر مورد توجه قرار گرفته است.

این کارشناس ارشد برنامه‌ریزی شهری با اشاره به تجربه شهرهای موفق جهان اظهار کرد؛ هرچه نسبت اشتغال به سکونت متعادل‌تر باشد، شهرک از یک فضای صرفاً مسکونی به محیطی زنده، پویا و پایدار تبدیل می‌شود و وابستگی ساکنان به مرکز شهر برای انجام امور روزمره کاهش پیدا می‌کند.

رحمانی افزود؛ شهرکی که فقط محل سکونت باشد، به‌مرور زمان به یک شهرک خوابگاهی تبدیل خواهد شد، اما اگر در آن فرصت‌های اشتغال، خدمات، فعالیت‌های اقتصادی و فضاهای اجتماعی هم‌زمان توسعه یابد، به جامعه‌ای شهری، پویا، خوداتکا و دارای هویت تبدیل می‌شود.

وی تأکید کرد که ایجاد اشتغال باید همزمان با تأمین مسکن، یکی از ارکان اصلی برنامه‌ریزی و طراحی شهرک‌های جدید باشد، نه اینکه پس از سال‌ها استقرار جمعیت، به فکر ایجاد فرصت‌های شغلی باشیم.

وی استقرار کاربری‌های اداری، تجاری و خدماتی در کنار واحدهای مسکونی را نخستین گام در این مسیر دانست و افزود؛ ایجاد پارک‌های فناوری، مراکز نوآوری و فضاهای کار اشتراکی، زمینه جذب مشاغل دانش‌بنیان را فراهم می‌کند و می‌تواند فرصت‌های شغلی متنوعی برای ساکنان ایجاد کند.

این کارشناس شهرسازی ادامه داد؛ حمایت از کسب‌وکارهای محلی، فروشگاه‌های خرد و صنایع خلاق نیز از دیگر اقداماتی است که علاوه بر ایجاد اشتغال، موجب رونق اقتصاد محلی خواهد شد. رحمانی همچنین پیش‌بینی کارگاه‌های کم‌زمانم و صنایع پاک متناسب با محیط شهری را ضروری دانست و اظهار کرد؛ توسعه زیرساخت‌های اقتصاد دیجیتال، اینترنت پرسرعت، امکان روزکاری و ایجاد فضاهای کاری مشترک، امروز به یکی از الزامات شهرسازی نوین تبدیل شده است.

وی افزود؛ اتصال شهرک‌ها به شبکه حمل‌ونقل عمومی و مراکز اشتغال منطقه‌ای نیز نقش تعیین‌کننده‌ای در کاهش وابستگی ساکنان به شهر مادر و کاهش سفرهای روزانه دارد.

■ **تأمین زیرساخت‌ها؛ پیش‌نیاز ارتقای کیفیت زندگی**

این کارشناس شهرسازی با تأکید بر اینکه کیفیت زندگی در شهرک‌های جدید تنها با ساخت واحدهای مسکونی ارتقا نمی‌یابد اظهار کرد؛ برای جلوگیری از تبدیل این شهرک‌ها به سکونتگاه‌های خوابگاهی، لازم است زیرساخت‌ها به اندازه‌ای گسترده جمعیت یا هم‌زمان با آن فراهم شوند، نه سال‌ها پس از استقرار ساکنان.

رحمانی افزود؛ موفقیت شهرک‌های جدید در فرهنگی، حاصل ساخت ساختمان‌ها نیست، بلکه نتیجه تعامل مستمر میان انسان، فضا و فعالیت‌های جاری در شهر است. اگر شهرکی تنها برای سکونت طراحی شود، به‌مرور زمان به یک شهرک خوابگاهی تبدیل خواهد شد، اما اگر در آن فرصت‌های اشتغال، آموزش، فرهنگ، تفریح و مشارکت اجتماعی نیز شکل بگیرد، به محله‌ای زنده، پویا و هویت‌مند تبدیل می‌شود.

این کارشناس کرد؛ مفاهیمی مانند «شهر ۱۵ دقیقه‌ای» و «محله‌محوری» دقیقاً بر همین اصل استوار هستند و تلاش می‌کنند بخش عمده نیازهای روزمره شهروندان را در همان محیط زندگی تأمین کنند تا علاوه بر افزایش کیفیت زندگی، سرمایه اجتماعی و حس تعلق به محله نیز تقویت شود.

وی در ادامه گفت؛ یکی از مهم‌ترین عوامل جلوگیری از تبدیل شهرک‌های جدید به

شهر

هر شهرک محسوب می‌شود.

این کارشناس شهری خاطرنشان کرد؛ در حوزه آموزشی نیز احداث مهدکودک، مدارس و مراکز آموزش فنی و حرفه‌ای متناسب با رشد جمعیت، باید همزمان با توسعه شهرک‌ها انجام شود تا خانواده‌ها برای دریافت خدمات آموزشی مجبور به مراجعه روزانه به سایر نقاط شهر نباشند. رحمانی ایجاد درمانگاه، مراکز جامع سلامت، داروخانه و دسترسی سریع به خدمات اورژانس و بیمارستان را نیز از دیگر الزامات اساسی دانست و افزود؛ سلامت شهروندان نباید قربانی تأخیر در توسعه زیرساخت‌ها شود.

