چهارشنبه ۲۲ مهر ۱۴۰۵ ■ ۳ جمادی الاول ۱۴۴۸ ■ ۱۴ اکتبر ۲۰۲۶ ■ سال نوزدهم ■ شماره ۳۴۵۸ ■ قیمت: ۵۵۰۰۰ تومان ■ ۸ صفحه

#ما_قوی_هستیم

سپهر غرب

روزنامه صبح غرب کشور

ما واقع‌بین و آرمان‌گراییم

روز جهانی استاندارد

www.sepehrgharb.ir ISSN: 2588 - 459X

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور:

فرصتی برای تعلل در پروژه مسکن کوی پرواز همدان وجود ندارد

۳



پرستاران؛ تکیه‌گاه بیماران، چشم انتظار حمایت مسئولان

۷

مدیرکل آموزش و پرورش استان مرکزی:

کسب ۱۷رتبه کشوری توسط دانش‌آموزان استان مرکزی درجشنواره نوجوان خوارزمی



۵

صوفی از پیگیری سرمایه‌گذاری صنعتی در همدان خبر داد



۲

مدیرکل اوقاف و امور خیریه کردستان:

مردم کردستان ۱۲ موقوفه جدید را در گنجینه خیرات استان ثبت کردند



۴

فرماندار قروه:

قیمت‌سازی در بازار مسکن پیگرد قانونی دارد

۴

استاندار همدان از امدادگران جنگ سوم تجلیل کرد

هلال‌احمر به سمت تبدیل شدن به قطب بالگردی کشور حرکت می‌کند

۲

کشاورزی ۶

شناسنامه‌دار شدن محصولات کشاورزی راه عبور از کشاورزی بی‌هویت

دانش‌آموخته دکتری اقتصاد کشاورزی با تأکید بر اینکه شناسنامه‌دار شدن محصولات می‌تواند مسیر تولید تا مصرف را شفاف و قابل ردیابی کند، گفت: با مشخص شدن محل تولید، نوع و میزان مصرف کود و سم و سایر مشخصات محصول، امکان ارتقای کیفیت، افزایش اعتماد مصرف‌کننده، تقویت فروش و حضور مطمئن‌تر محصولات ...

خبر ۵

قطار شهری کرمانشاه در ایستگاه تأمین اعتبار

فاز نخست ۶۵ درصد پیشرفت دارد؛ ۷ هزار میلیارد تومان دیگر تا بهره‌برداری

فاز نخست قطار شهری کرمانشاه با گذشت حدود ۱۵ سال از آغاز عملیات اجرایی پروژه، به پیشرفت فیزیکی ۶۵ درصدی رسیده است، اما بهره‌برداری از این بخش همچنان به تأمین منابع مالی تازه وابسته است. رئیس سازمان حمل‌ونقل ریلی کرمانشاه می‌گوید در حالی که ارزش روز عملیات انجام‌شده در این پروژه از ۱۰ هزار میلیارد تومان فراتر رفته ...











نوبت دوم

» فراخوان مناقصه های عمومی یک مرحله ای

شرکت آب و فاضلاب استان همدان

شرکت آب و فاضلاب استان همدان (سهامی خاص) در نظر دارد به عنوان دستگاه مناقصه گزار از طریق مناقصه عمومی، نسبت به واگذاری و خرید موارد ذیل بر اساس شرایط مدنظر اقدام نماید.

ازکلیه پیمانکاران واجد شرایط که متقاضی شرکت در مناقصه هستند دعوت می شود از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ با ارائه درخواست کتبی و فیش واریزی به مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به شماره شبا IR280190000000010139619700۱ بانک صادرات شعبه آزادی،بابت خرید اسناد مناقصه به دفتر قراردادهای این شرکت مراجعه و اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

پیشنهاد دهنده مکلف است معادل مبلغ سپرده ، تضمین معتبر تسلیم یا مبلغ مذکور را به شماره شبا IR 280190000000010139619700۱ بانک صادرات شعبه آزادی واریز و یا چك بانکی تضمینی در وجه شرکت تهیه ویا از مطالبات قطعی تائید شده نزد شرکت بلوکه نماید و حسب مورد ضمانتنامه بارسید واریز وجه یا چك بانکی و یا گواهی مطالبات قطعی تائید شده را ضمیمه پیشنهاد به شرکت تسلیم نماید.

به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چك شخصی و نظایر آن، فاقد امضاء، مشروط ،مخدوش وپیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود ، مطلقا" ترتیب اثر داده نخواهد شد. مدت اعتبار پیشنهاد ها ۳ ماه است.

مهلت عودت اسناد تکمیل شده مناقصه تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ ومحل تحویل دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب می باشد. پاکات درساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ در کمیسیون مناقصه در دفتر قراردادهای شرکت بازگشایی خواهد شد .

شماره مناقصه	موضوع	شرایط شرکت کننده	مدت پیمان(ماه)	مبلغ برآورد(ریال)	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (ریال)
ج/۱-۱۴۰۵/۲۲۶	برونسپاری،راهبری،بهره برداری،نگهداشت،توسعه ،بازسازی ،و بهسازی منابع تامین اب تاسیسات پمپاژ،انتقال،توزیع و پایدار سازی شبکه های اب شرب و ابرسانی سیار شهرستان فامنین	خدمات عمومی	۲۴	۱۵۶،۰۰۵،۷۹۵،۸۲۳	۵،۵۲۶،۱۷۳،۸۷۵
ج/۱۴۰۵/۲۷۷	برآورد قرارداد نگهداری و حوادث آب شهری و روستایی و شبکه فاضلاب و تصفیه خانه فاضلاب شهرستان نهاوند	خدمات عمومی	۲۴	۷۵۴،۴۹۵،۵۳۵،۰۴۶	۱۶،۶۳۹،۴۵۵،۳۵۰
ج/۱۴۰۵/۲۷۶	انجام امور خدمات تامین نیرو انسانی مجتمع ورزشی آبیاران	خدمات عمومی	۲۴	۴۰۰،۸۵۸،۹۰۷،۵۲۵	۲۰،۰۴۲،۹۴۵،۳۷۶
ج/۱۴۰۵/۲۷۸	تهیه لوله،اصلاح و توسعه شبکه جمع آوری و اجرای کانکشن کلکتورهای فاضلاب سطح شهرستان همدان(مرحله هشتم۱۴۰۵)	آب	۱۲	۹۸،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۸۱۳،۰۰۰،۰۰۰
ج/۱۴۰۵/۲۸۴	ارائه خدمات مرکز ارتباط با مشتریان شرکت ۱۲۲	خدمات عمومی	۲۴	۲۲۵،۵۵۵،۵۸۱،۱۴۲	۷،۶۱۲،۶۶۷،۴۳۴

محل دریافت اسناد،تحویل وگشایش پیشنهادها: همدان - میدان بیمه- جنب اداره ثبت احوال- شرکت آب و فاضلاب استان همدان و ساعت اداری (شنبه تا چهارشنبه ۷:۰۰ تا ۱۳:۰۰)

این آگهی در پایگاه ملی مناقصات و سایت شرکت (www.hww.ir) درج شده است.

سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است.

شرکت در مناقصه هیچ گونه حق مکتسبه ای برا ی پیمانکار نخواهد داشت.

صرفه جویی در مصرف آب ، ادای دین به نعمت های الهی است.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی

برای مصرف بهینه انرژی برق؛ از خرید لوازم برقی پرمصرف حتی الامکان خودداری کنید

شرکت توزیع نیروی برق استان همدان

تلخک خان



اجتماعی: از خرج زندگی برای پرداخت اقساط زیاد می‌زنیم

تلخک پس عاقل کسی است که تا جای ممکن خودش را مقروض نکند!

فرهنگی: چرا خوشنویسی را باید از زیبانویسی مهم‌تر دانست؟

تلخک چون هر نوشته زیبایی خوشی واقعی را به ارمغان نمی‌آورد!

شهروندی: امکان رصد و مقایسه قیمت‌ها برای همدانی‌ها فراهم شد

تلخک نتیجه اینکه زمینه دردسرهای زیاد برای گران‌فروشان فراهم‌تر می‌شود.

گزارش خبری: همدان در مسیر تحقق عدالت آموزشی

تلخک ببینیم و تعریف کنیم، شما هم برای اثباتش در آینده سند محکم ارائه بدهید.

خبرشهرستان: همدان برای انجام انتخابات شوراها آماده می‌شود

تلخک دیگر شهرها و استان‌ها برای این کار آماده نمی‌شوند؟

مناسبت شهری: پارک کودک در همدان افتتاح شد

تلخک تا جایی که من اطلاع دارم سی سال پیش در همدان پارک کودک داشته‌ایم!

مطالعه و کتاب: سرمایه‌گذاری مردم برای دانایی

تلخک بگذریم که برخی هم در مسیر نادانی سرمایه‌گذاری می‌کنند!

هنرمند: مردم ایران جلوی مستکبرین سر تعظیم فرود نمی‌آورند

تلخک وقتی مردمی بر خالق تعظیم می‌کنند، نتیجه همین می‌شود.

شهید: سرداری که منافقین برای سر او جایزه گذاشته بودند

تلخک حالا همین منافقین از فقر جیره‌خوار مستکبرین شده‌اند.

سیاسی: تقابل با تمدن ایران بازی با آتش است

تلخک چه خوب گفت تاریخ‌دان ایرانی که سابقه آفتابه ما از تمدن آمریکایی‌ها جلوتر است!

فرهنگی: خیالت راحت، حال آقا خیلی خوبه

تلخک احتمالا این خودش حالش خوب نیست که درباره دیگران اینطور حدس می‌زنه.

یادداشت رسانه محلی: داستان پُرتکرار زیان کشاورزان

تلخک البته در غالب موارد معنایش اینه که از سود زیاد کمی ضرر می‌کنند!

گزارش خبری: کیفیت گردوی تویسرکان نتیجه اقلیم و هنر باغداری

تلخک ولی باید دانست خیلی از گردوهای خوب در تویسرکان از جاهای دیگر خریداری می‌شود!

شنیده‌ها

■ **صداوسیما و قالیباف؛ دعوا از حاشیه گذشته و به آنتن رسیده است**

اختلاف‌ها در اردوگاه اصول‌گرایی این‌بار دیگر پشت درهای بسته نمانده است. در برنامه «سوره» صداوسیما، یکی از کارشناسان با ادبیاتی تند محمدباقر قالیباف را هدف قرار داد و ازجمله مدعی شد مجلس در شرایط جنگی تعطیل شده و از تعبیر «رضاخان حزب‌اللهی» نیز استفاده کرد؛ این سخنان در چند رسانه بازتاب پیدا کرده است.

اهمیت ماجرا در خودِ عبارت‌های تند نیست؛ طی ماه‌های گذشته نیز نقدهایی از سوی بخش‌هایی از جریان اصول‌گرا به نقش قالیباف در مذاکرات و مدیریت مجلس مطرح شده بود. حالا وقتی همین اختلاف به آنتن رسمی می‌رسد، می‌توان گفت رقابت درون‌جریانی از مرحله زمزمه، عبور کرده است.

■ **سهمیه تازه برای آسیب‌دیدگان جنگ؛ حمایت اجتماعی وارد کنکور شد**

شورای عالی انقلاب فرهنگی سهمیه پنج درصدی برای داوطلبانی که از جنگ آسیب دیده‌اند را ابلاغ کرده است؛ مصوبه‌ای که با امضای رئیس‌جمهور به مرحله اجرا رسیده است. این تصمیم فقط یک تغییر در دفترچه کنکور نیست. جنگ اکنون به‌تدریج وارد نظام‌های حمایتی کشور شده و آثار آن از درمان و جبران خسارت به آموزش عالی نیز رسیده است. از اینجا به بعد جزئیات تعیین‌کننده خواهد بود: تعریف «آسیب‌دیده»، مدت اعتبار سهمیه و سازوکار احراز مشمولان.

■ **همدان- صف وام قرار است صفر شود؛ این‌بار تقویم خیلی نزدیک است**

در نشست ارزیابی عملکرد شبکه بانکی همدان اعلام شده تا پایان تیرماه حدود ۴۰ هزار نفر برای وام ازدواج، فرزندآوری و ودیعه مسکن ثبت‌نام کرده بودند. از این تعداد ۱۹ هزار نفر تسهیلات گرفته بودند و ۲۱ هزار پرونده باقی مانده بود. روز سه‌شنبه معاون اقتصادی استاندار از پرداخت تسهیلات برای حدود ۳۰ هزار متقاضی در ۶ ماهه نخست خبر داده و هم‌زمان وعده داده شده صف تسهیلات تکلیفی تا پایان مهرماه به صفر برسد. این وعده از آن جنس وعده‌هایی است که تاریخ انقضا روی خودش دارد؛ فقط چند روز تا پایان مهرماه مانده است. بنابراین اول آبان یک سؤال ساده می‌توان پرسید: چند نفر هنوز در صف مانده‌اند؟

صفر عدد خوبی است؛ به‌خصوص وقتی قرار باشد پشت باجه بانک هم دیده شود، نه‌فقط پشت تریبون جلسه.

■ **مسمومیت دانشجویان بوعلی؛ عذرخواهی انجام شد، حالا نوبت گزارش علت است**

رئیس دانشگاه بوعلی سینا پس از مسمومیت غذایی تعدادی از دانشجویان رسماً عذرخواهی کرده و وعده داده موضوع با جدیت بررسی شود.

عذرخواهی مدیر دانشگاه اقدام قابل توجهی است، اما برای بستن پرونده کافی نیست. موضوع تغذیه دانشجویی مستقیماً با سلامت جمعی مرتبط است و انتظار می‌رود نتیجه بررسی‌ها نیز منتشر شود: منشأ آلودگی چه بوده، چند دانشجو درگیر شده‌اند و چه اقدام اصلاحی انجام شده است؟

اگر گزارش نهایی شفاف منتشر شود، عذرخواهی از یک واکنش اداری به پاسخگویی واقعی تبدیل می‌شود.

■ **یک شهرک ۱۵۰۰ میلیاردی برای گل؛ صادرات قبل از افتتاح باید فکر شود**

دراسدآباد، مقدمات احداث شهرک تخصصی گلخانه‌ای تولید گل شاخه‌بریده در زمینی حدود ۴۰ هکتار آغاز شده است. حجم سرمایه‌گذاری طرح حدود یک‌هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان اعلام و برای آن اشتغال مستقیم ۲۰۰ تا ۲۵۰ نفر پیش‌بینی کرده‌اند. طرح با گلخانه‌های شیشه‌ای و اتوماتیک و با نگاه صادراتی طراحی شده است. نقطه جذاب ماجرا همین واژه «صادرات» بوده؛ گل شاخه‌بریده محصولی نیست که بتوان بعد از تولید تازه به فکر بازارش افتاد، حمل‌ونقل سرد، بسته‌بندی، پرواز و بازار هدف باید پیش از افتتاح، مشخص شوند.

اگر این حلقه‌ها هم‌زمان طراحی شوند، پروژه می‌تواند از یک گلخانه بزرگ به یک زنجیره صادراتی واقعی تبدیل شود. گل را می‌شود در اسدآباد پرورش داد؛ اما بازار خارجی با آب و کود، سبز نمی‌شود!

حاجی‌بابایی:

صف تسهیلات تکلیفی همدان تا پایان مهرماه صفر می‌شود



سپهرغرب، گروه خبر: نایب‌رئیس مجلس با بیان اینکه بانک‌های استان باید قوی شوند، گفت: صف تسهیلات تکلیفی همدان تاپایان مهرماه صفر می‌شود.

حمیدرضا حاجی‌بابایی روز سه‌شنبه در نشست ارزیابی عملکرد مدیران شبکه بانکی استان که با حضور مدیران حوزه اقتصادی استان و مدیران بانک‌ها برگزار شد، گفت: اراده بانک‌ها و مسئولان استان سبب شده تا میزان متقاضیان تسهیلات ازدواج و فرزندآوری تا پایان مهرماه، به صفر برسد.

وی بیان کرد: در ابتدا به دنبال این هستم که بانک‌های ما قوی شوند، دو هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان اعتبار پولی سرمایه‌گذار پتروشیمی‌های همدان در بانک‌های تهران قرار دارد، باید این مبلغ هرچه سریع‌تر به همدان منتقل شود تا جایگاه بانک‌های استان در کشور تغییر یابد.

نایب‌رئیس مجلس شورای اسلامی عنوان کرد: در بحث تسهیلات کشاورزی مشکل نداریم و دو هزار میلیارد تومان اعتبار را در سطح استان دریافت کردیم تا به‌طور منطقی بین کشاورزان متقاضی تقسیم شود.

حاجی‌بابایی همچنین بر حمایت مؤثر از تولید تأکید کرد و گفت: برگزاری نشست‌های تخصصی میان بانک‌ها و تولیدکنندگان، شناسایی موانع تأمین مالی و تسهیل پرداخت تسهیلات، می‌تواند به رونق تولید، افزایش سرمایه‌گذاری و رفع مشکلات فعالان اقتصادی استان، کمک کند.

وی با اشاره به بهبود جایگاه استان در شاخص‌های عملکردی شبکه بانکی، اظهار کرد: سال گذشته استان همدان با تلاش و همدلی مجموعه مدیران از رتبه ۲۳ به رتبه سوم کشور ارتقا یافت و امیدواریم با استمرار این همکاری‌ها، امسال رتبه نخست کشور در این حوزه را کسب کنیم.

نماینده مردم همدان و فامنین در مجلس شورای اسلامی در پایان سخنانش از حمایت‌ها و همراهی استاندار همدان و گروه مسئولان اقتصادی استان، مدیران شبکه بانکی و همه دست‌اندرکاران این حوزه قدردانی کرد و گفت: این همدلی و انسجام مدیریتی، زمینه‌ساز حل مشکلات مردم و ارتقای خدمات بانکی در استان خواهد بود.

تسهیلات تکلیفی ۳۰ هزار متقاضی در همدان پرداخت شد

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار همدان نیز از پرداخت تسهیلات تکلیفی ۳۰ هزار متقاضی در ۶ ماهه سال ۱۴۰۵ خبر داد.

سیدمجتبی حسینی گفت: طبق آماری که پایان تیرماه احصا شد، ۴۰ هزار نفر برای سه تکلیف ازدواج، فرزندآوری و ودیعه مسکن ثبت‌نام کرده بودند که تسهیلات ۱۹ هزار نفر از این تعداد پرداخت و تقاضای ۲۱ هزار نفر تا پایان تیرماه باقی ماند.

وی افزود: از تیرماه تاکنون نیز ۶ هزار متقاضی دیگر به فهرست قبل افزوده شدند و درمجموع تا پایان شهریورماه حدود ۴۶ هزار متقاضی دریافت تسهیلات داشتیم که تسهیلات به حدود ۳۰ هزار نفر از این میزان، تا پایان شهریور پرداخت شد.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار همدان اعلام کرد: ۱۶ هزار متقاضی همچنان در صف انتظار قرار دارند و چهار هزار نفر دیگر نیز تا پایان مهرماه جاری، از صف متقاضیان خارج می‌شوند.

حسینی‌بااشاره‌به‌نقش‌مهم‌تسهیلات‌تکلیفی در حمایت از خانواده‌ها و تقویت توان اقتصادی مردم، گفت: پرداخت وام ازدواج، فرزندآوری و ودیعه مسکن صرفاً یک تکلیف اداری برای بانک‌ها نیست، بلکه بخشی از مسئولیت اجتماعی شبکه بانکی درقبال مردم است و بانک‌ها باید با مدیریت منابع، اصلاح فرآیندهای پرداخت و افزایش هماهنگی بین شعب و واحدهای اعتباری، زمینه دسترسی سریع‌تر متقاضیان واجد شرایط به تسهیلات را فراهم کنند.