وی همچنین توسعه پارک‌ها، بوستان‌ها، کتابخانه‌ها، فرهنگسراها، سالن‌های ورزشی، مراکز تفریحی، میدان‌ها و فضاهای تعامل اجتماعی را از ارکان شکل‌گیری محله‌های پویا عنوان کرد و گفت؛ این فضاها نقش مهمی در افزایش سرمایه اجتماعی، تعامل همسایگان و ارتقای کیفیت زندگی دارند.

این کارشناس شهری خاطرنشان کرد؛ ایجاد مراکز تجاری و خدماتی، فراهم کردن فرصت‌های شغلی در داخل یا مجاورت شهرک و حمایت از کارآفرینی نیز باید همزمان با ساخت واحدهای مسکونی دنبال شود.

رحمانی استقرار کلانتری، ایستگاه آتش‌نشانی، مراکز مدیریت بحران، روشنایی مناسب معابر، نظارت‌ات شهری و طراحی ایمن فضاها را از دیگر نیازهای اساسی شهرک‌های جدید دانست و تأکید کرد؛ توجه به ایمنی و امنیت، نقش مهمی در افزایش احساس آرامش و رضایت شهروندان دارد. وی در ادامه، توسعه فضای سبز، حفاظت

از منابع طبیعی، مدیریت آب‌های سطحی، کنترل آلودگی و استفاده از فناوری‌های پایدار برای بهینه‌سازی مصرف انرژی را از مهم‌ترین زیرساخت‌های محیط‌زیستی برشمرد و گفت؛ شهرک‌های آینده باید علاوه بر پاسخگویی به نیازهای امروز، در برابر تغییرات اقلیمی نیز تاب‌آور باشند.

■ **طراحی شهری؛ بسترساز تعاملات اجتماعی**
این مهندس پایه یک شهرسازی با اشاره به نقش طراحی شهری در کیفیت زندگی شهروندان اظهار کرد؛ طراحی شهری یکی از مؤثرترین عوامل در شکل‌گیری تعاملات اجتماعی است و کیفیت طراحی فضاهای شهری می‌تواند میزان حضور مردم، ارتباط همسایگان، احساس تعلق به محله و حتی اعتماد اجتماعی را تقویت یا تضعیف کند. رحمانی افزود؛ شهرهایی که بر پایه انسان‌محوری طراحی می‌شوند، معمولاً از سرمایه اجتماعی، امنیت و سرزندگی بیشتری برخوردارند؛ زیرا فضاهای عمومی آن‌ها مردم را به حضور، گفت‌وگو و مشارکت اجتماعی تشویق می‌کند.

وی تصریح کرد؛ طراحی شهری تنها به زیبایی ظاهری محدود نمی‌شود، بلکه ابزاری راهبردی برای ایجاد تعاملات اجتماعی، افزایش سرمایه اجتماعی، تقویت هویت محله‌ای و ارتقای کیفیت زندگی است.

وی ادامه داد؛ هرچه فضاهای شهری انسان‌محورتر، در دسترس‌تر و متنوع‌تر باشند، احتمال شکل‌گیری روابط اجتماعی پایدار، مشارکت شهروندان و حس تعلق آنان به محل زندگی نیز افزایش خواهد یافت.

■ **الگوی ساخت شهرک‌های جدید نیازمند بازنگری است**

این کارشناس شهرسازی با بیان اینکه الگوی ساخت بسیاری از شهرک‌های جدید کشور با اصول شهرسازی نوین و توسعه پایدار همخوانی کامل ندارد، اظهار کرد؛ هدف از توسعه نباید صرفاً افزایش تعداد واحدهای مسکونی باشد، بلکه ایجاد شهرهایی پایدار، زیست‌پذیر، دارای هویت اجتماعی و برخوردار از فرصت‌های اشتغال و خدمات کامل باید در اولویت قرار گیرد. رحمانی افزود؛ اگرچه کیفیت همه شهرک‌های

جدید یکسان نیست و برخی پروژه‌ها عملکرد مطلوب‌تری داشته‌اند، اما در بسیاری از آن‌ها چالش‌های مشترکی مشاهده می‌شود.

وی مهم‌ترین نقاط ضعف را غلبه رویکرد تأمین مسکن بر شهرسازی، تمرکز بر ساخت واحدهای مسکونی بدون توسعه همزمان خدمات، اشتغال و فضاهای عمومی، وابستگی شهرک‌ها به شهر مادر، کمبود فرصت‌های شغلی و خدمات تخصصی، ضعف حمل‌ونقل عمومی، کمبود کاربری‌های ترکیبی، توجه ناکافی به هویت محله‌ای و مشارکت اجتماعی و همچنین بی‌توجهی به مدیریت منابع آب، انرژی، فضای سبز و تاب‌آوری در برابر تغییرات اقلیمی، عنوان کرد.

وی تأکید کرد؛ بازنگری در الگوی توسعه شهرک‌های جدید ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است و تنها در صورتی می‌توان به شکل‌گیری شهرهایی پایدار و مستقل امیدوار بود که نگاه برنامه‌ریزان از ساخت صرف مسکن به ساخت «شهر» تغییر کند.

■ **مدیریت شهری؛ حلقه تکمیل‌کننده هویت محله‌ای**

وی در ادامه، نقش مدیریت شهری و شهرداری‌ها را در موفقیت شهرک‌های جدید بسیار فراتر از اجرای پروژه‌های عمرانی دانست و اظهار کرد؛ مدیریت شهری تنها مسئول ساخت خیابان، جدول، آسفالت و ارائه خدمات روزمره نیست، بلکه وظیفه دارد زمینه شکل‌گیری هویت محله‌ای، حس تعلق و انسجام اجتماعی را نیز فراهم کند.

وی افزود؛ مسئولیت مدیریت شهری علاوه بر توسعه کالبدی، برنامه‌ریزی اجتماعی، فرهنگی و مشارکتی را نیز شامل می‌شود و اگر از این بخش غفلت شود، حتی بهترین پروژه‌های عمرانی نیز نمی‌توانند به ایجاد محله‌ای پویا و سرزنده منجر شوند.

این کارشناس ارشد برنامه‌ریزی شهری، ایجاد نگهداری فضاهای عمومی باکیفیت را یکی از مهم‌ترین وظایف شهرداری‌ها عنوان کرد و گفت؛ توسعه پارک‌ها، بوستان‌ها، میدان‌ها، پیاده‌راه‌ها و فضاهای سبز، زمینه حضور مستمر شهروندان، افزایش تعاملات اجتماعی و شکل‌گیری روابط همسایگی را فراهم می‌کند.

رحمانی با تأکید بر اهمیت هویت محله‌ای تصریح کرد؛ استفاده از عناصر معماری و منظر بومی، نام‌گذاری معنادار معابر و میدانین، حفظ نمادهای فرهنگی و توجه به ویژگی‌های تاریخی و اجتماعی هر منطقه، ازجمله اقداماتی است که می‌تواند حس تعلق شهروندان به محل زندگی را تقویت کند.

وی ادامه داد؛ توسعه فرهنگسراها، کتابخانه‌ها، خانه‌های محله، مراکز ورزشی و فضاهای چندمنظوره نیز از دیگر اقداماتی است که می‌تواند تعاملات اجتماعی را افزایش داده و سرمایه اجتماعی را تقویت کند.

وی با اشاره به اهمیت مشارکت شهروندان در اداره محلات اظهار کرد؛ تشکیل شوراهای محله، برگزاری نشست‌های محلی و مشارکت دادن ساکنان در تصمیم‌گیری‌های مرتبط با محله، موجب افزایش مسئولیت‌پذیری شهروندان و تقویت پیوند میان مردم و مدیریت شهری خواهد شد.

این مهندس پایه یک شهرسازی، برگزاری جشنواره، بازارهای محلی، برنامه‌های فرهنگی و هنری و ورزشی را نیز از عوامل مهم افزایش نشاط اجتماعی دانست و افزود؛ چنین رویدادهایی علاوه بر ایجاد تعامل میان شهروندان، به تقویت هویت محله‌ای و احساس تعلق ساکنان کمک می‌کند.

رحمانی ارتقای کیفیت محیط شهری را نیز از وظایف مهم مدیریت شهری برشمرد و گفت؛ نظافت، زیباسازی، نورپردازی مناسب، مبلمان شهری استاندارد و نگهداری مستمر فضاهای عمومی، تأثیر مستقیمی بر رضایت شهروندان و کیفیت زندگی آنان دارد.

وی تأمین امنیت محیطی را نیز یکی از ارکان

توسعه پایدار شهرک‌ها دانست و افزود؛ طراحی ایمن فضاها، کاهش فضاهای بی‌دفاع شهری، روشنایی مناسب معابر و همکاری با دستگاه‌های مسئول برای ارتقای امنیت، از ضرورت‌های مدیریت شهری محسوب می‌شود.

وی همچنین توسعه خدمات محله‌محور را از دیگر وظایف مدیریت شهری برشمرد و اظهار کرد؛ استقرار مراکز آموزشی، درمانی، تجاری و خدماتی در مقیاس محله، موجب کاهش وابستگی شهروندان به سایر نقاط شهر شده و کیفیت زندگی آنان را به شکل محسوسی ارتقا می‌دهد.