وی با تأکید بر اینکه عملکرد بانک‌ها در حوزه تسهیلات تکلیفی به‌صورت مستمر رصد می‌شود، عنوان کرد: میزان پرداخت، سرعت رسیدگی به پرونده‌ها و نحوه پاسخگویی به مردم از مهم‌ترین شاخص‌های ارزیابی شبکه بانکی استان است.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار همدان اظهار کرد: تسهیلات ازدواج و فرزندآوری از ابزارهای حمایتی مهم در حوزه سیاست‌های جمعیتی کشور به‌شمار می‌رود؛ تسریع در پرداخت این وام‌ها می‌تواند بخشی از دغدغه‌های اقتصادی جوانان و خانواده‌ها را کاهش دهد.

استاندار همدان از امدادگران جنگ سوم تجلیل کرد

هلال‌احمر به سمت تبدیل شدن به قطب بالگردی کشور حرکت می‌کند



سپهرغرب، گروه خبر: استاندار همدان گفت: ما بر جنگ ترکیبی دشمنان پیروز شدیم و اقدامات هلال احمر در نجات افراد بسیار تأثیرگذار بود.

حمید ملانوری‌شمسی سه‌شنبه ۲۱ مهرماه با حضور در مراسم تجلیل از امدادگران جنگ سوم، اظهار کرد: شما امدادگران از طرف خداوند شایستگی‌ای دریاف کردید تا در شرایط سخت بتوانید با اخلاص و روحیه، در خدمت مردم باشید و حضور شما برای نظام ما ارزشمند اشت.

وی با بیان اینکه از همه امدادگران به‌ویژه فرمانده میدان دکتر کولیوند تشکر می‌کنم که در یک‌ونیم سال اخیر خوش درخشیدند و برای ما افتخارآفرین هستند، ادامه داد: بنده افتخار دارم از سن کم، از داوطلبان هلال احمر بودم و از سال ۸۳ نیز در رده‌های مدیریتی حضور داشتم و امروز هم دو دوره است که عضو شورای عالی در خدمت جمعیت هستم؛ به‌جرأت می‌گویم که هیچ دوره‌ای تاکنون در هلال احمر پُرافتخارتر از دوره دکتر کولیوند نبوده و در تمام زمینه‌ها از تبدیل وضعیت، وضعیت حقوق، بیمه، لجستیکی، انبارهای امدادی و غیره، فعال بودند.

وی افزود: ایشان هم در داخل کشور و هم در خارج از کشور، جزء بهترین‌ها بودند و سازمان‌های بین‌المللی نیز این موضوع را گواهی داده‌اند.

استاندار همدان گفت: در دوره معاصر همه شاهدید که همه دولت‌ها و کشورها درتلاشند که با دو رژیم کودک‌کش ظالم و کودک‌کش صهیونیستی و آمریکایی مقابله نکنند و باج می‌دهند؛ این دو دشمن علیه ما جنگ‌های نظامی، فرهنگی، اقتصادی و غیره انجام دادند و هر نوع تهدیدی را در قالب جنگ ترکیبی، بر ما تحمیل کردند.

ملانوری‌شمسی ابراز کرد: این دشمنان بسیاری از بزرگان ما را ازجمله رهبر عزیز و فرماندهان کشور را در جنگ شهید کردند و در دی‌ماه نیز جنگ شهری راه انداختند؛ اما ما توانستیم پیروزی در مقابل آن‌ها به‌دست آوریم و از مردم گرفته تا تمام مسئولان، در کنار یکدیگر ایستادند.

وی تصریح کرد: در استان همدان جدای از مراکز نظامی که بارها مورد هدف قرار گرفتند، یک واحد تولیدی مرغداری بزرگ، انبار دارویی و شیر خشک، سردخانه امور دام و چند مدرسه و مراکز مختلف را دشمن از بین برد؛ اما ملت ایران به‌عنوان پیروز این جنگ به دنیا نشان داده شدند و خوب توانسته‌ایم مقاومت کنیم.

همچنین عضو شورای عالی جمعیت هلال احمر با اشاره به توسعه امکانات و تجهیزات این جمعیت، گفت: هلال احمر با حمایت دولت و مجلس و تلاش امدادگران و کارکنان خود، در مسیر تبدیل شدن به مهم‌ترین مجموعه بالگردی کشور قرار دارد.

حمید عزیزی اظهار کرد: اگر امروز جمعیت هلال احمر استوار و مستحکم در زمره مهم‌ترین جمعیت‌های هلال احمر دنیا قرار دارد و از امکانات و تجهیزات گسترده‌ای برخوردار است، این دستاورد بدون اتکا به نیروی انسانی و سرمایه انسانی آن، امکان‌پذیر نبود.

وی با اشاره به توسعه تجهیزات و ظرفیت‌های عملیاتی جمعیت هلال احمر، افزود: این جمعیت حتی در حوزه بالگردی نیز به سمتی حرکت می‌کند که به مهم‌ترین مجموعه بالگردی کشور تبدیل شود.

عزیزی با قدردانی از حمایت‌های دولت و مجلس و راهبری مدیریت جمعیت هلال احمر، ادامه داد: این پیشرفت‌ها بدون تلاش امدادگران، اعضای جمعیت و کارکنان آن در شعب و استان‌ها، محقق نمی‌شد.

عضو شورای عالی جمعیت هلال احمر با تجلیل از فداکاری امدادگران در جنگ تحمیلی سوم، گفت: به نمایندگی از شورای عالی و ستاد جمعیت هلال احمر، از تلاش‌های امدادگران و همه کسانی که در این مجموعه خدمت می‌کنند، قدردانی می‌کنم و در برابر زحمات آنان سر تعظیم فرود می‌آورم.

آموزش‌های امدادی به زبان کودکانه در همدان، کلید تربیت نسل تاب‌آور



سپهرغرب، گروه خبر: مدیرعامل جمعیت هلال احمر استان همدان گفت: سرمایه‌گذاری برای آموزش امداد و نجات به زبان کودکانه راهکاری مؤثر برای پرورش نسلی ایمن، تاب‌آور و مسئولیت‌پذیر است.

علی سنجربگی روز سه‌شنبه هفته ملی کودک را فرصتی برای توجه به حقوق کودکان، تقویت روحیه نوع‌دوستی و ترویج فرهنگ ایمنی دانست و افزود: آموزش امداد و کمک‌های اولیه به زبان کودکانه، برگزاری مانور زلزله و آموزش پناه‌گیری صحیح، بازدید کودکان از جمعیت هلال‌احمر و پایگاه‌های امدادی و آشنایی با تجهیزات امداد و نجات، ازجمله برنامه‌هایی بود که با هدف آشنایی کودکان با اصول ایمنی و امدادرسانی، در این هفته اجرا شد.

وی اضافه کرد: ترسیم نقاشی و کاردستی با موضوع معرفی هلال‌احمر و نماد آن، اجرای نمایش عروسکی و نمایش «امدادگر کوچولو»، آشنایی با تجهیزات کیف کمک‌های اولیه، بازی آموزشی «نجات عروسک» برای تمرین عملی آموخته‌های امدادی و آموزش شماره‌های اضطراری، از دیگر برنامه‌های هفته ملی کودک بوده است.

مدیرعامل جمعیت هلال‌احمر استان همدان درباره اهمیت فعالیت‌های حمایتی و روانی‌اجتماعی برای کودکان گفت: گروه سفیران حمایت‌های روانی و اجتماعی (سحر) جمعیت هلال‌احمر، با بهره‌گیری از ظرفیت اعضای آموزش‌دیده خود، در راستای حمایت از کودکان و ارتقای سلامت روانی‌اجتماعی آنان، فعالیت می‌کند.

سنجربگی افزود: «فضای دوستدار کودک» به‌عنوان یکی از زیرمجموعه‌های این گروه، بستری امن، صمیمی و متناسب با نیازهای سنی کودکان فراهم می‌کند تا آنان بتوانند در فضایی سرشار از آرامش، نشاط و تعامل، احساسات خود را بیان کنند و از حمایت‌های لازم برخوردار شوند.

وی تأکیدکرد: توجه به نیازهای روانی و عاطفی کودکان به‌ویژه در شرایط بحرانی و پس از وقوع حوادث، به‌اندازه آموزش‌های ایمنی و امدادی، اهمیت دارد.

مدیرعامل جمعیت هلال‌احمر همدان اضافه کرد: ایجاد محیطی امن و حمایتگر، استفاده از بازی، نقاشی و فعالیت‌های گروهی و فراهم کردن فرصت تعامل با همسالان، می‌تواند به کاهش اضطراب، تقویت احساس امنیت و افزایش توان سازگاری کودکان، کمک کند.

سنجربگی تأکید کرد: سرمایه‌گذاری بر آموزش، حمایت روانی و اجتماعی و ایجاد محیط‌های امن و دوستدار کودک، گامی اساسی در مسیر پرورش نسلی آگاه، مسئولیت‌پذیر و برخوردار از روحیه بشردوستی است.

امضای تفاهم‌نامه همکاری دانشگاه آزاد همدان و بنیاد حفظ آثار دفاع مقدس

سپهرغرب، گروه خبر: حمایت از پایان‌نامه‌های دانشجویی، ثبت زندگی‌نامه شهدای دانشجو در جنگ و توسعه فعالیت‌های آموزشی و پژوهشی، از مهم‌ترین محورهای تفاهم‌نامه همکاری دانشگاه آزاد و بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس و مقاومت استان است که به همت ستاد شاهد و امور ایثارگران دانشگاه منعقد شد.

تفاهم‌نامه همکاری میان دانشگاه آزاد اسلامی استان همدان و اداره‌کل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس و مقاومت استان همدان، با هدف گسترش فعالیت‌های علمی، پژوهشی و فرهنگی در حوزه دفاع مقدس و مقاومت و بهره‌گیری از ظرفیت‌های دانشگاهی برای حفظ و انتقال میراث ارزشمند ایثارگران به نسل جوان به امضا رسید.

این تفاهم‌نامه با امضای دکتر غلامرضا خاکساری، رئیس دانشگاه آزاد اسلامی استان همدان، و سرتیپ دوم پاسدار ولی بهاریان، مدیرکل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس و مقاومت استان همدان، و به همت ستاد شاهد و امور ایثارگران دانشگاه منعقد شد.

بر اساس مفاد این تفاهم‌نامه، دو طرف در زمینه شناسایی و تعیین اولویت‌های پژوهشی دفاع مقدس و مقاومت، حمایت از پایان‌نامه‌ها و رساله‌های دانشجویی مرتبط و توسعه فعالیت‌های آموزشی و فرهنگی همکاری خواهند کرد. همچنین بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس و مقاومت، شیوه‌نامه‌های حمایتی مربوط به پژوهش‌های دانشجویی را در اختیار دانشگاه قرار می‌دهد تا زمینه آشنایی، مشارکت و ترغیب دانشجویان به فعالیت در این حوزه فراهم شود.

توسعه آموزش و توانمندسازی استادان از دیگر محورهای این همکاری است. بر این اساس، به‌کارگیری استادان جدید درس دفاع مقدس و مقاومت با همکاری مسئولان آموزشی دانشگاه، تعیین سراستاد این درس مطابق مقررات و برگزاری دوره‌های توان‌افزایی استانی برای استادان با مشارکت دو طرف پیگیری خواهد شد.

در بخش دیگری از این تفاهم‌نامه، اطلاع‌رسانی به دانشجویان پسر درباره امکان بهره‌مندی از مزایا و کسری خدمت سربازی در قبال انجام فعالیت‌های مورد نظر بنیاد، در چارچوب ضوابط و مقررات مربوط، پیش‌بینی شده است.

ثبت و ماندگارسازی حماسه شهدای دانشجو نیز جایگاه ویژه‌ای در این همکاری دارد. تألیف و چاپ زندگی‌نامه شهدای دانشجو در جنگ دوازده‌روزه و جنگ رمضان با مشارکت مشترک دو مجموعه، از جمله برنامه‌هایی است که با هدف مستندسازی ایثارگری‌ها و انتقال میراث معنوی شهدا به نسل‌های آینده دنبال خواهد شد.

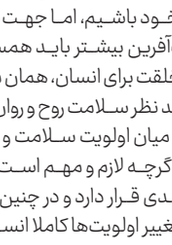
همچنین به‌روزرسانی منابع کتابخانه دانشگاه در حوزه دفاع مقدس و مقاومت با همکاری بنیاد و برنامه‌ریزی برای بازدید دانشجویان در قالب درس دفاع مقدس و کارکنان دانشگاه در چارچوب دوره‌های ضمن خدمت مرتبط از موزه دفاع مقدس و مقاومت استان، از دیگر تعهدات پیش‌بینی‌شده در این تفاهم‌نامه است.

برای پیگیری و اجرای مفاد تفاهم‌نامه نیز کارگروهی مشترک متشکل از نمایندگان دو طرف تشکیل خواهد شد تا با برنامه‌ریزی اجرایی، بررسی ظرفیت‌ها، تعیین بودجه‌های احتمالی و نظارت بر انجام تعهدات، زمینه تحقق اهداف مشترک را فراهم کند.

یادداشت

استحاله در لباس زیبایی از ملکوت به دنیاگرایی

حسین صادقیان



آنچنان که در تعالیم به‌حق دینی، منبعث از خالق هستی آمده است، شیطان و دنباله‌های به‌ظاهر انسانیش در جامعه بشری، همواره ما را وامی‌دارند که از حکیم مطلق فاصله گرفته و در دنیا چنان فرو برویم که روح و عالم معنا را با دست خود حلق‌آویز کرده و با انواع فرافکنی‌ها با لطایف‌الحیلی، ظاهرگرا و ملکوت‌گریز باشیم. یکی از مصادیق یا ظهور و بروزهای این بلیه در محاورات استحاله‌شده این‌روزها است؛ برای مثال چندسالی است مد شده به‌جای اینکه برخی بگویند خداحافظ، می‌گویند، مواظب خودت باش و این توصیه جایگزین، غالبا سلامتی جسم و ظواهر فیزیکی را مد نظر دارد و نه مواظبت و مراقبتی که سلامت روح و روان را در بر داشته باشد. درواقع نوعی به سمت دنیا متمایل‌تر شدن نقطه هدف است و این درحالی است که همین خالق مطلق هستی در قرآن، این معجزه و مائده جاودان الهی، آورده است: «(شما دنیای موقتی و زودگذر و ظواهر آن را اراده و طلب می‌کنید، ولی خداوند آخرت جاودان را برای شما می‌خواهد)».

صدالبته همه ما و حتی دیگران باید مراقب خود باشیم، اما جهت مراقبت سعادت‌آفرین بیشتر باید همسوی با فلسفه خلقت برای انسان، همان مطلوب الهی و مد نظر سلامت روح و روان باشد و در این میان اولویت سلامت و مراقبت از جسم گرچه لازم و مهم است، اما در مرتبه بعدی قرار دارد و در چنین موردی اساسا تغییر اولویت‌ها کاملا انسان را به جاده خاکی رهنمون می‌کند و درنتیجه وسیله جای هدف را می‌گیرد. باید تکرار کرد که در بخش زیادی از امور زندگی فردی و اجتماعی همین تغییر اولویت‌ها و جایگزینی غلط هدف و وسیله ضرر و زیان‌های فراوانی به جوامع انسانی تحمیل کرده؛ واقعیت این است که برخی محاورات و رفتارها با وجود لباس و ظاهری زیبا، اباهه‌گری را دنبال کرده و می‌کنند. چنین جریان‌هایی فرد آگاه و اجتماعی را به یاد ادعاهای حقوق بشری می‌اندازد که امروزه بیش از گذشته ثابت شده درنهایت بیش از دامی برای بشر و انسانیت نبوده است.

این‌گونه موارد که ظاهری زیبا، اما محتوایی مخرب، چه آگاهانه و یا جاهلانه دارند، باید مورد توجه نخبگان فرهنگی و اجتماعی و پالایش قرارگرفته و با هوشیاری گوشزد شود؛ چون این‌گونه معضلات آرام‌آرام تزریق و موجب استحاله فرهنگی می‌شود، درست مثل الفاظ بیگانگان که منبعث از فرهنگ برخی دشمنان قسم‌خورده ما بوده و هستند و آنچنان آرام، مورد تکرار قرار گرفته که درصدی آن را به‌عنوان جزئی از فرهنگ محاوره‌ای و بعضا رفتاری خودی می‌دانند.

خبر

صوفی از پیگیری سرمایه‌گذاری صنعتی در همدان خبر داد

سپهرغرب، گروه خبر: نماینده مردم شریف همدان و فامنین در مجلس شورای اسلامی و نایب‌رئیس کمیسیون عمران مجلس از پیگیری سرمایه‌گذاری صنعتی در همدان خبر داد.

عباس صوفی در نشست با فرشاد مقیمی، معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت و رئیس هیئت عامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو) با حضور مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان همدان و با هدف پیگیری آخرین وضعیت سرمایه‌گذاری‌های صنعتی و توسعه ظرفیت‌های تولیدی استان، آخرین وضعیت مطالعات سرمایه‌گذاری صنعتی در همدان، به‌ویژه طرح تولید فیبر نوری با مشارکت شرکت توسعه صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) را مورد بررسی قرار داد.

براساس توافقات انجام‌شده، مقرر شد مطالعات مربوط به این سرمایه‌گذاری حداکثر تا پایان آبان‌ماه تکمیل شود تا پس از بررسی نتایج، درباره نحوه اجرا و مراحل بعدی این طرح تصمیم‌گیری شود.

همچنین در این نشست، بر بررسی و پیگیری چند طرح سرمایه‌گذاری مشترک با مشارکت بخش خصوصی تأکید شد؛ طرح‌هایی که می‌توانند زمینه‌ساز توسعه فعالیت‌های صنعتی، افزایش ظرفیت تولید و تقویت مشارکت سرمایه‌گذاران در استان همدان باشند.

پیگیری روند اجرای طرح‌های سرمایه‌گذاری و فراهم‌سازی زمینه تحقق پروژه‌های صنعتی، از محورهای اصلی این نشست بود.

خیر همدانی ۱۳ زندانی را آزاد کرد



سپهرغرب، گروه خبر: معاون حل اختلاف دادگستری کل استان همدان از آزادی ۱۳ زندانی با مشارکت یک خیر نیک‌اندیش و تلاش اعضای هیئت صلح مستقر در زندان مرکزی همدان خبر داد.

حسین مرشدی اظهار کرد: با مشارکت خیر نیک‌اندیش همدانی و تلاش اعضای هیئت صلح مستقر در زندان مرکزی همدان، زمینه آزادی ۱۳ زندانی فراهم شد.

وی افزود: این خیر همدانی مبلغ ۱۰ میلیارد ریال برای کمک به آزادی زندانیان اختصاص داد تا زمینه بازگشت آن‌ها به آغوش خانواده و جامعه، فراهم شود.

معاون حل اختلاف دادگستری کل استان همدان با اشاره به اهمیت ترویج فرهنگ صلح و سازش، بیان کرد: این اقدام در راستای تقویت روحیه گذشت، بهره‌گیری از ظرفیت خیران برای حل‌وفصل اختلافات و حمایت از زندانیان، انجام شده است.