■ **سه راهکار کلیدی برای جلوگیری از تبدیل شهرک‌ها به خوابگاه‌های شهری**

این کارشناس شهرسازی در ادامه، سه اقدام راهبردی را مهم‌ترین راهکارهای جلوگیری از خوابگاهی شدن شهرک‌های جدید عنوان کرد و گفت؛ نخستین راهکار ایجاد اشتغال و توسعه کاربری‌های ترکیبی است؛ استقرار فعالیت‌های اقتصادی، اداری، تجاری و خدماتی در داخل یا مجاورت شهرک و کاهش وابستگی ساکنان به مرکز شهر برای اشتغال و دریافت خدمات، مهم‌ترین گام در این مسیر است.

رحمانی دومین اقدام را تأمین همزمان زیرساخت‌ها و خدمات عمومی عنوان کرد و افزود؛ مدارس، مراکز درمانی، مراکز فرهنگی، فضاهای ورزشی، بوستان‌ها، حمل‌ونقل عمومی و سایر خدمات اساسی باید پیش از احداث گسترده مردم با هم‌زمان با آن راه‌اندازی شوند تا شهرک از همان ابتدا از کیفیت زندگی مطلوب برخوردار باشد.

وی سومین راهکار را تقویت هویت محله‌ای و مشارکت اجتماعی دانست و تصریح کرد؛ طراحی فضاهای عمومی سرزنده و انسان‌محور، تشکیل نهادهای محله‌محور، مشارکت دادن ساکنان در مدیریت محله و برگزاری برنامه‌های فرهنگی، اجتماعی و ورزشی، مهم‌ترین راهکارهای افزایش حس تعلق و سرمایه اجتماعی هستند.

وی تأکید کرد؛ تا زمانی که شهرک‌های جدید صرفاً محلی برای سکونت باشند، خطر تبدیل شدن آن‌ها به خوابگاه شهری وجود دارد، اما اگر سه رکن «اشتغال»، «خدمات کامل» و «هویت اجتماعی» به‌صورت همزمان مورد توجه قرار گیرد، این شهرک‌ها می‌توانند به محله‌هایی پویا، مستقل، زیست‌پذیر و پایدار تبدیل شوند.

این کارشناس شهری گفت؛ آینده شهرک‌های جدید به تعداد واحدهای مسکونی ساخته‌شده وابسته نیست، بلکه به کیفیت برنامه‌ریزی شهری بستگی دارد؛ تجربه کشورهایی موفق نشان داده که ساخت مسکن بدون ایجاد اشتغال، خدمات، زیرساخت‌های مناسب و فضاهای عمومی، نه‌تنها مشکلات شهرنشینی را برطرف نمی‌کند، بلکه الگوی جدیدی از پایدار، وابستگی، اتلاف انرژی و کاهش سرمایه اجتماعی را به‌وجود می‌آورد.

رحمانی افزود؛ تغییر رویکرد از «مسکن‌سازی» به «شهرسازی» ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است؛ رویکردی که در آن تأمین سرپناه تنها یکی از اجزای توسعه شهری محسوب می‌شود و در کنار آن، اشتغال، حمل‌ونقل عمومی، آموزش، درمان، فضاهای فرهنگی و ورزشی، مشارکت اجتماعی، هویت محله‌ای و پایدار، زیست‌محیطی نیز به همان اندازه اهمیت پیدا می‌کنند.

وی خاطرنشان کرد؛ اگر این نگاه در سیاست‌گذاری و اجرای پروژه‌های شهرک‌سازی کشور گرامی شود، شهرک‌های جدید ازجمله پروژه‌هایی مانند کوی پرواز همدان نیز می‌توانند علاوه بر پاسخگویی به نیاز مسکن، به محله‌هایی پویا، مستقل، هویت‌مند و برخوردار از کیفیت بالای زندگی تبدیل شوند؛ موضوعی که تحقق آن نیازمند برنامه‌ریزی یکپارچه، مدیریت شهری کارآمد، سرمایه‌گذاری همزمان در زیرساخت‌ها و توجه به ایجاد اجتماعی، اقتصادی، فرهنگی و زیست‌محیطی توسعه شهری است.



کمک می‌کنند خدمات خود را کارآمدتر ارائه دهند و تجربه بهتری برای مسافران فراهم کنند. کارشناسان برنامه‌ریزی شهری بر این باورند که آینده حمل‌ونقل، جابه‌جایی تعداد بیشتر خودرو نیست، بلکه جابه‌جایی تعداد بیشتری انسان، به شیوه‌ای کارآمد و پایدار است. انتظار می‌رود شهرهایی که به سرمایه‌گذاری در سامانه‌های نوین حمل‌ونقل عمومی ادامه می‌دهند، با کاهش آلودگی، اقتصاد محلی قوی‌تر و جامعه‌ای سالم‌تر روبه‌رو شوند.

تحول حمل‌ونقل شهری در ۲۰۲۶؛

فرمول نوین شهرها؛ خودرو کمتر، سفر بیشتر

شبکه‌های حمل‌ونقل به‌هم‌پیوسته، به مردم این امکان را می‌دهد که آسان‌تر و سریع‌تر به محل کار، مراکز آموزشی و مراکز درمانی، دسترسی پیدا کنند، و وابستگی به خودروهای شخصی را کاهش دهند.

■ **بهبود حمل‌ونقل عمومی با سامانه‌های**

بلیت الکترونیکی

بسیاری از شهرها در حال جایگزین‌کردن اتوبوس‌های دیزلی با اتوبوس‌های برقی هستند تا میزان انتشار آلاینده‌ها را کاهش دهند و کیفیت هوا را بهبود بخشند. هم‌زمان شبکه‌های مترو، قطار شهری و مسیرهای ویژه اتوبوس‌های تندرو، (BRT) برای پاسخگویی به نیاز جمعیت روبه‌رشد حومه شهرها، در حال گسترش است. علاوه بر این، سامانه‌های بلیت الکترونیکی و ارائه اطلاعات لحظه‌ای سفر در شهرهای جهان، تجربه استفاده از حمل‌ونقل عمومی را برای مسافران بهبود بخشیده است.

یکی دیگر از روندهای مهم حمل‌ونقل عمومی، یکپارچه‌سازی شیوه‌های مختلف جابه‌جایی، در قالب یک شبکه واحد است. شهرها دیگر اتوبوس،

از خودروی شخصی است.

نمونه موفق دیگر، شهر بوگوتا در کلمبیا است. سامانه اتوبوس تندرو («ترانس‌میلینو») (TransMilenio)، همچنان یکی از تأثیرگذارترین الگوهای حمل‌ونقل عمومی در جهان به شمار می‌رود. بوگوتا در سال‌های اخیر مسیرهای ویژه اتوبوس را گسترش داده است و اتوبوس‌های برقی بیشتری را به ناوگان خود افزوده است، همچنین این شهر ارتباط میان اتوبوس‌ها، مسیرهای دوچرخه‌سواری و زیرساخت‌های مناسب پیاده‌روی را تقویت کرده است و سامانه‌ای پایدارتر، برای جابه‌جایی شهری ایجاد کرده است.

■ **آینده حمل‌ونقل عمومی؛ جابه‌جایی تعداد بیشتر افراد به شیوه کارآمد و پایدار**

پژوهشگران تأکید می‌کنند که موفقیت حمل‌ونقل عمومی تنها به ساخت زیرساخت‌های جدید وابسته نیست. مناسب‌بودن هزینه بلیت، ارائه خدمات منظم، دسترسی آسان برای افراد دارای معلولیت و ایمنی ایستگاه‌ها نیز از عوامل بسیار مهم در پیش‌بینی کنند و تأخیرها را کاهش شهرهایی که این عوامل را به‌صورت هم‌زمان

- سه‌شنبه ۲۰ مرداد ۱۴۰۵**
- سال هجدهم - شماره ۳۴۱۴**

میزبانی همدان از اردوی تیم ملی پارادوومیدانی؛ گام‌های نخستین هیئتی تازه‌تأسیس

سیهرغرب، گروه ورزشی – صبا اسدی، اردوی آماده‌سازی ملی‌پوشان پارادوومیدانی کشور جهت حضور در بازی‌های پارآسیایی ناگويا، از دهم تا بیستم مردادماه به میزبانی همدان برگزار شد. این میزبانی در شرایطی رقم خورد که هیئت پارادوومیدانی همدان به‌عنوان نهادی تازه‌تأسیس، هم‌زمان با نخستین تجربه‌های اجرایی، در تکاپوی برگزاری انتخابات برای تعیین رئیس است.

سرپرست هیئت پارادوومیدانی استان همدان، اظهار کرد: اردوی تیم ملی پارادوومیدانی کشور برای آماده‌سازی ورزشکاران جهت حضور در بازی‌های پارآسیایی ناگويا از دهم تا بیستم مردادماه در همدان برگزار شد.

فرهاد شکرى، افزود: در این اردو ۱۳ نفر از ورزشکاران، مربیان و همراهان تیم ملی از استان‌های فارس، آذربایجان شرقی و همدان حضور دارند.

وی با بیان اینکه این اردو یکی از مراحل آماده‌سازی تیم ملی برای حضور در مسابقات پارآسیایی ناگوياست، تصریح کرد: ورزشکاران پس از پایان این اردو و حدود دو هفته استراحت، مجدداً در اردوی بعدی تیم ملی حضور خواهند یافت. در مجموع سه تا چهار مرحله اردو برای آماده‌سازی تیم ملی در نظر گرفته شده است. وی ادامه داد: احتمال دارد اردوی بعدی تیم

ملی نیز در همدان برگزار شود، اما محل دقیق آن هنوز مشخص نشده و تصمیم‌گیری در این زمینه بر اساس نظر کادر فنی و شرایط اردو انجام خواهد شد.