وی خاطرنشان کرد: هیئت صلح مستقر در زندان مرکزی همدان، به‌عنوان زیرمجموعه معاونت حل اختلاف دادگستری کل استان و در چارچوب ستاد صبر، با هدف گسترش فرهنگ گذشت و سازش، برای آزادی زندانیان و تحکیم بنیان خانواده‌ها، تلاش می‌کند.

مرشدی تأکید کرد: این مهم نقش مؤثری در حل اختلافات، بازگشت زندانیان به جامعه و تقویت فرهنگ گذشت و سازش، ایفا می‌کند.

کشف ۲ سکه تاریخی در همدان



سپهرغرب، گروه خبر: فرمانده یگان حفاظت اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان همدان از کشف دو سکه قدیمی در جریان پیگیری گزارش جابه‌جایی و نقل‌وانتقال احتمالی اشیای تاریخی در شهر همدان، خبر داد.

سرهنگ سیدعباس‌علی سپهر از کشف دو سکه قدیمی در همدان خبر داد و افزود: در پی دریافت گزارشی مبنی بر احتمال جابه‌جایی و نقل‌وانتقال اشیای تاریخی، موضوع در دستور کار یگان حفاظت میراث فرهنگی استان قرار گرفت.

وی ادامه داد: در راستای بررسی گزارش دریافتی و با تعامل و تبادل اطلاعات با نیروی انتظامی استان همدان، تحقیقات لازم در این زمینه انجام شد که در جریان آن، فرد مظنون شناسایی و دستگیر شد.

سپهر اضافه کرد: در بازرسی‌های انجام‌شده، دو سکه قدیمی کشف شد که براساس نظر کارشناسان، اصالت این سکه‌ها تأیید شده و احتمال می‌رود متعلق به دوره سلوکی باشند. بااین‌حال، یکی از سکه‌های کشف‌شده برای تعیین دقیق‌تر ویژگی‌ها، به ارزیابی کارشناسی تکمیلی نیاز دارد.

وی با اشاره به اهمیت شناسایی و صیانت از آثار تاریخی و فرهنگی، تأکید کرد: بررسی گزارش‌های مرتبط با هدف حفاظت از میراث ارزشمند فرهنگی استان و در چارچوب وظایف قانونی یگان حفاظت، دنبال می‌شود.

۸۴۰ میلیارد ریال از جرائم تعزیراتی در همدان وصول شد



سپهرغرب، گروه خبر: مدیرکل تعزیرات حکومتی همدان با اشاره به رسیدگی به هفت هزار و ۸۰۳ پرونده طی نیمه سال جاری، گفت: میزان جرائم وصول‌شده در این مدت ۸۴۰ میلیارد و ۴۸۵ میلیون ریال بوده است.

سیدمهدی محمدی ابراز کرد: هفت هزار و ۸۰۳ پرونده تخلف در نیمه نخست سال جاری در شعب این استان رسیدگی شده است که بیشترین فراوانی آن با ۶ هزار و ۵۸۷ فقره، در بخش کالا و خدمات است.

وی اظهار کرد: از این تعداد پرونده ۹۸۸ مورد در بخش قاچاق و در حوزه بهداشت نیز ۲۲۸ مورد بوده است.

محمدی بیان کرد: از این تعداد پرونده وارده، هفت هزار و ۷۱۲ فقره مختومه شده است.

محمدی همچنین خاطرنشان کرد: متخلفان صنفی در این مدت به یک‌هزار و ۹۸ میلیارد و ۶۵۸ میلیون ریال جریمه محکوم شدند که بیشترین میزان محکومیت در بخش کالا و خدمات، با ۲۸۵ میلیارد و ۹۰۳ میلیون بوده است.

وی اظهار کرد: همچنین در بخش قاچاق کالا و ارز متخلفان به پرداخت ۸۰۸ میلیارد و ۲۳۷ میلیون ریال و در بخش بهداشت نیز به پرداخت چهار میلیارد و ۵۱۸ میلیون ریال جریمه نقدی، محکوم شدند.

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور:

فرصتی برای تعلل در پروژه مسکن کوی پرواز همدان وجود ندارد

مدیرکل بنیاد مسکن همدان: پیشرفت ۴۳ درصدی پروژه «کوی پرواز» همدان

سپهرغرب، گروه خبر: رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور گفت: تعهد طرح کوی پرواز متعلق به سال ۱۳۹۸ بوده و زمین آن نیز در سال ۱۴۰۲ تحویل شده است و اکنون فرصتی برای تعلل وجود ندارد.

منوچهر خواجه‌دلویی ظهر سه‌شنبه در جلسه بررسی آخرین وضعیت پروژه کوی پرواز که با حضور جمعی از مسئولان استانی در محل کارگاه پروژه برگزار شد، با اشاره به مقیاس و اهمیت این طرح، اظهار کرد: کوی پرواز تنها یک پروژه ساختمانی صرف نیست، بلکه سکونتگاهی بزرگ با ابعاد گسترده زیستی است که تأثیرات مستقیمی بر آینده شهر همدان دارد و اگر از هم‌اکنون تدابیر همه‌جانبه پیش‌بینی نشود، در آینده با چالش‌های شهری و اجتماعی روبه‌رو خواهیم شد.

وی با تأکید بر ضرورت حفظ کرامت متقاضیان نهضت ملی مسکن، افزود: اگرچه بخش عمده متقاضیان این طرح را اقشار کم‌درآمد و شریف جامعه تشکیل می‌دهند، اما این خانواده‌ها مستحق بهره‌مندی از محیط زندگی باکیفیت و استانداردهای لازم زیستی هستند و نباید نگاه ما صرفاً معطوف به احداث واحدهای مسکونی باشد؛ بلکه احداث بوستان‌ها و فضای سبز، مراکز خدماتی، آموزشی، بهداشتی و زیرساخت‌های پایدار باید به‌طور هم‌زمان و گام به گام با ساخت واحدها پیش برود و تحویل مسکن فاقد امکانات، سکونت‌پذیری واقعی ایجاد نمی‌کند.

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در ادامه به پیشینه اجرایی پروژه مسکن کوی پرواز اشاره کرد و گفت: تعهد این طرح متعلق به سال ۱۳۹۸ بوده و زمین آن نیز در سال ۱۴۰۲ تحویل شده است و اکنون فرصتی برای تعلل وجود ندارد و باید با برنامه‌ریزی عملیاتی و نظارت مداوم، عقب‌ماندگی‌های سنواتی جبران شود تا مردم بتوانند در کوتاه‌ترین زمان ممکن در واحدهای خود مستقر شوند.

وی تأمین منابع مالی پایدار را شریان حیاتی این پروژه دانست و تصریح کرد: نیازهای اعتباری پروژه باید به‌طور دقیق برآورد شده و در چارچوب یک جدول زمان‌بندی شفاف تعهدات مالی تمام دستگاه‌های متولی، مشخص شود.

خواجه‌دلویی با اشاره به ظرفیت املاک و اراضی سازمان ملی زمین و مسکن برای پشتیبانی مالی از نهضت ملی مسکن، خاطرنشان کرد: بهره‌گیری از این ظرفیت‌ها نباید روی کاغذ بماند و این تصمیمات باید بلافاصله وارد فاز عملیاتی و نقدشوندگی شوند تا تزریق به‌موقع اعتبار به کارگاه‌ها روند ساخت‌وساز را دچار توقف یا اُفت سرعت نکند.

وی همچنین تقویت ساختار مدیریتی و نظارتی پروژه را یک ضرورت برشمرد و تأکید کرد: اجرای طرحی با مقیاس کوی پرواز فراتر از توان مدیریت‌های فردی و سنتی است و باید از توان گروه‌های تخصصی، شرکت‌های مهندسی مشاور و نیروهای کارآمد برای مدیریت منابع و کنترل پروژه، بهره گرفت.

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در پایان سخنانش با تأکید بر حفظ خط قرمز کیفیت در کنار سرعت اجرا، خواستار تشکیل جلسات منظم، پایش مصوبات و افزایش هم‌افزایی میان تمامی دستگاه‌های خدمات‌رسان و استانی شد تا زمینه تحویل بدون نقص این پروژه به مردم شریف همدان، فراهم شود.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان همدان نیز از پیشرفت فیزیکی ۴۳ درصدی پروژه بزرگ نهضت ملی مسکن در «کوی پرواز» همدان خبر داد.

مسعود رضایی اظهار کرد: کلان‌پروژه مسکن کوی پرواز از مهم‌ترین طرح‌های نهضت ملی مسکن در سطح استان همدان است که با پیگیری جهادی مجموعه بنیاد مسکن، هم‌افزایی دستگاه‌های خدمات‌رسان و مشارکت متقاضیان، با سرعت درحال پیشرفت است.

وی با اشاره به لزوم تسهیل جریان نقدینگی در این طرح، تأکید کرد: برای حفظ شتاب عملیات اجرایی و تسریع در واگذاری واحدها به متقاضیان، تأمین منابع مالی مورد نیاز و حمایت همه‌جانبه دستگاه‌های بالادستی، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان همدان در تشریح روند شکل‌گیری و اجرای پروژه تصریح کرد: اراضی این طرح در سال ۱۴۰۲ تحویل بنیاد مسکن و بلافاصله پس از ورود بنیاد به‌عنوان مجری و کارگزار، عملیات طراحی شهری و مهندسی پروژه با همکاری شرکت مشاور، آغاز شد؛ در ادامه آماده‌سازی و پیاده‌سازی معابر با به‌کارگیری توان و ماشین‌آلات بنیاد مسکن، انجام شد.

رضایی با اشاره به بازنگری در تراکم و ظرفیت واحدهای مسکونی، گفت: در برآوردهای اولیه ظرفیت پروژه حدود ۱۱ هزار واحد پیش‌بینی شده بود، اما با توجه به ملاحظات دقیق فنی و رعایت ضوابط پدافندی و محدودیت‌های هم‌جواری با حریم فرودگاه و همچنین لزوم پیش‌بینی سرانه‌های عمومی و کاربری‌های خدماتی استاندارد، بازطراحی انجام گرفت و درنهایت ظرفیت ساخت به هشت هزار و ۲۷۶ واحد، اصلاح شد که تماماً به متقاضیان واجد شرایط تخصیص یافته است.



وی در پایان سخنانش با تأکید بر اینکه کیفیت ساخت و نظارت دقیق فنی خط قرمز بنیاد مسکن در طرح‌های نهضت ملی مسکن به‌شمار می‌رود، خاطرنشان کرد: این نهاد تمام توان مهندسی و اجرایی خود را به‌کار بسته تا این واحدها با بالاترین استانداردهای ایمنی و مهندسی در کوتاه‌ترین زمان ممکن، تحویل مردم شریف همدان شوند.

برگزاری همایش گرامیداشت روز حافظ به همت اداره کل ارشاد همدان؛

بازخوانی اندیشه حافظ با نیازهای امروز جامعه ضروری است



سپهرغرب، گروه خبر: معاون فرهنگی رسانه‌ای اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان همدان با تأکید بر ضرورت بازخوانی اندیشه حافظ و بهره‌گیری از ظرفیت‌های فکری و فرهنگی این شاعر بزرگ، گفت: جامعه امروز بیش از هر زمان دیگری به بسط و بررسی اندیشه حافظ نیاز دارد و برای ارائه حرف‌های تازه در حوزه مفاخر ادبی، باید رویکردهای جدیدی در پیش گرفت.

به گزارش سپهرغرب و به نقل از روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان همدان، مجید فروتن در همایش گرامیداشت روز حافظ با اشاره به جایگاه فکری این شاعر، اظهار کرد: حافظ صاحب فکر است و علاوه‌بر آغازگری و استمرار در اندیشه در حوزه فرهنگی نیز نهادساز بوده است؛ ازاین‌رو، برای بهره‌گیری مؤثر از میراث او، باید به‌جای تکرار مطالب گذشته، به تحلیل و بررسی عمیق اندیشه‌هایش بپردازیم تا بتوانیم با نگاهی متفاوت به مسائل امروز جامعه، پاسخ دهیم.

وی با تأکید بر ضرورت تحول در شیوه پرداختن به مفاخر ادبی، افزود: به تعبیر حافظ، باید طرحی نو دراندازیم؛ زبان و شیوه بیان ما باید متناسب با روزگار امروز باشد و از ابزارهای نوین برای معرفی و تبیین اندیشه مفاخر، استفاده کنیم؛ در حوزه‌های مختلف ادبی نیز ازجمله تحلیل، نقد و بررسی، باید با ایده‌ها و رویکردهای تازه حرکت کنیم.

معاون فرهنگی رسانه‌ای اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان ادامه داد: برای آنکه بتوانیم حرف تازه‌ای برای ارائه داشته باشیم، باید میان اولویت‌ها، نیازها و شرایط روز جامعه با ظرفیت‌های مفاخر فرهنگی و ادبی خود پیوند برقرار کنیم. در غیر این صورت، مطالبی که مطرح می‌کنیم، تکرار گفته‌های پیشین خواهد بود؛ بنابراین، تزریق اندیشه‌های تازه و تولید آثار جدید، ضرورتی متناسب با نیاز امروز جامعه است.

فروتن با دعوت از فعالان فرهنگی و ادبی برای ارائه ایده‌ها و طرح‌های جدید، تصریح کرد: از کسانی که در این حوزه طرح و پیشنهادی دارند، انتظار می‌رود ایده‌های خود را در برنامه‌های مختلف مطرح کنند تا بتوانیم با ارائه دیدگاه‌های نو، زمینه اقناع مخاطبان و توسعه فعالیت‌های فرهنگی را فراهم کنیم؛ این رویکرد باید گروه‌های مختلف مخاطبان از کودکان و نوجوانان تا استادان دانشگاه را در بر بگیرد.

وی در بخش دیگری از سخنان خود بر ضرورت فراهم کردن زمینه گفت‌وگو، نقد و تبادل نظر تأکید کرد و گفت: باید اجازه دهیم افراد مختلف در چارچوب‌های مشخص دیدگاه‌ها و افکار خود را بیان کنند. در این مسیر لازم است هم نقاط قوت و هم نقاط ضعف مطرح شود؛ چراکه نقد و بررسی و حتی اختلاف نظرها، درصورت هدایت صحیح، می‌توانند به توسعه فرهنگی منجر شوند.

معاون فرهنگی رسانه‌ای اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان همدان در پایان سخنان خود با اشاره به حافظ به‌عنوان نماد اعتدال، خاطرنشان کرد: اگر حافظ نماد اعتدال است، ما نیز باید این رویکرد را در گفت‌وگوها و فعالیت‌های فرهنگی خود دنبال کنیم و با بررسی دقیق اندیشه‌های او، زمینه شکل‌گیری تفکری پویا و متناسب با نیازهای امروز جامعه را فراهم آوریم.

تأثیرپذیری گوته از حافظ نیازمند بازنگری است

یک استاد دانشگاه نیز با بررسی رابطه فکری و ادبی حافظ و یوهان ولفگانگ فون گوته، بر ضرورت بازنگری در برداشت‌های رایج درباره تأثیرپذیری این شاعر و اندیشمند آلمانی از ادبیات فارسی تأکید کرد و گفت: شناخت ما از رابطه حافظ و گوته کامل نیست و در نگاه عمومی، این تصور وجود دارد که گوته پیش از آشنایی با حافظ چهره‌ای چندان شناخته‌شده نبوده و پس از آشنایی با اشعار او، به جایگاه ادبی برجسته‌ای دست یافته است؛ درحالی که این برداشت با واقعیت‌های زندگی و کارنامه ادبی گوته، هم‌خوانی ندارد.

مصطفی حسینی اظهار کرد: گوته در سال ۱۷۴۹ میلادی متولد شد و در سال ۱۸۳۲ درگذشت و به‌دلیل جایگاه و تأثیرگذاری او در تاریخ ادبیات آلمان، دوره‌ای از تحولات ادبی این کشور با نام او شناخته می‌شود؛ گوته پیش از انتشار دیوان «شرقی- غربی» در سال ۱۸۱۹ میلادی، به چهره‌ای برجسته در ادبیات آلمان تبدیل شده بود و در آن زمان حدود ۶۹ سال داشت، بنابراین نمی‌توان او را شاعری جوان دانست که در مواجهه با حافظ، یکسره تحت تأثیر قرار گرفته یا هویت ادبی خود را از او کسب کرده باشد.

این استاد دانشگاه با اشاره به جایگاه آثار مختلف گوته در آلمان و ایران، افزود: در آلمان نام گوته بیش از هر چیز با نمایشنامه «فاوست» پیوند خورده است؛ اثری که ریشه در روایت‌ها و اسطوره‌های اروپایی دارد و گوته بخش بزرگی از زندگی ادبی خود را صرف آن کرد. در مقابل، در ایران توجه به گوته عمدتاً با دیوان «شرقی- غربی» گره خورده است، موضوعی که موجب شده بخش‌هایی از کارنامه گسترده ادبی او کمتر مورد توجه قرار گیرد؛ این درحالی است که گوته پیش از پرداختن به ادبیات شرق، با آثار مهم خود در اروپا، به شهرت رسیده بود.

حسینی در ادامه با اشاره به نقش رمان «رنج‌های ورتر جوان» در شهرت گوته، بیان کرد: نخستین‌بار زمانی نام گوته در اروپا طنین‌انداز شد که در ۲۴ سالگی رمان «رنج‌های ورتر جوان» را منتشر کرد. این اثر چنان جایگاهی در ادبیات اروپا پیدا کرد که ناپلئون بناپارت آن را هفت بار خواند و گوته نیز تا پایان عمر به این اثر دوران جوانی خود، می‌بالید. او در این رمان، شخصیتی را به تصویر کشید که خودکشی می‌کند و ورتر را می‌توان نمونه‌ای کلاسیک از شخصیت خودکشی‌گرا در ادبیات دانست؛ اثری که نقش مهمی در تثبیت جایگاه گوته به‌عنوان یکی از چهره‌های برجسته ادبیات اروپا داشت.

وی با اشاره به دیدگاه گوته درباره ادبیات جهانی، تصریح کرد: گوته به نظریه ادبیات جهانی اعتقاد داشت و تلاش می‌کرد از طریق تعامل میان فرهنگ‌ها و ادبیات ملت‌های مختلف، زمینه شناخت متقابل و نزدیکی میان آن‌ها را فراهم کند.

حسینی در بخش دیگری از سخنان خود تصور تأثیرپذیری انحصاری گوته از حافظ را نادرست دانست و خاطرنشان کرد: یکی دیگر از برداشت‌های نادرست آن است که گوته را صرفاً متأثر از حافظ بدانیم؛ درحالی که سعدی نیز در شکل‌گیری برخی از دیدگاه‌ها و آثار او نقش داشته است و می‌توان در حدود ۲۰ مورد از آثار گوته، نشانه‌هایی از الهام‌گیری از سعدی را بررسی کرد.

سخن تازه را باید از نسل‌های تازه انتظار داشت

یک حافظ‌شناس همدانی نیز با تأکید بر ضرورت بهره‌گیری از اندیشه‌های نسل‌های جدید، اظهار کرد: حقیقت این است که سخن تازه را باید از نسل‌های تازه انتظار داشت، چراکه انسان هر اندازه انعطاف‌پذیر، روشنفکر، جوینده و پوینده باشد، به‌تدریج به افکار و دیدگاه‌های خود دلبستگی پیدا می‌کند و ممکن است در همان چارچوب فکری تثبیت شود. ازاین‌رو، هر نسل در فضای فکری و فرهنگی خاصی پرورش می‌یابد و عبور از چارچوب‌هایی که در طول سال‌ها شکل گرفته‌اند، دشوار خواهد بود.