سرپرست هیئت پارادوومیدانی استان همدان با اشاره به حضور نمایندگان این استان در اردوی تیم ملی، اظهار کرد: سه ورزشکار به همراه یک مربی و یک فرد همراه از همدان در این اردو حضور دارند. بر این اساس، حمید اسلامی و مهرداد مرادی در رده دوندگان نایینا و وحید نجمی در رده دوندگان کم‌بینا، ترکیب تیم همدان را تشکیل می‌دهند. شکرى در خصوص نحوه انتخاب ملی‌پوشان توضیح داد: این ورزشکاران با شرکت در مسابقات انتخابی تهران و بر اساس حدنصاب‌های ثبت‌شده، امتیازات کسب‌شده و شرایط حضور در بازی‌های پارآسیایی برگزیده شده‌اند. پس از تکمیل فرآیند انتخاب، نخستین مرحله اردوی تیم ملی نیز به میزبانی همدان برگزار شده است.

وی در ادامه درباره وضعیت هیئت پارادوومیدانی استان همدان بیان کرد: هیئت پارادوومیدانی استان همدان یک هیئت کاملاً نوپاست و حدود دو تا سه ماه از تشکیل آن می‌گذرد. وی با اشاره به دلایل تشکیل این هیئت گفت: پیش از این، ورزشکاران پارادوومیدانی در بخش‌های مختلف زیرمجموعه هیئت ناینبایان و کم‌بینایان و همچنین هیئت جانبازان و توانیابان

مدیرکل ورزش و جوانان کردستان؛

تا پایان امسال ۲۳ روستای کردستان صاحب زمین چمن مصنوعی می‌شوند

همین دلیل توسعه زیرساخت‌های ورزشی در این شهرستان نیازمند توجه بیشتری است.
خاکي با قدردانی از همکاری فرمانداری، منابع طبیعی، راه‌داری و سایر دستگاه‌های مرتبط در اجرای طرح‌های ورزشی روستایی، گفت: با حمایت این مجموعه‌ها، چندین پروژه ورزشی دیگر نیز در نقاط مختلف شهرستان سنجند آماده بهره‌برداری شده است.

وی ادامه داد: تا پایان هفته دولت، حداقل پنج زمین چمن مصنوعی در مناطق روستایی شهرستان سنجند افتتاح و در اختیار جامعه ورزشی این مناطق قرار خواهد گرفت.

مدیرکل ورزش و جوانان کردستان اضافه کرد: براساس برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده و هماهنگی با فرمانداری سنجند، تا پایان سال جاری ۱۰ روستای دیگر این شهرستان نیز صاحب زمین چمن مصنوعی مینی‌فوتبال خواهند شد.
خاکي با اشاره به برنامه توسعه زمین‌های چمن مصنوعی در سطح استان، عنوان کرد: در مجموع ۲۳ روستا در کردستان تا پایان امسال از این زیرساخت ورزشی بهره‌مند خواهند شد و اجرای این طرح‌ها می‌تواند خدمت قابل توجهی در حوزه ورزش روستایی باشد.

ملی‌پوش تیر و کمان؛

دغدغه تجهیزات دارم

فدراسیون و مسئول کرمانشاه نگاه ویژه‌تری به ما داشته باشند

سیهرغرب، گروه ورزشی؛ عضو تیم ملی تیر و کمان کشورمان که سهمیه حضور در بازی‌های آسیایی ناگويا را کسب کرده، گفت: برای بازی‌های آسیایی دغدغه تهیه تجهیزات این رشته دارم که امیدوارم فدراسیون و مسئولان کرمانشاه در این زمینه کمک کنند.

میلاذ رشیدی با اشاره به فاصله زمانی کم تا شروع بازی‌های آسیایی ناگويا، اظهار کرد: اردوهای تیم ملی تیروکمان بعد از جنگ رمضان آغاز شده و تاکنون نیز به شکل منظم و مداوم ادامه داشته است.

وی افزود: طی این مدت در یک رویداد جهانی

رقابت‌ها این رکوردها افزایش پیدا کند و بتوانیم نشان بگیریم.

وی در ادامه با بیان اینکه کشورهای شرق آسیا مهم‌ترین رقبای ملی پوشان در بازی‌های آسیایی ناگويا خواهند بود، گفت: شرق آسیا قطب تیر و کمان دنیاست و کشورهای کره جنوبی، هند، مالزی، بنگلادش، ژاپن و سنگاپور قدرت بالایی در این رشته دارند؛ البته در سال‌های اخیر کشور قزاقستان هم کمانداران خوبی را معرفی کرده است.

وی همچنین درخصوص عملکرد تیم ملی تیر و کمان ایران در دوره‌های گذشته بازی‌های آسیا، یادآورشد: در دوره گذشته بازی‌های آسیایی به میزبانی هاگنوکو عملکرد درخشانی نداشتیم، اما در دوره‌های قبل‌تر از آن روی سکوی این مسابقات رفته‌ایم و مدال‌هایی را داشته‌ایم.