حسین تهذیبی با اشاره به تأثیر تغییر نسل‌ها بر پویایی اندیشه و جریان‌های فکری، افزود: یکی از روان‌شناسان معتقد بود که جریان‌های فکری در دانشگاه‌های جهان در گذشته پویایی بیشتری داشتند و یکی از دلایل این موضوع را می‌توان در میانگین طول عمر انسان‌ها جست‌وجو کرد. در دوره‌هایی که میانگین عمر انسان حدود ۵۰ سال بود، نسل‌ها با فاصله زمانی کمتری جای خود را به یکدیگر می‌دادند و با تغییر نسل، زمینه ورود دیدگاه‌ها و اندیشه‌های تازه نیز فراهم می‌شد.

تهذیبی ادامه داد: امروزه به مدد پیشرفت‌های پزشکی، میانگین طول عمر انسان افزایش یافته است و در محیط‌های دانشگاهی نیز استادان ممکن است سال‌های طولانی بر کرسی‌های علمی خود باقی بمانند و از دیدگاه‌هایی که به آن‌ها باور دارند، دفاع و حراست کنند.

وی ادامه داد: تداوم این وضعیت، درصورت فراهم نبودن زمینه نقد و تحول فکری، می‌تواند بر پویایی فضای دانشگاهی اثر بگذارد و زمینه رکود فکری را در میان استادان و دانشجویان، فراهم کند.

صدور بیش از ۳۲ هزار مجوز کسب‌وکار برخط در همدان

سپهرغرب، گروه خبر: مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان همدان گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون ۴۵ هزار و ۳۳۴ درخواست مجوز کسب‌وکار در درگاه ملی مجوزها ثبت و از این تعداد، ۳۲ هزار و ۲۱۶ مجوز صادر شده است.

حسن پیمانی روز سه‌شنبه در کارگروه اقتصادی استان همدان با بیان اینکه از ابتدای سال جاری تاکنون ۴۵ هزار و ۳۳۴ درخواست مجوز کسب‌وکار در درگاه ملی مجوزها ثبت و از این تعداد ۳۲ هزار و ۲۱۶ مجوز صادر شده است، افزود: از زمان آغاز به کار درگاه ملی مجوزها تاکنون ۳۵۱ هزار و ۲۹۲ درخواست در استان همدان به ثبت رسیده که ۲۷۷ هزار و ۱۹۲ مورد آن به صدور مجوز منجر شده است؛ به این ترتیب، نزدیک به ۷۹ درصد درخواست‌های ثبت‌شده در این مدت‌زمان، به نتیجه رسیده‌اند.

وی با اشاره به آمارهای مربوط به دوره فعالیت دولت چهاردهم، اظهار کرد: از زمان آغاز به کار این دولت تاکنون، ۲۷۲ هزار و ۷۰۰ درخواست مجوز در استان همدان ثبت و ۲۲۴ هزار و ۵۵۴ مورد آن صادر شده است.

وی ادامه داد: براساس آمار ارائه‌شده، حدود ۸۱ درصد از مجموع مجوزهای صادرشده از زمان راه‌اندازی درگاه ملی مجوزها تاکنون، مربوط به دوره فعالیت دولت چهاردهم است.

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان همدان گفت: این آمار از حجم بالای درخواست‌ها و مجوزهای صادرشده در این دوره حکایت دارد؛ بااین‌حال، ارزیابی میزان موفقیت سیاست‌های تسهیل صدور مجوزها، علاوه‌بر تعداد مجوزهای صادرشده، به بررسی زمان رسیدگی به درخواست‌ها، دلایل تأخیر یا رد پرونده‌ها و میزان رضایت متقاضیان نیز نیاز دارد.

* کارت هوشمند رانندگی بین شهری، خیاطی و قالیبافی در صدر تقاضاها

پیمانی ابراز کرد: مجوز کارت هوشمند رانندگی بین شهری با ۳۱ هزار و ۷۵ درخواست، کسب‌وکار خانگی خیاطی لباس با ۱۸ هزار و ۴۸۷ درخواست و قالیبافی با ۱۱ هزار و ۸۱ درخواست، سه عنوان پُرتقاضای مجوز در استان هستند.

وی ادامه داد: این ارقام بیانگر تقاضای قابل توجه برای دریافت مجوز در حوزه حمل‌ونقل و مشاغل خانگی است؛ حوزه‌هایی که تسهیل فرآیندهای اداری در آن‌ها می‌تواند به کاهش موانع ورود متقاضیان به بازار کار، کمک کند.

* همدان، ملایر و نهاوند، ۳ شهرستان پیشتاز در ثبت درخواست مجوز

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان همدان افزود: توزیع جغرافیایی درخواست‌های مجوز کسب‌وکار در استان همدان نیز نشان می‌دهد بیشترین تقاضا در سه شهرستان همدان، ملایر و نهاوند ثبت شده است.

پیمانی اظهار کرد: شهرستان همدان با ۱۳۶ هزار و ۲۲۳ درخواست، ملایر با ۴۲ هزار و ۵۵۱ درخواست و نهاوند با ۳۱ هزار و ۷۶۷ درخواست، بیشترین میزان تقاضای مجوزهای کسب‌وکار را در میان شهرستان‌های استان به خود اختصاص داده‌اند.

وی خاطرنشان کرد: اختلاف تعداد درخواست‌ها میان شهرستان‌ها، ضرورت توجه به ظرفیت‌های اقتصادی، ترکیب فعالیت‌های شغلی و نیازهای متقاضیان در مناطق مختلف استان را برجسته می‌کند؛ موضوعی که می‌تواند در برنامه‌ریزی برای توسعه کسب‌وکارها و بهبود دسترسی به خدمات اداری، مورد توجه قرار گیرد.

* کاهش کاغذبازی، معیار اصلی موفقیت درگاه ملی مجوزها

نماینده وزیر و مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان همدان تسهیل و تسریع صدور مجوزهای کسب‌وکار، کاهش مراجعات حضوری، شفاف‌سازی مراحل اداری و فراهم کردن زمینه فعالیت آسان‌تر فعالان اقتصادی را از مهم‌ترین اهداف درگاه ملی مجوزها برشمرد.

وی تأکید کرد: پیگیری اجرای صحیح قوانین و مقررات مربوط به صدور مجوزها همچنان در دستور کار اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان همدان قرار دارد.

درگاه ملی مجوزها با هدف تسهیل ورود متقاضیان به عرصه کسب‌وکار، کاهش مراجعات حضوری و شفاف‌سازی مراحل اداری، فعالیت می‌کند؛ بستری که عملکرد آن می‌تواند بر سرعت آغاز فعالیت‌های اقتصادی و دسترسی شهروندان به فرصت‌های شغلی، اثرگذار باشد.



خبر کوتاه

خوزستان رکورددار حضور روحانی‌معلم در کشور است

ناصر علی‌فر؛ مدیرکل آموزش و پرورش خوزستان در جلسه با دبیر ستاد همکاری‌های حوزه علمیه و آموزش و پرورش کشور با اشاره به اینکه این استان بیشترین تعداد روحانی‌معلم را به خود اختصاص داده، گفت: بهره‌گیری از این ظرفیت، گامی مؤثر در مسیر اعتلای نظام تعلیم و تربیت است.

ضرورت رعایت استانداردهای ایمنی در مراکز تفریحی و شهربازی‌های خوزستان

رضا قیصی‌پور مدیرکل استاندارد خوزستان بر ضرورت رعایت استانداردهای ایمنی و خدمات در مراکز تفریحی و شهربازی‌ها تأکید کرد.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان کردستان:

شناسنامه‌دار کردن محصولات کشاورزی با تکیه بر داده‌های به‌روز تسهیل می‌شود

سعدی نقشبندی؛ رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان کردستان گفت: به‌روزرسانی داده‌های مکان‌محور کشاورزی و استفاده از ظرفیت سامانه‌های اطلاعاتی می‌تواند روند شناسنامه‌دار کردن محصولات کشاورزی را تسریع کند و از مراجعات غیرضروری و تحمیل هزینه به بهره‌برداران بکاهد.

تخلف آشکار؛ نان سنگک ۲۵ هزاری در سنندج ۵۰ هزار تومان فروخته می‌شود!

نان سنگک ۲۵ هزار تومانی در سنندج ۳۰ و ۵۰ هزار تومان فروخته می‌شود، تخلفی آشکار که نظارت مؤثر می‌طلبد.

خوزستان ۹ میلیارد مترمکعب ظرفیت خالی در سدها برای مدیریت ال‌نینو دارد

عباس صدریان‌نفر، مدیرعامل سازمان آب و برق خوزستان از پیش‌بینی و ایجاد ۹ میلیارد مترمکعب ظرفیت خالی در مخازن سدهای استان خبر داد و اظهار کرد: این ظرفیت خالی با هدف مدیریت مخاطرات احتمالی ناشی از پدیده ال‌نینو و آمادگی برای مهار سیلاب‌های احتمالی در استان ایجاد شده است.

حضور ۳ کردستانی در اردوی تیم ملی بسکتبال دختران زیر ۱۶سال

نخستین مرحله اردوی تدارکاتی و غربالگری تیم ملی بسکتبال رده سنی نوجوانان (زیر ۱۶سال) با حضور سه نماینده بسکتبالیست کردستانی از روز ۲۳ لغایت ۲۷ مهرماه به میزبانی تهران و در سالن شهید کشوری این شهر برگزار خواهد شد.

اجرای طرح‌های آبخیزداری برای مهار فرسایش در خوزستان

فتح‌الله ابوعلی، مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری خوزستان از اجرای عملیات ترمیم بند آسیب‌دیده در راستای جلوگیری از گسترش فرسایش و پیشگیری از تخریب بیشتر این سازه خبر داد.

شناسایی و پیگیری رفع بیش از ۲۰ بستر فسادخیز در کردستان

محمدامین حیدری؛ بازرس کل کردستان از شناسایی بیش از ۲۰ گلوگاه فساد از ابتدای امسال خبر داد و گفت: نظارت‌های نامحسوس در شهرستان‌ها با هدف شناسایی تخلفات و رفع زمینه‌های فساد در حال انجام است.

فرماندار قروه:

قیمت‌سازی در بازار مسکن پیگرد قانونی دارد

سپهرغرب، گروه خبر: فرماندار قروه با هشدار نسبت به قیمت‌سازی در بازار مسکن گفت: نرخ‌گذاری خودسرانه و ترویج قیمت‌های غیرواقعی از طریق فضای مجازی، تخلف محسوب می‌شود و با متخلفان برخورد قانونی خواهد شد.

مرتضی جوانمردی با اعلام این خبر به رسانه‌های کردستان با اشاره به انتشار برخی اخبار و شایعات درباره قیمت مسکن در این شهرستان اظهار کرد: تعیین قیمت واحدهای مسکونی تابع شرایط عرضه و تقاضا و شاخص‌های کلان اقتصادی است و نباید تحت تأثیر فضاسازی‌ها و نرخ‌گذاری‌های غیرواقعی قرار گیرد.

وی با تأکید بر اینکه هیچ انجمن، گروه صنفی یا مجموعه‌ای اختیار تعیین خودسرانه قیمت مسکن در شهرستان را ندارد، افزود: هرگونه اقدام در این زمینه بدون برخورداری از جایگاه قانونی و مجوزهای لازم، وجاهت رسمی ندارد.

فرماندار قروه استفاده از عناوین اداری و اماکن تخصصی برای ترویج نرخ‌های غیرواقعی را تخلف دانست و بیان کرد: با افرادی که از این شیوه‌ها برای تأثیرگذاری بر بازار مسکن استفاده کنند، از طریق مراجع قانونی و نظارتی برخورد خواهد شد.

جوانمردی با اشاره به نقش فضای مجازی در شکل‌دهی به انتظارات قیمتی بازار مسکن تصریح کرد: شهروندان باید نسبت به تبلیغات و قیمت‌های اعلام‌شده در این فضا هوشیار باشند و فریب آگهی‌هایی را که با هدف ایجاد التهاب در بازار منتشر می‌شوند، نخورند.

وی همچنین نسبت به تبلیغات گمراه‌کننده و قیمت‌سازی در حوزه مسکن هشدار داد و گفت: فعالیت‌های مرتبط با مهندسی و ساخت‌وساز نیز باید در چارچوب ضوابط قانونی انجام شود و هرگونه تخلف در این حوزه، با پیگیری دستگاه‌های نظارتی روبه‌رو خواهد شد.

رویداد استارتاپی بیجار با محوریت حل مسائل شهرستان برگزار می‌شود



سپهرغرب، گروه خبر: فرماندار بیجار از برگزاری رویداد استارتاپی خبر داد و گفت: این رویداد بزرگ با محوریت حل مسائل شهرستان برگزار می‌شود.

کاظم کاظمی صبح سه‌شنبه در نشست هماهنگی برگزاری رویداد استارتاپی شهرستان بیجار که با حضور رئیس پارک علم و فناوری استان کردستان، رئیس دانشگاه پیام‌نور، جمعی از مسئولان دستگاه‌های اجرایی، رؤسای دانشگاه‌های شهرستان و مدیران شرکت‌های فناور برگزار شد، اظهار کرد: رویداد استارتاپی بیجار روزهای ۱۸، ۱۹ و ۲۰ آبان‌ماه با هدف شناسایی استعدادهای خلاق، حمایت از ایده‌های نوآورانه و تقویت زمینه‌های کارآفرینی برگزار می‌شود.

وی افزود: این رویداد فرصتی برای شناسایی توانمندی‌های جوانان، شکل‌گیری تیم‌های نوآور و ایجاد ارتباط مؤثر میان دانشگاه‌ها، دستگاه‌های اجرایی، شرکت‌های فناور و فعالان بخش خصوصی است و باید از ظرفیت آن برای ارائه راهکارهای کاربردی در مسیر توسعه شهرستان استفاده شود.

فرماندار بیجار با اشاره به محورهای پیش‌بینی‌شده برای این رویداد بیان کرد: گردشگری، کشاورزی، صنعت، آموزش، بهداشت و سلامت، مدیریت شهری و ورزش از جمله حوزه‌هایی هستند که با شناسایی نیازها و ظرفیت‌های موجود در آن‌ها می‌توان زمینه ارائه ایده‌های خلاقانه و مبتنی بر فناوری را فراهم کرد.

کاظمی ادامه داد: رویکرد اصلی باید هدایت ایده‌ها به سمت مسائل واقعی شهرستان باشد تا صاحبان ایده و شرکت‌های فناور بتوانند با ارائه راهکارهای عملیاتی، در رفع مشکلات و بهبود فرایندهای اجرایی و تولیدی نقش‌آفرینی کنند.

وی با اشاره به استقبال از رویداد استارتاپی سال گذشته در بیجار، حمایت از جوانان خلاق و صاحبان کسب‌وکارهای نوپا را ضروری دانست و گفت: برگزاری مستمر چنین رویدادهایی می‌تواند به تقویت مهارت‌های کارآفرینی، شناسایی استعدادهای جدید و فراهم شدن زمینه شکل‌گیری کسب‌وکارهای مبتنی بر دانش و فناوری کمک کند.

فرماندار بیجار با تأکید بر نقش پارک علم و فناوری استان کردستان در حمایت از ایده‌های نوآورانه افزود: ارائه مشاوره‌های تخصصی، حمایت از تیم‌های مستعد و فراهم کردن زمینه رشد و تجاری‌سازی طرح‌ها از ظرفیت‌هایی است که باید برای تبدیل ایده‌های برتر به محصولات و کسب‌وکارهای قابل اجرا مورد استفاده قرار گیرد.

کاظمی همچنین بر ضرورت مشارکت دستگاه‌های اجرایی، دانشگاه‌ها، بخش خصوصی و رسانه‌ها در برگزاری این رویداد تأکید کرد و گفت: شناسایی و اولویت‌بندی نیازهای دستگاه‌های اجرایی، واحدهای صنعتی و بخش کشاورزی باید در دستور کار قرار گیرد تا فعالیت تیم‌های نوآور در راستای نیازهای واقعی شهرستان هدایت شود.

وی خاطرنشان کرد: هماهنگی میان مجموعه‌های مشارکت‌کننده، اطلاع‌رسانی مناسب، جذب ایده‌های خلاق و حمایت از طرح‌های منتخب از الزامات برگزاری موفق این رویداد است و انتظار می‌رود با همکاری بخش‌های مختلف، زمینه حضور مؤثر جوانان و صاحبان ایده در این برنامه فراهم شود.

رئیس اتاق بازرگانی اهواز:

اکسپو شیراز بستر مذاکرات تجاری فعالان اقتصادی خوزستان با هیات‌های خارجی می‌شود

سپهرغرب، گروه خبر: رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی اهواز از برگزاری نشست‌های دوجانبه تجاری (B2B) میان فعالان اقتصادی استان خوزستان و مهمانان خارجی در حاشیه نمایشگاه اکسپو شیراز با مشارکت اتاق بازرگانی شیراز خبر داد.

شهلا عموری با اشاره به حضور اتاق بازرگانی اهواز در نمایشگاه اکسپو شیراز اظهار کرد: حضور در رویدادهای نمایشگاهی زمانی می‌تواند برای بخش خصوصی اثربخشی بیشتری داشته باشد که از معرفی ظرفیت‌های تولیدی و تجاری فراتر برود و به شکل‌گیری ارتباطات هدفمند، مذاکرات مستقیم و پیگیری فرصت‌های همکاری اقتصادی منجر شود.

وی افزود: بر همین اساس، در غرفه اتاق بازرگانی اهواز، برگزاری نشست‌های دوجانبه تجاری (B2B) با حضور فعالان اقتصادی استان خوزستان و مهمانان خارجی، با مشارکت اتاق بازرگانی شیراز، در دستور کار قرار گرفته است تا زمینه تعامل مستقیم میان بنگاه‌های اقتصادی و بررسی ظرفیت‌های همکاری مشترک فراهم شود.

وی با بیان اینکه نشست‌های B2B یکی از ابزارهای کاربردی توسعه تجارت در رویدادهای نمایشگاهی است، تصریح کرد: این نشست‌ها فرصت مناسبی برای معرفی توانمندی‌های شرکت‌های خوزستانی، شناخت نیازها و ظرفیت‌های بازارهای هدف، تبادل اطلاعات تجاری و بررسی زمینه‌های همکاری در حوزه‌های تولید، صادرات، تأمین کالا و سرمایه‌گذاری فراهم می‌کنند.

رئیس اتاق بازرگانی اهواز ادامه داد: بهره‌گیری مؤثر از این فرصت‌ها مستلزم آن است که ارتباطات ایجادشده در نمایشگاه به مذاکرات تخصصی و پیگیری‌های بعدی منتهی شود. از این رو، تمرکز بر ارتباط مستقیم فعالان اقتصادی با طرف‌های خارجی می‌تواند به شناسایی زمینه‌های واقعی همکاری و تقویت ارتباطات تجاری بنگاه‌های استان کمک کند.

عموری با اشاره به اهمیت هم‌افزایی میان اتاق‌های بازرگانی در توسعه تعاملات اقتصادی گفت: مشارکت اتاق بازرگانی شیراز در برگزاری این نشست‌ها، زمینه استفاده از ظرفیت‌های مشترک دو اتاق برای تسهیل ارتباطات بخش خصوصی و بهره‌برداری بیشتر از فرصت‌های ایجادشده در این رویداد نمایشگاهی را فراهم می‌کند.

وی تأکید کرد: خوزستان با برخورداری از ظرفیت‌های صنعتی، تولیدی، کشاورزی و تجاری و همچنین موقعیت راهبردی در ارتباطات اقتصادی با کشورهای همسایه، از توانمندی‌های متنوعی برای توسعه همکاری‌های بین‌المللی برخوردار است.