ملی‌پوش تیر و کمان کشورمان ادامه داد:

ملی‌پوش تیر و کمان کشورمان ادامه داد:

تیر و کمان کشورمان طی سال‌های گذشته در



فعالیت می‌کردند، اما با توجه به افتخارات و مدال‌هایی که در سال‌های گذشته به‌ویژه در رشته دوومیدانی به‌دست آمد، وزارت ورزش و جوانان تصمیم گرفت این بخش به‌صورت مستقل فعالیت کند و فدراسیون و هیئت‌های پارادوومیدانی تشکیل شوند.

همدان افزود: بر همین اساس، ورزشکارانی که در رشته دوومیدانی در هیئت ناینبایان و کم‌بینایان و همچنین هیئت جانبازان و توانیابان

شهرستان، افزود: پیش از این پنج زمین چمن مصنوعی در سطح شهر و مدارس احداث شده و براساس برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، هفت روستای دیگر شهرستان سنجند نیز در آینده صاحب زمین چمن مصنوعی خواهند شد.

این مسئول تأکید کرد: کودکان و نوجوانان روستاها نباید در دسترسی به امکانات ورزشی با سایر نقاط کشور تفاوتی داشته باشند و توسعه فضاهای ورزشی در روستاها علاوه بر ارتقای سلامت جسمی، در ایجاد نشاط، شکل‌گیری هویت اجتماعی و تقویت سرمایه اجتماعی نسل آینده نقش دارد.

سجادی با اشاره به ظرفیت‌های جغرافیایی بخش سیروان برای توسعه فضاهای ورزشی، گفت: در کنار اجرای پروژه‌های عمرانی باید زمینه توسعه ورزش و ایجاد فضاهای مناسب برای بازی و فعالیت کودکان و نوجوانان روستایی نیز فراهم شود.

وی با اشاره به برخی مشکلات موجود در حوزه‌های آب، گاز، برق و منابع طبیعی، اظهار کرد: بخشی از این مشکلات ناشی از مقررات و تصمیمات کشوری است و باید از ظرفیت نمایندگان مجلس برای پیگیری و رفع مسائل مردم و تقویت اقتصاد روستاها استفاده کرد.

برنامه‌ریزی‌شده ادامه پیدا کند.

وی در ادامه با اشاره به چالش‌ها و کمبودهای پیش روی هیئت پارادوومیدانی استان همدان گفت: طبیعتاً این هیئت به‌دلیل اینکه به‌تازگی تشکیل شده، با برخی چالش‌ها و کمبودها مواجه است و باید به‌تدریج ورزشکاران و استعدادهای این رشته شناسایی و سازماندهی شوند.

سرپرست هیئت پارادوومیدانی استان همدان افزود: در گذشته رشته دوومیدانی یکی از رشته‌های زیرمجموعه هیئت ناینبایان و کم‌بینایان و همچنین هیئت جانبازان و توانیابان بود. این هیئت‌ها نیز رشته‌های ورزشی متعددی را تحت پوشش داشتند و دوومیدانی تنها یکی از رشته‌های آن‌ها بود؛ بنابراین امکانات، اعتبارات و توجه موجود میان چندین رشته تقسیم می‌شد. شکرى استقلال هیئت پارادوومیدانی را یکی از مهم‌ترین نقاط قوت آن دانست و اظهار کرد: مستقل شدن این رشته باعث می‌شود تمام تمرکز و ظرفیت موجود مستقیماً برای توسعه پارادوومیدانی اختصاص پیدا کند. از نظر اعتبارات، توجه مسئولان و جایگاهی که این رشته می‌تواند داشته‌باشد، بنابر این امکانات، اعتبارات و قطعاً مزایای زیادی خواهد داشت.

وی تصریح کرد: در شرایط جدید، ظرفیت رشد پارادوومیدانی بسیار بیشتر از گذشته است و می‌توان امیدوار بود که این رشته از نظر توجه مسئولان،



استانی پاسخگوی همه نیازهای مردم نخواهد بود. سجادی گفت: در روستاهای بخش سیروان از جمله تیر، محراب، تنگی‌سر و درویشان طرح‌های مختلفی در حال اجراست و امیدواریم با تداوم مشخص شدن و پس از آن، هیئت بتواند مانند سایر هیئت‌های ورزشی استان، فعالیت خود را به‌صورت مستقل، منسجم و هدفمند ادامه دهد و شاهد رشد و توسعه هرچه بیشتر این رشته در استان همدان باشیم.

فرماندار سنجند ادامه داد: مدیرانی که توانایی استفاده از ظرفیت‌های شهرستانی، استانی و ملی را ندارند باید پاسخگو باشند، چراکه بسیاری از اعتبارات با پیگیری و استفاده صحیح از ظرفیت‌های موجود جذب می‌شود و صرف اتکا به اعتبارات شهرستانی و

ناگويا هم گفت: با توجه به اینکه در جریان مسائل بودجه‌ای هیئت تیر و کمان استان هستم، می‌دانم که هیئت بودجه محدودی ندارد، با اینحال رئیس هیئت همواره دید ویژه‌ای به ورزشکاران ملی‌پوش داشته و از جاهای مختلفی بودجه تهیه کرده تا ما لنگ تجهیزات نمانیم.