وی گفت: معرفی هدفمند این ظرفیت‌ها به فعالان اقتصادی خارجی و ایجاد مسیرهای ارتباطی مؤثر با بازارهای هدف، ازجمله زمینه‌هایی است که می‌تواند در برنامه‌های تجاری بخش خصوصی مورد توجه قرار گیرد.



نمایشگاه اکسپو شیراز تا روز جمعه ادامه دارد و اتاق بازرگانی اهواز در مدت برگزاری این رویداد، با تمرکز بر تعاملات تجاری و برگزاری نشست‌های دوجانبه، به دنبال فراهم‌کردن زمینه ارتباط بیشتر فعالان اقتصادی خوزستان با مهمانان خارجی و شناسایی فرصت‌های همکاری مشترک است.

کردستان

بیش از ۲۷۰۰ گزارش تخلف بازار در کردستان دریافت شد

سپهرغرب، گروه خبر: مدیرکل تعزیرات حکومتی کردستان گفت: در نیمه نخست امسال، سازمان صنعت، معدن و تجارت، اتاق اصناف و سازمان جهاد کشاورزی در مجموع ۲ هزار و ۷۷۴ گزارش مربوط به تخلفات بازار را به اداره‌کل تعزیرات حکومتی استان ارجاع داده‌اند.

حسین رحیمیان اظهار کرد: سازمان صنعت، معدن و تجارت با یک‌هزار و ۸۳۷ گزارش، بیشترین سهم را در میان دستگاه‌های ارجاع‌دهنده داشته است. پس از آن، اتاق اصناف با ۷۶۴ گزارش و سازمان جهاد کشاورزی با ۱۷۳ گزارش در رتبه‌های بعدی قرار دارند.

وی با اشاره به پراکندگی گزارش‌های دریافتی در سطح استان افزود: سنندج به دلیل حجم فعالیت‌های اقتصادی، بیشترین تعداد گزارش‌های تخلف بازار را به خود اختصاص داده است؛ با این حال، نظارت بر بازار و پیگیری تخلفات در سایر شهرستان‌های کردستان نیز ادامه دارد.

مدیرکل تعزیرات حکومتی کردستان با تأکید بر رسیدگی به گزارش‌های ارجاعی بیان کرد: پرونده‌ها پس از وصول در شعب تعزیرات حکومتی بررسی می‌شوند و در صورت احراز تخلف، مطابق قوانین و مقررات با متخلفان برخورد خواهد شد.

کردستان

مردم کردستان ۱۲ موقوفه جدید را در گنجینه خیرات استان ثبت کردند

سپهرغرب، گروه خبر: مدیرکل اوقاف و امور خیریه کردستان گفت:امسال ۱۲ وقف جدید با نیات خیرخواهانه در سطح استان ثبت شد و این اقدامِ ارزشمند مردم نیکوکار گنجینه خیرات این استان را غنی‌تر کرد.

حجت‌الاسلام محمد کاروند اظهار کرد: این ۱۲ مورد وقف جدید شامل سه وقف در شهرستان سقز، دو وقف در مریوان، یک وقف در بیجار و مابقی در سنندج است که به ثبت رسیده است.

وی با بیان اینکه بخش عمده‌ای از وقف‌های امسال زمین‌هایی است که از سوی واقفان برای احداث مسجد اهدا شده، گفت: بر اساس آمار، ۷۰ درصد نیات به ساخت و تجهیز مساجد و ۳۰ درصد به کمک به فقرا و ایتام اختصاص دارد.

مدیرکل اوقاف و امور خیریه کردستان با اشاره به ضرورت بروزرسانی نیات خیرین یادآور شد: اگرچه ارادت مردم کردستان به ساحت مسجد همواره در اولویت بوده، اما برای گره‌گشایی از مشکلاتِ پیشِ روی جامعه، انتظار می‌رود واقفان بیش از پیش، نیازهای ضروری و نوین استان را در نیات خود مدنظر قرار دهند تا اثرگذاری این سنت حسنه در رفع چالش‌های اجتماعی دوچندان شود.

کردستان

تکمیل سه کیلومتر از محور بانه ـ بویین تا پایان مهرماه

سپهرغرب، گروه خبر: معاون مهندسی و ساخت اداره‌کل راه و شهرسازی کردستان از بهره‌برداری سه کیلومتر از مسیر بانه- بویین تا پایان مهرماه خبر داد و گفت: عملیات چهارخطه‌سازی این محور ۸۰درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

محمدرضا اورک بختیاری صبح سه‌شنبه با اعلام این خبر به رسانه‌های کردستان اظهار کرد: طرح چهارخطه‌سازی محور بانه ـ بویین در محدوده‌ای به طول پنج کیلومتر در حال اجراست که سه کیلومتر از آن تا پایان مهرماه امسال تکمیل و برای تردد خودروها آماده می‌شود.

وی با اشاره به پیشرفت ۸۰ درصدی این پروژه افزود: برای اجرای این طرح بیش از سه هزار میلیارد ریال اعتبار اختصاص یافته است.

این مسئول با بیان اینکه این محور از مسیرهای مورد استفاده در تردد میان بانه و بویین است، عنوان کرد: چهارخطه‌سازی این محدوده با هدف افزایش ایمنی تردد و تسهیل عبور و مرور وسایل نقلیه دنبال می‌شود.

اورک بختیاری در ادامه به روند اجرای طرح‌های راهسازی در استان اشاره کرد و گفت: در ۶ماهه نخست امسال، عملیات راهسازی در تمامی محورهای کردستان فعال بوده و اجرای پروژه‌های زیرساختی این حوزه ادامه داشته است.

آگهی فقدان سند مالکیت: آقای یداله سیف فرزند ماشاءاله به شماره ملی ۳۹۶۱۷۰۷۸۹۸ متولد ۱۳۳۹/۰۱/۱۰باستناد دو برگ استشهاد محلی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲ نهاوند اعلام نموده است که سند مالکیت مقدار ۴ سهم و یک دوم سهم مشاع از ۹ سهم مفروز از ۲۴ سهم ششدانگ یک قطعه باغ و برج پلاک ۲۸۳۴ اصلی بخش ۱ نهاوند به شماره چاپی ۴۸۱۰۰۹ سری الف سال ۸۵ مورد ثبت ۲۵۷۶٤ صفحه ٤۸ دفتر ۱۹۶ که در تاریخ ۱۳۸۸/۰۱/۰٦ بنام وی صادر و تسلیم گردیده است را مفقود نموده و تقاضای صدور سند المثنی پلاک مذکور را نموده لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت آگهی تا چنانچه هر کس نسبت به پلاک مورد آگهی معامله ای کرده که فوقا به آن اشاره ای نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و چنانچه ظرف مهلت فوق سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم میگردد

احمد ظفری سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

شماره آگهی: ۲۷۰۵۵ شماره م‌الف: ۳۹۷

آگهی فقدان سند مالکیت: چون وراث مرحوم علی عزیزی فرزند محمد کریم شماره ملی ۳۹۳۰۳۸۱۸۷۷ مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۳۰ فرعی از ۱۹۵۵ و ۱۹۵۶ اصلی بخش یک ملایر(که به پلاک ۳۴ فرعی از ۱۹۵۶ اصلی اصلاح و استاندارد گردیده) با ارائه برگ استشهاد محلی که امضاء گواهان در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۴ ملایر گواهی گردیده و برابر درخواست دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۴ ملایر اعلام داشته که سند مالکیت دفترچه ای به شماره سند ۶۷۶۱۴۵ دفتر ۱۶۳ صفحه ۹۷ شماره ثبت ۲۴۶۱۶ املاک بخش مربوطه مفقود گردیده و درخواست صدور سند المثنی پلاک مذکور را نموده، لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد؛ بدیهی است پس از انقضاء مدت مذکور در صورت عدم وصول اعتراض و عدم ارائه سند مالکیت یا سند معامله ؛ طبق مقررات و پس از طی مراحل قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

مرتضی مسعودی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

شماره آگهی: ۲۷۰۵۴ شماره م‌الف: ۱۱۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۲۵۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد عسگری فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۷۸۸ صادره از فامنین در یک باب مغازه به مساحت ۴۰/۰۹ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۴ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین خریداری از مالک رسمی آقای محمد ابراهیم عندلیبی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۳ * رضا بیات -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

لازم به ذکر است آگهی فوق مقرر گردیده در تاریخ های ۱۴۰۵/۰۷/۲۳ منتشر گردد که به دلیل تعطیلی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ منتشر می شود

شماره آگهی: ۲۶۹۳۶ شماره م‌الف: ۱۳۶

آگهی فقدان سند مالکیت: چون وراث مرحوم علی عزیزی فرزند محمد کریم شماره ملی ۳۹۳۰۳۸۱۸۷۷ مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۳۰ فرعی از ۱۹۵۵ و ۱۹۵۶ اصلی بخش یک ملایر(که به پلاک ۳۴ فرعی از ۱۹۵۶ اصلی اصلاح و استاندارد گردیده) با ارائه برگ استشهاد محلی که امضاء گواهان در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۴ ملایر گواهی گردیده و برابر درخواست دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۴ ملایر اعلام داشته که سند مالکیت دفترچه ای به شماره سند ۶۷۶۱۴۵ دفتر ۱۶۳ صفحه ۹۷ شماره ثبت ۲۴۶۱۶ املاک بخش مربوطه مفقود گردیده و درخواست صدور سند المثنی پلاک مذکور را نموده، لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد؛ بدیهی است پس از انقضاء مدت مذکور در صورت عدم وصول اعتراض و عدم ارائه سند مالکیت یا سند معامله ؛ طبق مقررات و پس از طی مراحل قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

مرتضی مسعودی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملایر

شماره آگهی: ۲۷۰۵۴ شماره م‌الف: ۱۱۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر آراء شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۰۲۴۸ و۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۰۲۴۰ و۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۰۲۵۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم مجید خدابنده لو فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۳۹ صادره از همدان۱- سه دانگ مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۱۴۲۲۹/۵۲ متر مربع به پلاک شماره ۵۳ فرعی از ۳۳۸ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی قریه اولیاء خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای گلابعلی ارکایی ۲- نسبت به سه دانگ مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۱۲۵۶۰/۶۳ متر مربع به پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۳۳۸ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی قریه اولیاء خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای گلابعلی ارکایی ۳-نسبت به سه دانگ مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۵۸۵۰۱/۱۷ متر مربع به پلاک شماره ۵۴ فرعی از ۳۳۸ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی قریه اولیاء خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای گلابعلی ارکایی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ * محمد صادق بهرامی-رئیس ثبت اسناد و املاک

شماره آگهی: ۲۶۹۱۹ شماره م‌الف: ۲۳۰۸

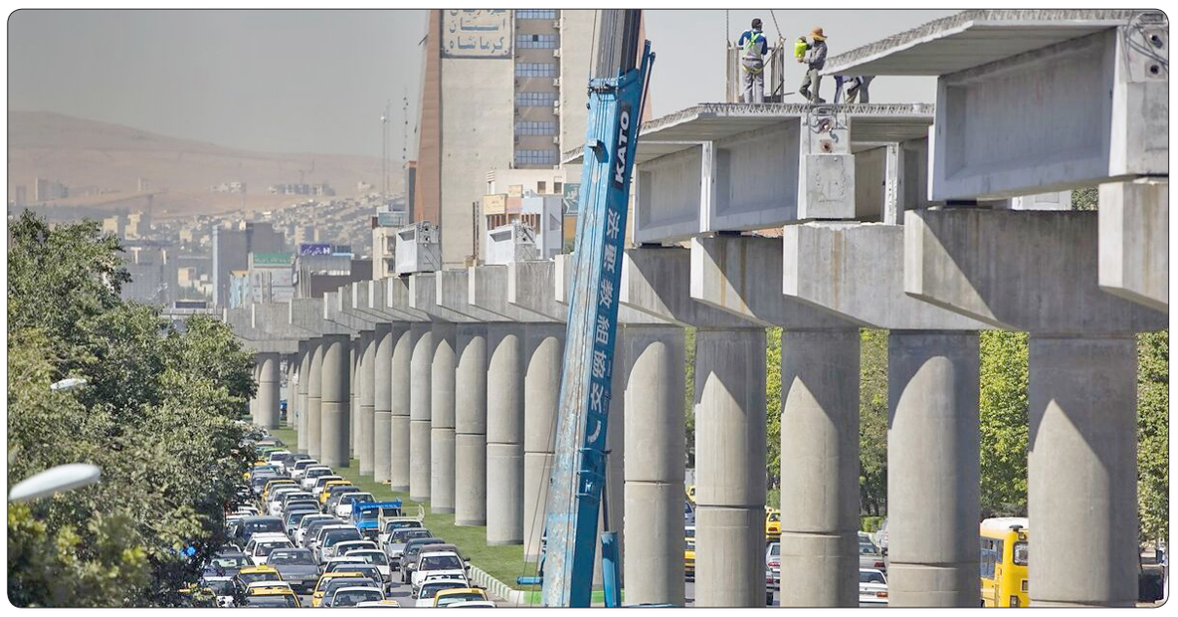
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۰۹۶۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم نایبعلی کوثری هنرمند فرزند شعبان بشماره شناسنامه ۵۴۱ صادره همدان ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۸۰۰ متر مربع و بنای احداثی آن به مساحت ۷۰/۹۶ متر مربع به پلاک شماره ۱۷۹ فرعی از ۷۷ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی قریه دینگیله کهریز خریداری از مالک رسمی مع الواسطه شعبانعلی کوثری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ *محمد صادق بهرامی-رئیس ثبت اسناد و املاک

شماره آگهی: ۲۶۹۱۸ شماره م‌الف: ۲۳۱۹

قطار شهری کرمانشاه در ایستگاه تأمین اعتبار

فاز نخست ۶۵ درصد پیشرفت دارد؛ ۷ هزار میلیارد تومان دیگر تا بهره‌برداری



سپهرغرب، گروه خبر - طاهره ترابی‌مهوش: فاز نخست قطار شهری کرمانشاه با گذشت حدود ۱۵ سال از آغاز عملیات اجرایی پروژه، به پیشرفت فیزیکی ۶۵ درصدی رسیده است، اما بهره‌برداری از این بخش همچنان به تأمین منابع مالی تازه وابسته است. رئیس سازمان حمل‌ونقل ریلی کرمانشاه می‌گوید در حالی که ارزش روز عملیات انجام‌شده در این پروژه از ۱۰ هزار میلیارد تومان فراتر رفته، برای تکمیل فاز نخست دست‌کم ۷ هزار میلیارد تومان اعتبار دیگر نیاز است؛ اعتباری که رایزنی‌ها برای تأمین آن ادامه دارد.

قطار شهری کرمانشاه یکی از طرح‌های بزرگ عمرانی غرب کشور است که سرگذشت آن با تغییرات فنی، نوسانات اقتصادی و وعده‌های متعدد بهره‌برداری پیوند خورده است. پیشینه مطالعات این طرح به سال‌های پایانی دهه ۷۰ بازمی‌گردد و پس از تغییراتی در الگوی طراحی و اجرا، از جمله عبور از طرح مونوریل و انتخاب سامانه قطار شهری، عملیات اجرایی آن در سال ۱۳۹۰ آغاز شد.

با این حال، اجرای پروژه در سال‌های بعد تحت تأثیر محدودیت‌های اعتباری، افزایش هزینه‌های ساخت و دشواری تأمین تجهیزات تخصصی قرار گرفت؛ شرایطی که به‌تدریج فاصله میان انتظارات عمومی و پیشرفت واقعی طرح را افزایش داد. در نهایت نیز مسئولان برای تسریع در بهره‌برداری، تکمیل بخشی از مسیر را در اولویت قرار دادند تا راه‌اندازی سامانه حمل‌ونقل ریلی به پایان عملیات در تمام طول خط وابسته نباشد.

اکنون با ادامه فعالیت‌های اجرایی و پیگیری منابع مالی جدید، این پرسش همچنان مطرح است که فاز نخست قطار شهری کرمانشاه چه زمانی به بهره‌برداری خواهد رسید و تأمین اعتبار مورد نیاز آن تا چه اندازه امکان‌پذیر است.

در همین زمینه، مهدی غلامرضایی‌نیا، رئیس سازمان حمل‌ونقل ریلی کرمانشاه، در گفت‌وگو با سپهرغرب آخرین وضعیت اجرایی و مالی پروژه و موانع پیش‌روی تکمیل آن را تشریح کرد.

تمرکز عملیات اجرایی بر مسیر طاق‌بستان تا میدان آزادی

غلامرضایی‌نیا با اشاره به مشخصات طرح اظهار کرد: قطار شهری کرمانشاه در امتداد شمال به جنوب شهر طراحی شده و مسیر اصلی آن ۱۳ کیلومتر طول دارد که در مجموع ۱۳ ایستگاه برای آن پیش‌بینی شده است.

وی با بیان اینکه شرایط اقتصادی و اجرایی سال‌های گذشته ضرورت بازنگری در شیوه پیشبرد پروژه را ایجاد کرد، افزود: طولانی‌شدن فرایند اجرا نسبت به برنامه‌ریزی‌ها، نوسانات شدید قیمت و محدودیت‌های ناشی از تحریم برخی تجهیزات سبب شد تصمیم بگیریم پروژه را در دو فاز دنبال کنیم تا امکان بهره‌برداری زودتر از بخشی از مسیر فراهم شود.

به گفته رئیس سازمان حمل‌ونقل ریلی کرمانشاه، فاز نخست از بلوار طاق‌بستان تا میدان آزادی امتداد دارد و با طول تقریبی ۷٫۵ کیلومتر، هفت ایستگاه را در بر می‌گیرد.

وی پیشرفت فیزیکی این بخش را ۶۵ درصد اعلام کرد و گفت: اولویت کنونی مجموعه مدیریت شهری و استان، تکمیل همین مسیر است و منابع مالی و توان اجرایی موجود نیز بر تحقق این هدف متمرکز شده‌اند.

غلامرضایی‌نیا درباره سرنوشت بخش باقی‌مانده مسیر تصریح کرد: «فعلاً روی فاز دوم برنامه‌ریزی انجام نداده‌ایم و تمام همت استان روی فاز نخست قرار دارد.»

نیاز ۷ هزار میلیارد تومانی برای تکمیل فاز نخست

رئیس سازمان حمل‌ونقل ریلی کرمانشاه در تشریح وضعیت مالی پروژه اعلام کرد که ارزش روز عملیات انجام‌شده در قطار شهری کرمانشاه تاکنون از ۱۰ هزار میلیارد تومان فراتر رفته است.

وی با تأکید بر اینکه این رقم بیانگر ارزش فعلی کارهای انجام‌شده است، اظهار کرد: برآوردهای موجود نشان می‌دهد برای رساندن فاز نخست به مرحله بهره‌برداری، حداقل ۷ هزار میلیارد تومان اعتبار دیگر باید به پروژه اختصاص یابد.

غلامرضایی‌نیا درباره اقدامات انجام‌شده برای تأمین این منابع توضیح داد: در این زمینه توافقاتی صورت گرفته و مرادی، شهردار کرمانشاه، رایزنی‌هایی با سازمان برنامه و بودجه کشور و مجلس شورای اسلامی انجام داده است. مکاتبات لازم نیز برای پیگیری اعتبارات مورد نیاز صورت گرفته و امیدواریم این اقدامات به جذب منابع مالی و تسریع در تکمیل پروژه منجر شود.