ملی‌پوش تیر و کمان کرمانشاه اضافه کرد: آنجایی که تجهیزات ما وارداتی است، بنابراین تهیه آن‌ها بسیار گران تمام می‌شود. در حال حاضر تهیه یک دست تجهیزات کامل این رشته حدود یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان هزینه دارد که تأمین این اعتبار در توان ورزشکاران نیست. رشیدی با بیان اینکه برای حضور در بازی‌های آسیایی دغدغه تأمین تجهیزات دارم، عنوان کرد: کماتی که استفاده می‌کنم مربوط به چندسال قبل است و هنوز برای شرکت در مسابقات کارایی دارد، اما برای این رقابت‌ها حداقل به دو بسته تیر

نیاز دارم که تهیه هر بسته آن حداقل ۲۶۰ میلیون تومان هزینه دارد. فدراسیون قول داده که هزینه یک بسته آن را متقبل شود. از مسئولان استانی نیز درخواست می‌کنم هزینه یک بسته دیگر آن را تأمین کنند.

وی با تأکید براینکه از مسئولان استانی انتظار می‌رود دید ویژه‌تری به ورزشکاران اعزامی به ناگويا داشته باشند، گفت: ورزشکارانی مانند تیر و کمان یا تیراندازی که رشته‌های آنها تجهیزات محورا است، به حمایت بیشتر مسئولین استانی نیاز دارند. وی خاطرنشان کرد: یک ورزشکار اگر خوش شانس باشد می‌تواند در دو دوره بازی‌های آسیایی شرکت کند، بنابراین حضور در این بازی‌ها یک فرصت مناسب برای ورزشکاران است. بنابراین مسئولان ارشد استانی باید حامی این ورزشکاران باشند، چراکه ما هیچ منبع درآمدی غیر از این حمایت‌ها و پاداش‌ها نداریم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۴۰۳۴۰۴۰۴۲۹۵-۱۴۰۵۶۰۳۴۰۳۴۰۳۴۰۴۰۴۲۹۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم داریوش حلاج اکباتانی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۵۴۶۸۱ صادره از همدان ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۹۵/۷۵ متر مربع به پلاک شماره ۳۳۷۵ فرعی از ۱۷۸ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی تفریحات خریداری از مالک رسمی مع الواسطه حسین فرزند نظر- حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ محمد صادق بهرامی –رئیس ثبت اسناد و املاک
شماره آگهی: ۲۶۳۰۸ شماره ملف: ۱۴۹۶	

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۴۰۳۴۰۳۴۰۴۰۴۲۹۵-۱۴۰۵۶۰۳۴۰۳۴۰۳۴۰۴۰۴۲۹۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم علی بابا خانی فرزند نوبت علی بشماره شناسنامه ۷۵۸۸۴۷ صادره از کنگاور نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۱/۰۸ متر مربع به پلاک شماره ۱۱۷۷۶ فرعی از ۱۷۵۷۱ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی امراچرد خریداری از مالک رسمی مع الواسطه سبز علی هانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ محمد صادق بهرامی –رئیس ثبت اسناد و املاک
شماره آگهی: ۲۶۳۰۷ شماره ملف: ۱۵۰۳	

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۴۰۳۴۰۳۴۰۴۰۴۲۹۵-۱۴۰۵۶۰۳۴۰۳۴۰۳۴۰۴۰۴۲۹۵ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جهانشیر رحبی فرزند اشرف بشماره شناسنامه ۷۲۶۳۱ صادره از توپسرکان در ششدانگ یکقطعه باغ انگور به مساحت ۲۳۶۵/۷۰ متر مربع پلاک ۲۰۲ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی کموش بلاغ خریداری از مالک رسمی آقای رمضان حیدری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ حسین مرادی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار
شماره آگهی: ۲۶۳۰۹ شماره ملف: ۲۷۰	

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر آرای شماره ۱۳۶۷۷ و ۳۶۶۶ و ۳۶۳۲ و ۳۶۳۱ مورخه ۱۴۰۵/۸/۱۴۰۵ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای نبی اله فقهی فرزند محرمعلی بشماره شناسنامه ۹ صادره از صالح آباد در ششدانگ ۳ قطعه زمین مزروعی به مساحتی ۲۹۵۴۱/۰ و ۱۴۳۳۶۷۱/۰ و ۲۴۱۵۳/۹۵ و ۳۷۵۸۸/۸۲ متر مربع پلاکهای ۴۴۴۸ و ۴۴۴۱ فرعی از ۱۲۶۱ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی صالح آباد خریداری از مالک رسمی آقای کوچعلی اصلاهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ حسین مرادی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار
شماره آگهی: ۲۶۴۰۶ شماره ملف: ۲۷۳	