با توجه به اظهارات رئیس سازمان حمل‌ونقل ریلی کرمانشاه، رقم اعلام‌شده برای تکمیل فاز نخست هنوز در مرحله پیگیری تأمین اعتبار قرار دارد و تحقق آن به نتیجه رایزنی‌ها و تصمیمات مالی مربوط وابسته است.

تزریق ۱۵۰۰ میلیارد تومان از محل اوراق مشارکت

غلامرضایی‌نیا همچنین از تأمین بخشی از منابع مالی پروژه در سال جاری خبر داد و گفت: امسال یک‌هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان از محل فروش اوراق مشارکت به قطار شهری کرمانشاه تزریق شده است.

وی این اعتبار را فرصتی برای استمرار فعالیت‌های اجرایی دانست و افزود: منابع اختصاص‌یافته امکان پیشبرد بخشی از عملیات را فراهم می‌کند و در کنار آن، پیگیری برای دریافت اعتبارات بعدی نیز ادامه دارد.

به گفته رئیس سازمان حمل‌ونقل ریلی کرمانشاه، مدیریت منابع موجود و جذب اعتبار جدید، دو محور اصلی برنامه مالی پروژه در شرایط کنونی است.

افق ۱۴۱۰ و پرسش از طولانی‌شدن اجرای پروژه

یکی از موضوعات مطرح‌شده درباره قطار شهری کرمانشاه، طولانی‌شدن عملیات اجرایی و محقق‌نشدن وعده‌هایی است که در مقاطع مختلف برای بهره‌برداری از آن اعلام شده است.

غلامرضایی‌نیا در پاسخ به انتقادها، با اشاره به ماهیت پیچیده پروژه‌های بزرگ حمل‌ونقل ریلی اظهار کرد: اجرای چنین طرح‌هایی به‌طور طبیعی زمان‌بر است و نباید مدت ساخت آنها را بدون توجه به مقیاس پروژه و شرایط اجرایی ارزیابی کرد.

وی افزود: زمانی که عملیات اجرایی پروژه در سال ۱۳۹۰ آغاز شد، افق طرح سال ۱۴۱۰ تعیین شده بود؛ بنابراین از ابتدا نیز قرار نبود پروژه پیش از این افق زمانی به بهره‌برداری برسد.

رئیس سازمان حمل‌ونقل ریلی کرمانشاه با بیان اینکه هنوز امکان پیشبرد پروژه در چارچوب زمانی مورد اشاره وجود دارد، تأکید کرد که ارزیابی مدت اجرای آن باید با درنظرگرفتن شرایط اقتصادی و محدودیت‌های پیش‌بینی‌نشده انجام شود.

این توضیحات در حالی مطرح می‌شود که طی سال‌های گذشته، وعده‌های متفاوتی درباره زمان تکمیل فاز نخست اعلام شده و همین موضوع، ضرورت ارائه برنامه زمانی روشن برای ادامه عملیات را پررنگ‌تر کرده است.

از افزایش هزینه‌های ساخت تا بومی‌سازی تجهیزات تحریمی

غلامرضایی‌نیا افزایش شدید قیمت مصالح و تجهیزات عمرانی را از عوامل مؤثر بر تغییر برآوردهای مالی پروژه عنوان کرد و گفت: تورم در سال‌های گذشته هزینه اجرای قطار شهری را نسبت به زمان آغاز عملیات به میزان قابل توجهی افزایش داده و بر روند پیشرفت کار اثر گذاشته است.

وی همچنین به مشکلات تأمین تجهیزات تخصصی ریلی اشاره کرد و افزود: در حدود سال ۱۳۹۹، محدودیت‌های ناشی از تحریم موجب شد تأمین برخی قطعات مورد نیاز پروژه از جمله تجهیزات ریلی و کراس‌اورها با مشکل جدی مواجه شود.

به گفته وی، پس از دشوارشدن دسترسی به این تجهیزات، شرکت‌های داخلی و مجموعه‌های دانش‌بنیان برای طراحی و تولید نمونه‌های مورد نیاز وارد عمل شدند و فرایند بومی‌سازی آنها حدود سه سال به طول انجامید.

غلامرضایی‌نیا اظهار کرد: اکنون قطعات تولید داخل در پروژه مورد استفاده قرار می‌گیرند، اما زمانی که برای دستیابی به این توانمندی صرف شد، در کنار افزایش هزینه‌ها و محدودیت‌های اعتباری، بر مدت اجرای طرح تأثیر گذاشت.

وی تأکید کرد که مجموعه این عوامل باید در بررسی دلایل طولانی‌شدن عملیات قطار شهری کرمانشاه مورد توجه قرار گیرد.

از پیشرفت عمرانی تا بهره‌برداری؛ حلقه مفقوده زمان‌بندی

با وجود استمرار عملیات اجرایی قطار شهری کرمانشاه، مسئله اساسی این پروژه دیگر صرفاً پیشرفت سازه‌ها و تکمیل زیرساخت‌های عمرانی نیست، بلکه چگونگی تبدیل سرمایه‌گذاری‌های انجام‌شده به یک خدمت عمومی قابل استفاده است. تا زمانی که مسیر ریلی به مرحله جابه‌جایی مسافر نرسد، آثار آن در کاهش فشار ترافیکی، بهبود دسترسی شهروندان و ارتقای کیفیت حمل‌ونقل شهری نیز تحقق نخواهد یافت.

در چنین شرایطی، آنچه می‌تواند به ارزیابی دقیق‌تر آینده پروژه کمک کند، ارائه برنامه‌ای مشخص برای مراحل باقی‌مانده، زمان تأمین و تخصیص منابع، تکمیل تجهیزات و آغاز بهره‌برداری آزمایشی است. اعلام درصد پیشرفت فیزیکی هرچند تصویری از حجم عملیات انجام‌شده ارائه می‌دهد، به‌تنهایی نمی‌تواند زمان آماده‌شدن یک سامانه حمل‌ونقل ریلی برای خدمات‌رسانی را روشن کند.

از سوی دیگر، تجربه طولانی اجرای این طرح نشان می‌دهد که فاصله میان پیش‌بینی اعتبار و دسترسی واقعی به منابع مالی، عاملی تعیین‌کننده در اعتبار برنامه‌های زمان‌بندی است. ازاین‌رو، انتشار منظم اطلاعات مربوط به تعهدات مالی، اعتبارات وصول‌شده و پیشرفت مراحل اجرایی می‌تواند زمینه قضاوت دقیق‌تر درباره میزان تحقق برنامه‌ها را فراهم کند.

برای شهروندانی که سال‌ها شاهد عملیات عمرانی این پروژه بوده‌اند، معیار نهایی موفقیت نه حجم اعتبارات اعلام‌شده و نه تعداد وعده‌های بهره‌برداری، بلکه زمانی است که قطار شهری از یک پروژه در حال ساخت به بخشی از زندگی روزمره شهر تبدیل شود. اعتبار تازه می‌تواند حرکت پروژه را شتاب دهد، اما آنچه به این حرکت اعتبار عمومی می‌بخشد، برنامه‌ای شفاف، قابل سنجش و پاسخ‌گو در برابر زمان است.

کسب ۱۷رتبه کشوری توسط دانش‌آموزان استان مرکزی درجشنواره نوجوان خوارزمی



سپهرغرب، گروه خبر: مدیرکل آموزش و پرورش استان مرکزی از کسب ۱۷رتبه کشوری توسط دانش‌آموزان استان درجشنواره نوجوان خوارزمی خبرداد.

عبدالرضا پیرحسینلو، از درخشش دانش‌آموزان استان در مرحله کشوری دوازدهمین دوره جشنواره نوجوان خوارزمی خبر داد و گفت: دانش‌آموزان استان با کسب ۱۷ رتبه شامل ۸ رتبه نخست، ۳ رتبه دوم و ۶ رتبه سوم، موفقیتی ارزشمند در عرصه‌های علمی، مهارتی و فرهنگی رقم زدند.

وی با اشاره به موفقیت دانش‌آموزان استان مرکزی در مرحله کشوری دوازدهمین دوره جشنواره نوجوان خوارزمی بیان کرد: این دستاورد حاصل تلاش دانش‌آموزان مستعد، همراهی خانواده‌ها و حمایت و تلاش فرهنگیان و مجموعه آموزش‌وپرورش استان است.

وی افزود: دانش‌آموزان استان مرکزی در این دوره از جشنواره موفق به کسب ۸ رتبه اول، ۳ رتبه دوم و ۶ رتبه سوم شدند که نشان‌دهنده ظرفیت علمی، خلاقیت و توانمندی نوجوانان استان در حوزه‌های مختلف است.

مدیرکل آموزش‌وپرورش استان مرکزی با اشاره به محورهای کسب رتبه توسط دانش‌آموزان بیان کرد: این موفقیت‌ها در بخش‌های مناظره علمی، بازارچه کسب‌وکار، دست‌سازه، برنامه‌نویسی و هوش مصنوعی، زبان‌های خارجی، قرآن و معارف اسلامی و فعالیت‌های آزمایشگاهی به دست آمده است.

پیرحسینلو ادامه داد: جشنواره نوجوان خوارزمی فرصتی برای شناسایی و پرورش استعدادهای دانش‌آموزان، تقویت خلاقیت، توسعه مهارت‌های کاربردی و فراهم کردن زمینه بروز توانمندی‌های آنان در عرصه‌های علمی و فرهنگی است.

وی ضمن تبریک این موفقیت به دانش‌آموزان برگزیده، خانواده‌های آنان و فرهنگیان استان خاطرنشان کرد: شناسایی استعدادهای نوجوانان و حمایت از ایده‌ها و توانمندی‌های آنان از اولویت‌های نظام تعلیم‌وتربیت است و امیدواریم دانش‌آموزان استان مرکزی در مسیر رشد علمی و مهارتی، موفقیت‌های بیشتری در سطح ملی و بین‌المللی کسب کنند.

خبر کوتاه

سفره کرمانشاه ۳۶۰ خوراک برای معرفی به ایران دارد

مدیر پروژه شهر خلاق خوراک‌شناسی کرمانشاه گفت: کرمانشاه ۳۶۰ نوع خوراک شناسایی‌شده دارد، اما بسیاری از مردم هنوز با این ظرفیت آشنا نیستند و باید با کمک رسانه‌ها، غذاهای بومی را بیشتر معرفی کنیم.

جابه‌جایی پنج میلیون و ۲۰۰ هزار مرسوله پستی در استان مرکزی

مدیرکل پست استان مرکزی از جابه‌جایی بیش از پنج میلیون و ۲۰۰ هزار مرسوله پستی در یک سال گذشته این استان خبر داد و گفت: این حجم از عملیات پستی منجر به کاهش حدود ۱۰ میلیون و ۵۰۰ هزار تردد غیرضروری شده است.

۷۴ درصد برنامه‌های آموزشی مرکز فنی و حرفه‌ای خمین محقق شد

رئیس مرکز فنی و حرفه‌ای برادران خمین گفت: امسال ۷۸ هزار و ۳۴۰ نفر ساعت آموزش مهارتی در این شهرستان ارایه شده که نسبت به تعهد سال جاری این مرکز، ۷۴ درصد تحقق یافته است.

آتش‌سوزی در عرصه‌های منابع طبیعی استان مرکزی ۸۰ درصد کاهش یافت

فرمانده یگان حفاظت اداره‌کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان مرکزی گفت: وقوع آتش‌سوزی در عرصه‌های منابع طبیعی این استان در نیمه نخست امسال، با اجرای برنامه‌های پیشگیرانه از ۳۲ فقره در مدت مشابه سال قبل به ۶ فقره رسید که ۸۰ درصد کاهش داشته است.

نخستین پلتفرم ملی سینمایی در کرمانشاه افتتاح شد

نخستین پلتفرم ملی سینمایی و مدرسه سینمایی استان کرمانشاه با هدف کشف و پرورش استعدادهای سینمایی، آموزش تخصصی علاقه‌مندان و فراهم کردن زمینه ورود هنرجویان به عرصه تولید فیلم و فعالیت حرفه‌ای در سینما امروز سه‌شنبه افتتاح شد.

کرمانشاه صاحب درمانگاه شبانه‌روزی پزشکی ورزشی می‌شود

رئیس هیئت پزشکی ورزشی استان کرمانشاه، از صدور مجوز درمانگاه شبانه‌روزی پزشکی ورزشی خبر داد و گفت: فعالیت آزمایشی این مرکز به‌زودی آغاز می‌شود و خدمات درمانی به ورزشکاران و مردم استان ارائه خواهد شد.

پلیس کرمانشاه به سراغ ۱۹ محله آلوده به مواد مخدر رفت

فرمانده انتظامی استان کرمانشاه، از کشف بیش از یک تن مواد مخدر و دستگیری و جمع‌آوری ۵۹۴ نفر در جریان اجرای طرح پنج‌روزه پاکسازی مناطق آلوده به مواد مخدر در استان خبر داد

کرمانشاه

وزارت اطلاعات: ۲ عضو تیم قاچاق سلاح جنگی از اقلیم کردستان بازداشت شدند

سپهرغرب، گروه خبر: وزارت اطلاعات از بازداشت ۲ عضو تیم قاچاق سلاح جنگی از اقلیم کردستان برای عملیات‌های تروریستی و ضبط ۱۰۹ قبضه سلاح جنگی خبر داد.

وزارت اطلاعات، اداره کل اطلاعات استان کرمانشاه در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: با مجاهدت‌های خاموش سربازان گمنام امام زمان(عج) در اداره‌کل اطلاعات استان کرمانشاه و همکاری جان برکفان مرزبانی فراجا، ۲ عضو یک تیم قاچاق سلاح جنگی از اقلیم کردستان برای عملیات‌های تروریستی، هنگام ورود به کشور شناسایی و دستگیر شدند.

در ادامه این اطلاعیه آمده است: این تیم حرفه‌ای قاچاق سلاح که متشکل از یک ایرانی و یکی از اتباع کشورهای همسایه است، پیش از ورود به کشور تحت رصد امنیتی سربازان گمنام امام زمان(عج) قرار گرفت و پس از شناسایی دریافت‌کنندگان سلاح‌ها، هنگام ورود به کشور دستگیر و تعداد ۹۹ قبضه سلاح کمری، ۱۰ قبضه کلاشینکف، ۱۷۰۰ عدد تیر فشنگ کمری و ۱۹۸ تیغه خشاب کمری کشف و ضبط گردید.

اداره کل اطلاعات استان کرمانشاه در اطلاعیه خود آورده است: در پایان ضمن تشکر مجدد از ایرانیان میهن‌دوست برای ارائه گزارش‌های مردمی و باتوجه به نقش تعیین کننده‌ی زمان در پیگیری گزارشات، از ملت بزرگوار تقاضا دارد موارد مشکوک را در اولین زمان ممکن، به ستاد خبری وزارت اطلاعات(شماره ۱۱۳) یا درگاه‌های رسمی ستاد خبری این وزارت خانه در پیام رسان‌های ایتا، بله، روبیکا و سروش‌پلاس به آدرس vaja۱۱۳@(با تیک آبی) گزارش کنند.

مرکزی

۲ عنوان برتر دستگاه قضا به استان مرکزی رسید

سپهرغرب، گروه خبر: با معرفی مدیران، قضات و کارکنان برتر دستگاه قضایی سال ۱۴۰۴، استان مرکز ۲ عنوان برتر را به خود اختصاص داد.

آیین تکریم و تقدیر از روسای برتر، روسای شایسته تقدیر در زمان جنگ تحمیلی، دادگستری‌های برتر، قضات و مدیران برتر ملی شاغل در واحدهای ستادی و سازمان‌ها و مراکز تابعه قوه قضاییه در سال ۱۴۰۴ در اجرای دستورالعمل جامع تقدیر مصوب ۲۰ اردیبهشت ۱۴۰۴ معاون اول قوه قضاییه صبح امروز سه شنبه ۲۱ مهر برگزار شد.

این آئین و تقدیر که در بخش‌های مختلف از جمله مدیران و روسای برتر دادگستری استان‌ها، روسای شایسته تقدیر در دوران جنگ‌های ۱۲ روزه و جنگ رمضان، مدیران برتر ملی، دادستان‌های مرکز استان‌ها، دادگستری استان‌های برتر در اجرای مفاد سند تحول و تعالی، مدیران برتر ملی واحدهای ستاد مرکزی قوه قضاییه، مدیران برتر ستادی سازمان‌ها و مراکز تابعه قوه قضاییه قضات نمونه ملی برگزار شد استان مرکزی در ۲ بخش عناوین برتر را به خود اختصاص داد.

مدیران و روسای برتر دادگستری استان‌ها، حجت الاسلام والمسلمین سعید جزایی، رئیس کل دادگستری استان مرکزی به عنوان رتبه برتر معرفی شد همچنین در بخش دادگستری استان‌های برتر در اجرای مفاد سند تحول و تعالی نیز حجت الاسلام والمسلمین سعید جزایی، رئیس کل دادگستری استان مرکزی رتبه برتر را در بین استان‌های کشور کسب نمود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۴۴۱۹-۱۴۰۵/۰۴/۳۱هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمیمستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امیر کرمی فرزند عباسقلی بشماره شناسنامه ۵۵۶ صادره از قروه در ششدانگ یکقطعه باغ معتب و مشجر غیر محصور به مساحت ۲۱۲۲٫۴۸ متر مربع پلاک ۱۸۳ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی قشلاق همه کسی خریداری از مالک رسمی آقای ارجعلی همایی رجب محرز گردیده است.لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ *حسین مرادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

شماره آگهی: ۲۶۹۰۷ شماره م‌الف: ۴۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۴۰۵/۶۹۸۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد مرادیان فرزند نورعلی بشماره شناسنامه ۴۰۰۰۳۶۰۷۵۲ صادره از اسدآباد درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۰۰متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۶ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای حسن آباد خریداری از مالک رسمی آقای نورعلی مرادیان فرزند غلامرضا محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ * تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ * رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- محسن حضرتی

شماره آگهی: ۲۶۹۱۱ شماره م‌الف: ۶۰۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر آراء شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۰۲۳۸ و۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۰۲۵۵هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمیمستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم خدابخش خدابنده لو فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۰ صادره از همدان ۱- سه دانگ مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۱۴۲۲۹/۵۲ متر مربع به پلاک شماره ۵۳ فرعی از ۳۳۸ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی قریه اولیاء خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای گلابعلی ازکایی ۲- نسبت به سه دانگ مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۱۲۵۶۰/۶۳ متر مربع به پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۳۳۸ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی قریه اولیاء خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای گلابعلی ازکایی ۳-نسبت به سه دانگ مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۵۸۵۰۱/۱۷ متر مربع به پلاک شماره ۵۴ فرعی از ۳۳۸ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی قریه اولیاء خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای گلابعلی ازکایی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۷/۰۷ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ * محمد صادق بهرامی-رئیس ثبت اسناد و املاک

شماره آگهی: ۲۶۹۱۷ شماره م‌الف: ۲۳۰۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: برابر آرای شماره ۱۴۰۵/۶۹۶۴ و ۱۴۰۵/۶۹۶۵ و ۱۴۰۵/۶۹۶۶ و ۱۴۰۵/۶۹۶۷و ۱۴۰۵/۶۹۶۸ و ۱۴۰۵/۶۹۷۰ و ۱۴۰۵/۶۹۷۶ و ۱۴۰۵/۶۹۷۷ و ۱۴۰۵/۶۹۷۸ و ۱۴۰۵/۶۹۸۰ همگی مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای نورعلی مرادیان فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۱ صادره از اسدآباد درششدانگ ده قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۷۳۴/۶۶متر مربع و ۱۹۷۰/۲۱ متر مربع و ۱۲۸۹/۳۹ متر مربع و ۱۸۴۵۹/۰۵ متر مربع و ۴۰۴۱۱/۷۱ متر مربع و ۳۸۳۲/۶۱ متر مربع و ۶۰۳۱/۶۷ متر مربع و ۷۱۳۴/۷۲ متر مربع و ۲۰۳۰/۸۸ متر مربع و ۴۱۲۲/۴۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۶ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای حسن آباد خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا مردانی فرزند میرزا مراد محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ * تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ * رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- محسن حضرتی

شماره آگهی: ۲۶۹۱۲ شماره م‌الف: ۶۰۳

گزارش

شناسنامه‌دار شدن محصولات کشاورزی، راه عبور از کشاورزی بی‌هویت

سپهرغرب، گروه کشاورزی - طاهره ترابی‌مهوش: دانش‌آموخته دکتری اقتصاد کشاورزی با تأکید بر اینکه شناسنامه‌دار شدن محصولات می‌تواند مسیر تولید تا مصرف را شفاف و قابل ردیابی کند، گفت: با مشخص شدن محل تولید، نوع و میزان مصرف کود و سم و سایر مشخصات محصول، امکان ارتقای کیفیت، افزایش اعتماد مصرف‌کننده، تقویت فروش و حضور مطمئن‌تر محصولات در بازارهای صادراتی فراهم می‌شود.

شناسنامه‌دار شدن محصولات کشاورزی یکی از موضوعاتی است که می‌تواند در صورت اجرای اصولی، مسیر تولید و عرضه محصولات را از مزرعه تا بازار شفاف‌تر کند؛ فرآیندی که از یک‌سو امکان ردیابی محصول، بررسی نحوه تولید و میزان مصرف نهاده‌ها را فراهم می‌کند و از سوی دیگر می‌تواند به افزایش اعتماد مصرف‌کننده، ارتقای کیفیت و تقویت جایگاه محصولات در بازارهای داخلی و خارجی منجر شود.

استان همدان به‌عنوان یکی از قطب‌های مهم کشاورزی کشور، با تولید محصولاتی همچون سیب‌زمینی، سیر، گندم، انگور، کشمش، گردو، پیاز، گشنیز و رازیانه، ظرفیت قابل توجهی برای اجرای چنین طرحی دارد؛ با این حال کارشناسان و فعالان بخش کشاورزی معتقدند شناسنامه‌دار شدن محصولات نباید صرفاً به ثبت اطلاعات و صدور یک شناسه محدود شود، بلکه باید در کنار آن، آموزش کشاورزان، ایجاد زیرساخت، حمایت از بهره‌برداران خرد و شکل‌گیری مشوق‌های اقتصادی نیز مورد توجه قرار گیرد.

در ادامه با فاطمه پاسبان؛ دانش‌آموخته دکتری اقتصاد کشاورزی، علی محمودی؛ مسئول کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی همدان و ثریا شعبانی؛ دبیر اجرایی نظام صنفی کشاورزی همدان گفت‌وگو کردیم که می‌خوانید:

دانش‌آموخته دکتری اقتصاد کشاورزی با بیان اینکه شناسنامه‌دار شدن محصولات می‌تواند نقش مهمی در افزایش کیفیت و اعتماد بازار داشته باشد، اظهار کرد: وقتی یک محصول شناسنامه‌دار می‌شود، مصرف‌کننده می‌داند که این محصول در کجا و چه مزرعه‌ای تولید شده و چه میزان کود و سم در فرآیند تولید آن به کار رفته است.

فاطمه پاسبان افزود: در چنین شرایطی مشخصات تولید محصول قابل بررسی است و مصرف‌کننده با آگاهی بیشتری نسبت به خرید اقدام می‌کند.

وی با اشاره به تأثیر این موضوع بر کیفیت محصولات گفت: شناسنامه‌دار شدن می‌تواند تولیدکننده را نیز به سمت رعایت استانداردهای بیشتر سوق دهد؛ چراکه مشخصات محصول ثبت شده و فرآیند تولید آن قابلیت ردیابی و بررسی دارد.

وی ادامه داد: وقتی کیفیت و استاندارد محصول مشخص باشد، امکان افزایش تقاضا، توسعه بازار و افزایش فروش فراهم می‌شود و از طرف دیگر اعتماد مصرف‌کننده به محصول افزایش می‌یابد.

این دانش‌آموخته دکتری اقتصاد کشاورزی با اشاره به ظرفیت شناسنامه‌دار شدن محصولات در حوزه صادرات اظهار کرد: محصولی که مشخصات تولید آن معلوم است و می‌توان فرآیند تولیدش را از مزرعه تا بازار دنبال کرد، برای بازارهای صادراتی نیز از قابلیت اعتماد بیشتری برخوردار است.

پاسبان در عین حال تأکید کرد: شناسنامه‌دار شدن نباید فقط برای کشاورز تعریف شود، بلکه باید تمام زنجیره تولید و عرضه را دربر بگیرد. وی افزود: اگر محصولی مانند گوجه‌فرنگی قرار است به رب تبدیل شود، فقط مزرعه نباید در فرآیند شناسنامه‌دار شدن قرار بگیرد، بلکه واحد فرآوری و سایر حلقه‌های زنجیره نیز باید در این فرآیند حضور داشته باشند.

وی افزود: تأمین‌کننده نهاده، تولیدکننده، فرآوری‌کننده، عمده‌فروش، خرده‌فروش و صادرکننده باید در یک زنجیره مشخص قرار گیرند تا ردیابی محصول از ابتدا تا انتهای مسیر امکان‌پذیر شود.

وی با بیان اینکه صرفاً ایجاد ساختار اداری یا نصب تابلو به موفقیت طرح منجر نمی‌شود، اظهار کرد: اگر دولت فقط دفتری ایجاد کند و بگوید محصولات باید شناسنامه‌دار شوند، اما بخش خصوصی، تعاونی‌ها، تولیدکنندگان و مردم مشارکت نداشته باشند، طرح به نتیجه مطلوب نمی‌رسد.

این کارشناس حوزه اقتصاد کشاورزی ادامه داد: برای اجرای موفق این طرح، حاکمیت، بخش خصوصی، تعاونی‌ها و مردم باید در کنار یکدیگر قرار گیرند و علاوه بر اجرا، نظارت واقعی نیز وجود داشته باشد.

پاسبان با اشاره به چالش‌های کشاورزان خرد گفت: کشاورزی که در سطح نیم هکتار زمین فعالیت می‌کند، نمی‌تواند به‌تنهایی هزینه‌های ثبت اطلاعات، آزمایش‌ها و انتخاب نهاده مناسب را متقبل شود؛ چراکه از نظر اقتصادی برای او صرفه ندارد.

وی تصریح کرد: هزینه‌های جست‌وجوی اطلاعات و انجام الزامات طرح برای کشاورز خرد قابل توجه است و بدون حمایت مناسب، اجرای این طرح می‌تواند به باری اضافی برای بهره‌بردار تبدیل شود.

وی راهکار را استفاده از ظرفیت بازیگران قدرتمندتر زنجیره دانست و افزود: صادرکنندگان، خریداران بزرگ، تشکل‌ها و تعاونی‌ها می‌توانند به کشاورزان کوچک در زمینه ثبت اطلاعات، دریافت آموزش، انتخاب نهاده و حتی تأمین مالی کمک کنند.

این دانش‌آموخته دکتری اقتصاد کشاورزی اظهار کرد: حتی می‌توان برای کشاورزان خرد تسهیلات بلندمدت یا بدون بهره در نظر گرفت تا بتوانند هزینه‌های اولیه ورود به این فرآیند را تأمین کنند.

پاسبان همچنین بر ضرورت انتقال سریع اطلاعات به کشاورزان مناطق دورافتاده تأکید کرد و گفت: اگر قرار است کشاورز استانداردهای جدیدی را رعایت کند، باید اطلاعات لازم در کوتاه‌ترین زمان به دست او برسد تا هزینه زمانی و هزینه جست‌وجوی اطلاعات برایش کاهش پیدا کند.

وی با اشاره به اهمیت گروه‌بندی تولیدکنندگان افزود: کشاورزان خرد می‌توانند در قالب گروه‌ها و تشکل‌ها ساماندهی شوند و از این طریق، هزینه‌های تولید، ثبت اطلاعات، آموزش و بازاریابی کاهش یابد. این گروه‌ها می‌توانند در سطح محلی، منطقه‌ای یا ملی فعالیت کرده و حتی برای محصولات خود ویژند مشترک ایجاد کنند.

وی با بیان اینکه شناسنامه محصول بخشی از هویت ویژند است، گفت: با شناسنامه‌دار شدن محصول، ویژگی‌ها، شرایط تولید و کیفیت آن مشخص می‌شود و این موضوع نقشی تعیین‌کننده در برندسازی و توسعه بازار دارد.

این فعال حوزه کشاورزی خاطرنشان کرد: در بسیاری از کشورهای منطقه و آسیا، کشاورزان خرد و متوسط در قالب گروه‌ها یا تشکل‌های خانوادگی سازماندهی شده‌اند و محصولات خود را با یک نشان تجاری مشترک عرضه می‌کنند.

پاسبان در پایان تأکید کرد: شناسنامه‌دار کردن محصولات فرآیندی زمان‌بر و هزینه‌بر بوده و نیازمند نظارت مستمر، ثبت دقیق اطلاعات و ایجاد نظام کدگذاری و ردیابی است؛ بنابراین باید به‌گونه‌ای اجرا شود که کشاورزان خرد نیز بدون تحمیل هزینه‌های سنگین امکان مشارکت در آن را داشته باشند.

بدون مشوق اقتصادی، شناسنامه‌دار شدن برای کشاورز انگیزه‌ای ایجاد نمی‌کند



در ادامه مسئول کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی، با اشاره به تولید و صادرات سیب‌زمینی و سیر در استان همدان اظهار کرد: ما این محصولات را به کشورهای مختلف صادر می‌کنیم و در سطح کشور نیز صادرات محصولاتی مانند مرکبات و سبزیجات انجام می‌شود.

علی محمودی، درباره مطالبه خریداران خارجی برای دریافت اطلاعات مربوط به منشأ محصول، نحوه مصرف سموم و کودها و استانداردهای سلامت گفت: به‌جز روسیه، بیشتر کشورهایی که از ایران محصول خریداری می‌کنند، چنین اطلاعات جزئی و سخت‌گیرانه‌ای نمی‌خواهند.

وی با بیان اینکه شرایط عرضه و تقاضا تعیین‌کننده بازار است، افزود: ممکن است در کشوری محصولی کمیاب باشد و خریدار حتی محصولی با استاندارد پایین‌تر را نیز بپذیرد.

وی ادامه داد: اگر دولت برای محصولی که مقصد صادراتی آن الزامی برای رعایت استانداردهای خاص ندارد، ضوابط بسیار سخت‌گیرانه‌ای تعریف کند، این اقدام در عمل به نوعی خودتحریمی تبدیل می‌شود و هزینه و دشواری صادرات را افزایش می‌دهد.

این صادرکننده محصولات کشاورزی با تأکید بر اینکه اصل شناسنامه‌دار شدن کالاها مطلوب است، تصریح کرد: اگر سلامت محصولات برای ما اهمیت دارد، باید در درجه نخست سلامت محصولاتی که مردم داخل کشور مصرف می‌کنند مورد توجه قرار گیرد.

محمودی افزود: اگر قرار است باقی‌مانده سموم، کود و سایر شاخص‌های سلامت بررسی شود، این کار باید در مزارع محصولات مصرفی داخل کشور نیز انجام شود؛ نباید سلامت محصول فقط زمانی مورد توجه قرار گیرد که قرار است صادر شود.

وی با اشاره به تفاوت استانداردهای کشورهای مختلف اظهار کرد: روسیه در زمینه محصولات گلخانه‌ای و برخی اقلام کشاورزی الزامات سخت‌گیرانه‌ای دارد، اما بیشتر سبزی و صیفی‌جات ایران به کشورهای همسایه صادر می‌شود که چنین الزامات گسترده‌ای ندارند.

وی ادامه داد: برای محصولاتی مانند خرما، زعفران و پسته که در دنیا شناخته‌شده هستند، بازارهای اروپایی و آمریکایی استانداردهای ویژه‌ای را مطالبه می‌کنند و بهتر است این کالاها در اولویت شناسنامه‌دار شدن قرار گیرند.

این فعال حوزه کشاورزی تأکید کرد: در صورت اجرای سراسری این طرح، اولویت باید با مصرف داخلی و سپس محصولات صادرات‌محوری نظیر خرما، پسته، زعفران و گیاهان دارویی باشد.

محمودی با بیان اینکه اجرای این طرح زمان‌بر است، گفت: ابتدا باید با فرهنگ‌سازی و آموزش، کشاورزان را نسبت به ضرورت ثبت اطلاعات مراحل تولید آگاه کرد. پس از طی این مرحله می‌توان به سمت اجرا، نمونه‌برداری و آزمایش رفت، مشروط بر اینکه از همان ابتدا تکلیف هزینه‌های آن مشخص باشد.

وی با بیان اینکه اگر هزینه‌های اجرای طرح مستقیماً بر دوش کشاورز گذاشته شود، به‌ویژه برای بهره‌برداران خرد، این طرح با چالش جدی مواجه خواهد شد تصریح کرد: صرف شناسنامه‌دار شدن، لزوماً به معنای فروش محصول با قیمت بالاتر نیست.

وی افزود: اگر محصول شناسنامه‌دار و فاقد شناسنامه با یک قیمت در بازار عرضه شوند، کشاورز انگیزه اقتصادی لازم را برای صرف وقت و هزینه در این مسیر نخواهد داشت.

این صادرکننده محصولات کشاورزی ادامه داد: برخی نهاده‌های مورد نیاز برای تولید محصول سالم یا ارگانیک، یا به‌اندازه کافی در دسترس نیست یا قیمت بسیار بالایی دارد؛ از این رو ممکن است بهای نهایی فروش نتواند هزینه‌های اضافی تولید را جبران کند.

محمودی با اشاره به ظرفیت بازارهای هدف گفت: در بازارهایی مانند قطر، روسیه، ترکیه، برخی کشورهای حوزه خلیج فارس و اروپا، در صورت تولید استاندارد و بازاریابی مناسب، امکان عرضه محصول با قیمت بالاتر وجود دارد.

وی خاطرنشان کرد: بنابراین اگر شناسنامه‌دار شدن قرار است به ارتقای کیفیت و سلامت محصول منجر شود، باید هم‌زمان بازار مناسب آن نیز شکل بگیرد تا کشاورز از نظر اقتصادی منتفع شود.

کشاورز باید محور اجرای طرح شناسنامه‌دار شدن محصولات باشد

در ادامه، دبیر اجرایی نظام صنفی کشاورزی همدان با اشاره به آمار بهره‌برداران استان اظهار کرد: تعداد کل بهره‌برداران بخش کشاورزی ۱۲۰ هزار و ۹۰۸ نفر است و ۱۷۳ هزار بهره‌بردار نیز در سامانه پهنه‌بندی ثبت شده‌اند. طبق اطلاعات سامانه یکتا، تاکنون ۳ هزار و ۶۰۴ مجوز نیز در سطح استان صادر شده است.

ثریا شعبانی با تأکید بر اهمیت شناسنامه‌دار شدن محصولات گفت: این طرح گام مهمی در ارتقای کیفیت، افزایش شفافیت زنجیره تأمین، تضمین سلامت محصولات و ایجاد امکان ردیابی کالا از مزرعه تا سفره مصرف‌کننده است.

وی افزود: همدان در تولید محصولاتی نظیر سیب‌زمینی، سیر، گندم و انگور ظرفیت بالایی دارد و همین موضوع، ضرورت توجه به فرآیند شناسنامه‌دار کردن تولیدات را دوچندان می‌کند.

دبیر اجرایی نظام صنفی کشاورزی با اشاره به محصولات اولویت‌دار گفت: سیب‌زمینی، سیر، کشمش، پیاز، گشنیز، رازیانه و گردو از مهم‌ترین محصولاتی هستند که در اولویت صدور شناسنامه قرار گرفته‌اند.

شعبانی ادامه داد: اجرای این فرآیند باید به‌صورت تدریجی انجام شود و محصولات راهبردی، دارای ظرفیت صادراتی و محصولاتی که از نظر سلامت و قابلیت ردیابی اهمیت بیشتری دارند، در اولویت قرار گیرند.

وی با تأکید بر اینکه فرآیند صدور شناسنامه نباید برای کشاورزان پیچیده و پرهزینه باشد، گفت: مدارک، هزینه‌ها و زمان صدور باید طبق دستورالعمل‌های مشخص و به‌صورت شفاف به کشاورزان اعلام شود.

وی افزود: کشاورز نباید برای امور اداری ناچار به مراجعات مکرر از روستا به مرکز شهرستان یا استان باشد؛ از این رو لازم است خدمات از طریق اتاق‌های اصناف شهرستان‌ها و کارشناسان مستقر در مناطق روستایی ارائه شود.

دبیر اجرایی نظام صنفی کشاورزی تصریح کرد: اطلاعات ثبت‌شده درباره مزرعه، نوع محصول، نهاده‌ها، کودها، سموم و مراحل تولید باید واقعی و مستند باشد تا شناسنامه اعتبار لازم را پیدا کند. در این مسیر، بازدیدهای میدانی، نظارت کارشناسان و تطبیق اطلاعات با شرایط واقعی مزرعه به افزایش اعتبار طرح کمک خواهد کرد.

شعبانی با اشاره به ضرورت تفکیک وظایف دستگاه‌ها اظهار کرد: وظایف جهاد کشاورزی، کارشناسان فنی و اتاق اصناف کشاورزی باید دقیق مشخص شود تا فرآیند راستی‌آزمایی و جلوگیری از ثبت داده‌های نادرست به‌درستی پیش برود.

وی با اشاره به اهمیت این طرح در بخش صادرات گفت: برخی بازارهای خارجی ردیابی محصول را مطالبه می‌کنند و دسترسی به اطلاعات معتبر تولید می‌تواند حضور محصولات ایرانی در این بازارها را تسهیل کند.

وی در عین حال تأکید کرد: هرگونه محدودیت برای فروش محصولات فاقد شناسنامه باید مستند به قوانین و ابلاغیه‌های رسمی باشد و نمی‌توان بدون ضوابط روشن، فروش این محصولات را به‌طور عمومی ممنوع کرد.

وی ادامه داد: پیش از اجرای سراسری طرح باید زیرساخت‌ها فراهم، آموزش‌ها ارائه و دوره‌ای برای تطبیق با شرایط جدید در نظر گرفته شود؛ نباید کشاورزی که به دلایلی خارج از اراده خود موفق به دریافت شناسنامه نشده، ناگهان از بازار فروش محروم بماند.

دبیر اجرایی نظام صنفی کشاورزی بر ضرورت حمایت از کشاورزان خرد تأکید کرد و افزود: بخشی از هزینه‌های طرح باید از سوی دستگاه‌های مسئول تأمین شود تا فشار مالی بر بهره‌برداران کوچک وارد نیاید. در کنار آن، آموزش‌های روستایی، بهره‌گیری از ظرفیت مروجان، تسهیل ثبت اطلاعات و پشتیبانی اتاق‌های اصناف شهرستان‌ها می‌تواند اجرای طرح را برای کشاورزان هموار کند.

شعبانی در ادامه افزود: اتاق اصناف کشاورزی می‌تواند در زمینه اطلاع‌رسانی، آموزش، ثبت اطلاعات و انتقال مشکلات کشاورزان به دستگاه‌های اجرایی، نقشی کلیدی ایفا کند.

وی گفت: اجرای صحیح این طرح می‌تواند به توسعه کشاورزی پایدار، ارتقای سلامت محصولات، جلب اعتماد مصرف‌کنندگان و بهبود جایگاه تولیدکنندگان در بازار بینجامد.

دبیر اجرایی نظام صنفی کشاورزی در پایان تأکید کرد: کشاورز باید محور اجرای این طرح باشد، نه صرفاً مخاطب الزاماتی اداری. موفقیت این طرح زمانی تضمین می‌شود که در کنار افزایش کیفیت و شفافیت، منافع اقتصادی بهره‌بردار نیز تأمین گردد تا این فرآیند در نهایت به افزایش درآمد تولیدکننده، توسعه بازار، تقویت صادرات و ارتقای امنیت غذایی کشور منتهی شود.

مع‌الوصف برایند دیدگاه‌های مطرح‌شده نشان می‌دهد شناسنامه‌دار شدن محصولات کشاورزی می‌تواند برای همدان فرصتی مهم جهت عبور از تولید سنتی و حرکت به سمت کشاورزی شفاف، قابل ردیابی و بازارمحور باشد؛ اما موفقیت این طرح در گرو آن است که شناسنامه محصول به یک الزام اداری و هزینه مضاعف برای کشاورز تبدیل نشود.

آموزش و فرهنگ‌سازی، حمایت از کشاورزان خرد، مشارکت تشکل‌ها و صادرکنندگان، ایجاد مشوق‌های اقتصادی، فراهم کردن زیرساخت‌های لازم و توجه همزمان به بازار داخلی و صادراتی، حلقه‌هایی هستند که باید در کنار یکدیگر قرار گیرند تا شناسنامه‌دار شدن محصولات از یک فرآیند کاغذی فراتر رفته و به ابزاری برای افزایش کیفیت، سلامت، اعتماد بازار و درآمد کشاورزان تبدیل شود.

کشاورزان خرد می‌توانند در قالب گروه‌ها و تشکل‌ها ساماندهی شوند و از این طریق، هزینه‌های تولید، ثبت اطلاعات، آموزش و بازاریابی کاهش یابد. این گروه‌ها می‌توانند در سطح محلی، منطقه‌ای یا ملی فعالیت کرده و حتی برای محصولات خود ویژند مشترک ایجاد کنند.

۵۵۸ هزار تن صادرات؛ هرمزگان در قلب تجارت کشاورزی ایران

سپهرغرب، گروه کشاورزی: بیش از ۵۵۸ هزار تن محصولات کشاورزی در نیمه نخست امسال از مبادی قرنطینه گیاهی هرمزگان صادر شد؛ آماری که در کنار واردات ۲۶۲ هزار تن و ترانزیت ۱۹۸ هزار تن محصولات کشاورزی، بیانگر نقش این استان در تجارت محصولات گیاهی کشور است.

استان هرمزگان با تکیه بر ظرفیت‌های اقلیمی، موقعیت راهبردی بنادر و توان تولیدکنندگان، هم‌زمان در دو عرصه تولید محصولات کشاورزی و تجارت بین‌المللی آن نقش‌آفرینی می‌کند؛ به‌گونه‌ای که آمارهای اعلام‌شده از سوی مسئولان جهاد کشاورزی استان، از صادرات صدها هزار تن محصول در نیمه نخست سال و ارزش ۲۱۷ هزار میلیارد ریالی تولیدات این بخش حکایت دارد.

قرار گرفتن هرمزگان در مسیرهای مهم دریایی و برخورداری از بنادر تجاری متعدد، این استان را به یکی از مبادی مهم ورود، خروج و ترانزیت محصولات کشاورزی تبدیل کرده است؛ ظرفیتی که در کنار تولیدات متنوع کشاورزی، در اقتصاد استان نیز نقش دارد.

براساس اعلام سرپرست مدیریت حفظ نباتات سازمان جهاد کشاورزی هرمزگان با اشاره به اینکه در ۶ ماه نخست سال جاری بیش از ۵۵۸ هزار تن محصولات کشاورزی از مبادی قرنطینه گیاهی استان صادر شده که این آمار در کنار ۲۶۲ هزار تن واردات و ۱۹۸ هزار تن ترانزیت محصولات کشاورزی، جایگاه هرمزگان را در زنجیره مبادلات محصولات گیاهی کشور برجسته می‌کند.

محسن باوقار با تشریح عملکرد قرنطینه‌های گیاهی استان در نیمه نخست سال، از تداوم فعالیت تجاری در مبادی رسمی استان خبر داد و اظهار کرد: در این مدت، ۵۵۸ هزار تن محصولات کشاورزی از مبادی قرنطینه گیاهی هرمزگان صادر شده است.

وی بیان کرد: در همین بازه زمانی، ۲۶۲ هزار تن محصولات کشاورزی نیز از طریق مبادی قرنطینه گیاهی استان وارد و ۱۹۸ هزار تن محصول کشاورزی ترانزیت شده است.

این مسئول تصریح کرد: این حجم از مبادلات، علاوه بر نقش هرمزگان در صادرات محصولات کشاورزی، اهمیت زیرساخت‌های بندری و قرنطینه‌ای استان را در مدیریت جریان ورود، خروج و عبور محصولات گیاهی نشان می‌دهد؛ زیرساخت‌هایی که عملکرد دقیق و هماهنگ آن‌ها در تسهیل تجارت قانونی و صیانت از سلامت محصولات اهمیت ویژه‌ای دارد.

از شهید رجایی تا قشم؛ نظارت بر تجارت محصولات گیاهی

به گفته باوقار، عملیات قرنطینه‌ای و نظارت بر تبادلات محصولات کشاورزی از طریق مبادی قرنطینه گیاهی شهید باهنر، شهید رجایی، بندرلنگه، پارسیان، سیریک، جاسک و قشم انجام شده است.

وی با تأکید بر اهمیت حفظ سلامت محصولات کشاورزی در چرخه صادرات، واردات و ترانزیت، اظهار کرد: صیانت از سلامت محصولات و جلوگیری از تهدید منابع گیاهی کشور، اولویت اصلی مدیریت حفظ نباتات استان است.

این مسئول ادامه داد: کارشناسان قرنطینه با آمادگی کامل و به‌صورت شبانه‌روزی بر جریان تبادل محصولات گیاهی در مبادی استان نظارت می‌کنند تا ضمن حفاظت از امنیت غذایی و منابع گیاهی، زمینه استمرار تجارت قانونی و سلامت‌محور فراهم شود.

پیوند تولید و تجارت؛ مزیت راهبردی هرمزگان

مجموع آمارهای اعلام‌شده از تولید چهار میلیون و ۴۰ هزار تنی محصولات کشاورزی، ارزش ۲۱۷ همتی این بخش، اشتغال ۱۹ درصدی نیروی کار استان و صادرات بیش از ۵۵۸ هزار تن محصول در نیمه نخست سال، تصویری از جایگاه چندوجهی کشاورزی هرمزگان ارائه می‌کند.

در این میان، موقعیت بندری استان و فعالیت مبادی متعدد قرنطینه گیاهی، امکان پیوند میان تولید داخلی و بازارهای تجاری را تقویت می‌کند. استمرار این روند، علاوه بر حفظ سلامت محصولات و رعایت الزامات قرنطینه‌ای، به افزایش بهره‌وری، توسعه زیرساخت‌های صادراتی، مدیریت منابع آب و تقویت زنجیره ارزش محصولات وابسته است.

هرمزگان با برخورداری از ظرفیت‌های تولیدی و تجاری، از یک سو در تأمین محصولات زراعی، باغی، دامی و شیلاتی نقش دارد و از سوی دیگر، به‌واسطه بنادر و مبادی رسمی خود، یکی از مسیرهای مهم مبادله محصولات کشاورزی در جنوب کشور محسوب می‌شود؛ ظرفیتی که بهره‌گیری موثر از آن می‌تواند زمینه‌ساز تقویت اقتصاد استان و توسعه پایدار بخش کشاورزی باشد.

خبر

برآورد زیان ۶۰ هزار میلیارد تومانی مرغداران در پی مازاد تولید



سپهرغرب، گروه کشاورزی: افت قیمت مرغ در پی مازاد تولید و کاهش کشش بازار، زیان انباشته مرغداران را به ۶۰ هزار میلیارد تومان رساند.

مدیرعامل اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی کشور، اظهار کرد: مازاد تولید در سطح کشور و برهم خوردن تعادل عرضه و تقاضا موجب شده قیمت مرغ در بازار به‌شدت کاهش یابد؛ این در حالی است که بازار کشش لازم برای جذب مرغ تولیدشده را ندارد.

حبیب اسدالله‌نژاد، با اشاره به فاصله قیمت فروش مرغ با هزینه تولید افزود: در شرایطی که قیمت تمام‌شده هر کیلوگرم مرغ برای واحدهای مرغداری حدود ۲۵۰ هزار تومان است، مرغداران در روزهای قبل محصول خود را با قیمت حدود ۱۵۰ تا ۱۶۰ هزار تومان عرضه می‌کردند و اکنون این رقم به حدود ۱۷۰ تا ۱۸۰ هزار تومان رسیده است.

وی ادامه داد: با وجود افزایش اخیر قیمت، مرغداران همچنان به ازای تولید هر کیلوگرم مرغ با حدود ۸۰ تا ۱۰۰ هزار تومان زیان مواجه هستند؛ زیانی که در صورت تداوم، بخش قابل توجهی از واحدهای مرغداری، به‌ویژه واحدهای کوچک، را از چرخه تولید خارج می‌کند.

مدیرعامل اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی کشور با بیان اینکه برآوردها از زیان انباشته مرغداران طی ماه‌های گذشته از ۶۰ هزار میلیارد تومان فراتر رفته، تصریح کرد: این شرایط ضرورت ورود بخش‌های متولی تولید و تنظیم بازار را برای حمایت از صنعت مرغداری و جلوگیری از توقف فعالیت واحدهای تولیدی نشان می‌دهد.

اسدالله‌نژاد تأکید کرد: برای تأمین نقدینگی واحدهای مرغداری و فراهم کردن تسهیلات لازم به‌منظور استمرار و پایداری تولید، به‌ویژه در واحدهای کوچک، باید هرچه سریع‌تر تدابیر مؤثری اتخاذ شود تا از خروج این واحدها از چرخه تولید جلوگیری و امکان استفاده مناسب از ظرفیت‌ها و توان تولید کشور فراهم شود.

زمان خودکفایی گوشت در کشور اعلام شد



سپهرغرب، گروه کشاورزی: در حالی که کشور سال‌هاست با کسری ۱۰۰ هزارتن به دنبال خودکفایی گوشت است، رئیس سازمان امور عشایر ایران امروز اعلام کرد تا سه سال آینده تولید گوشت عشایر ۱۵۰ هزار تن افزایش می‌یابد.

رئیس سازمان امور عشایر ایران، جهانبخش میرزاوند گفت: تا سه سال آینده سهم تولید عشایر از تأمین گوشت کشور به ۴۰ درصد می‌رسد با این میزان تولید کشور در تولید گوشت خودکفا می‌شود.

تاکنون عشایر با تولید سالانه ۲۵۰ هزار تن ۲۵ درصد نیاز گوشت کشور را تأمین می‌کردند.

میرزاوند استفاده از شرکت‌های دانش‌بنیان، استفاده علوفه خام، افزایش ضریب باروری، کاهش تلفات و استفاده از روش علمی کاشت جنین در رحم گوسفند را از عمده کارهایی شمرد که برای افزایش تولید گوشت به‌کار گرفته خواهد شد.

کشور سالانه یک میلیون تن گوشت نیاز دارد.

سپهر غرب
روزنامه صبح غرب کشور
ما واقع‌بین و آرمان‌گراییم
۷
www.sepehrgharb.ir
چهارشنبه ۲۲ مهر ۱۴۰۵ ■ سال نوزدهم ■ شماره ۳۴۵۸

پرستاران؛ تکیه‌گاه بیماران، چشم‌انتظار حمایت مسئولان



سپهرغرب، گروه سلامت - شهره کرمی: پرستاران در حالی بار سنگین مراقبت از بیماران را در تمام ساعات شبانه‌روز بر دوش می‌کشند که بسیاری از تلاش‌های تخصصی و مسئولیت‌های حیاتی آنان پشت درهای بخش‌های درمانی از نگاه جامعه پنهان می‌ماند. در همدان نیز کمبود نیروی انسانی، شیفت‌های فرساینده و مطالبات معوق، شرایط دشواری را برای این قشر رقم زده است؛ بااین‌حال پرستاران همچنان می‌کوشند اجازه ندهند دشواری‌های حرفه‌ای و معیشتی خللی در روند مراقبت از بیماران ایجاد کند. رئیس سازمان نظام پرستاری همدان و یکی از پرستاران باسابقه استان در گفت‌وگو با سپهرغرب، ضمن تشریح ابعاد کمتر شناخته‌شده این حرفه، تأکید کردند که پاسداشت جایگاه پرستاران تنها با قدردانی از فداکاری آنان محقق نمی‌شود و مستلزم رفع تبعیض‌های حقوقی، تأمین نیروی انسانی و رسیدگی عملی به مطالبات این قشر است

روز پرستار، فراتر از یک مناسبت تقویمی، تجلی‌گاه پیوند میان «ایثار بی‌ادعای زینبی» و «دانش تخصصی در خط مقدم سلامت» است؛ جایگاهی که در آن پرستاران به‌عنوان ستون‌های مستحکم نظام درمانی، نه‌تنها مراقبت‌های بالینی، بلکه بار سنگین ناترازی‌های اجتماعی و ساختاری کشور را بر شانه‌های خسته اما استوار خود حمل می‌کنند.

با این حال، این حرفه که ماهیت آن با عشق و اخلاق‌مداری گره خورده، امروز در چنبره‌ای از بحران‌های زیرساختی، ازجمله کمبود شدید نیروی انسانی گرفتار شده است. در همین راستا، دکتر عباس عبادی، معاون پرستاری وزارت بهداشت، میانگین نسبت پرستار به تخت در کشور را کمتر از ۰٫۹۵ اعلام کرده که بسیار پایین‌تر از استانداردهای جهانی است. بسیاری از بیمارستان‌ها با نسبت‌هایی پایین‌تر از حد مطلوب فعالیت می‌کنند و همین موضوع به افزایش خستگی، فشار کاری و کاهش کیفیت مراقبت منجر می‌شود.

با توجه به اهمیت موضوع در این خصوص ابتدا با هرمز نیک‌قدم، رئیس سازمان نظام پرستاری همدان و در ادامه با راحله شکری، پرستار با سابقه همدانی که ۲۲ سال در بخش‌های مختلف حضور داشته و هم‌اکنون در بیمارستان بعثت در بخش تروما فعالیت می‌کند، گفت‌وگو کردیم.

■ هرمز نیک‌قدم، رئیس سازمان نظام پرستاری همدان

نقش پرستاران در کیفیت درمان و ایمنی بیماران تا چه اندازه در نظام سلامت و افکار عمومی شناخته شده است و به‌نظر شما برای ارتقای جایگاه حرفه‌ای و اجتماعی پرستاران چه اقداماتی ضرورت دارد؟

همان‌طور که رهبر شهیدمان نیز تصریح فرموده‌اند، پرستار فردی است که بی‌وقفه بر بالین بیمار حضور دارد، به او خدمت‌رسانی می‌کند و وظیفه خطیر پایش وضعیت بیمار را بر دوش می‌کشد. بر همین مبنا، بخش عمده‌ای از زنجیره مراقبت باکیفیت، مستقیماً توسط کادر پرستاری محقق می‌شود. حتی اگر یک پزشک، برجسته‌ترین و حاذق‌ترین جراح جهان هم باشد، پس از انجام عمل بر بالین بیمار نمی‌ماند؛ در این نقطه، کسی که باید فرایند مراقبت را تداوم بخشد، ارتباطی مؤثر و آرامش‌بخش با بیمار برقرار کند و روند نگهداری را با دقت پایش کند تا بیمار در وضعیت تثبیت‌شده قرار گیرد، پرستار است.

واقعیت این است که چالش‌های کنونی در حوزه پرستاری، مجموعه نظام سلامت کشور را به مخاطره انداخته است؛ در واقع موضوع صرفاً آسیب دیدن صنف پرستاری نیست، بلکه تهدیدی برای کل چرخه سلامت ملی است. متأسفانه ارقام مندرج در احکام استخدامی و دریافتی کادر پرستاری بسیار پایین است و به همین سبب، انگیزه لازم برای ادامه خدمت از بین رفته است.

ما این هشدار کارشناسی را بارها به نمایندگان مجلس و مسئولان اجرایی ابلاغ کرده‌ایم که این احکام و ارقام دریافتی، به هیچ‌وجه در شأن و منزلت حرفه‌ای این متخصصان نیست. در شرایط کنونی با حقوق حدود ۲۵ یا ۲۶ میلیون تومان، اداره زندگی ناممکن است و همکاران ما در بستر فشارهای اقتصادی کشور، با بحران شدید معیشتی دست‌به‌گریبان‌اند.

اگر منصفانه و دقیق بنگریم، پرستار نقشی حیاتی در حفظ جان بیمار ایفا می‌کند؛ نقشی بی‌بدیل که در غیاب آن، نظام سلامت بی‌درنگ دچار فروپاشی می‌شود. متأسفانه تبعیض فاحش میان کادر درمان، به‌ویژه جامعه پرستاری، با سایر نهادها و ادارات دولتی به مرزهای نگران‌کننده‌ای رسیده و انگیزه همکاران ما را فرسوده است. مطالبه قطعی ما از متولیان این است که بدون فوت وقت به این بحران ورود کنند.

خدمت در پرستاری تعطیل‌بردار نیست؛ در حالی که سایر ادارات ساعت کاری مشخصی دارند، پرستار شبانه‌روز شیفت می‌دهد. حرف ما این است که بالاخره پرستاران کارمند دولت هستند یا خیر؟

ما زمانی فریاد زدیم تدبیری بیندیشید؛ این همکاران با سرمایه‌های این آب‌وخاک و در دانشگاه‌های دولتی همین مرزوبوم تحصیل کرده و تخصص یافته‌اند؛ چرا شرایط باید به‌گونه‌ای رقم بخورد که راهی کشورهای عربی و حاشیه خلیج فارس شوند؟ اما دریغا که صدای ما شنیده نشد و موج مهاجرت پرستاران رقم خورد. اکنون نیز هشدار می‌دهم؛ اگر احکام کارگزینی و سطح حقوق پرستاران اصلاح نشود، متأسفانه جریانی با عنوان «پویش استعفا» در کشور قوت خواهد گرفت؛ هرچند خوشبختانه در همدان شاهد چنین موضوعی نیستیم.

امیدواریم هرگز شاهد چنین عواقبی نباشیم و زحمات کادر پرستاری دیده شود تا حقوق قانونی‌شان به درستی پرداخت گردد. خدمت در پرستاری تعطیل‌بردار نیست؛ در حالی که سایر ادارات ساعت کاری مشخصی دارند، پرستار شبانه‌روز شیفت می‌دهد. حرف ما این است که بالاخره پرستاران کارمند دولت هستند یا خیر؟ اگر هستند، باید متناظر با کارکنان سایر نهادها از رفاهیات و مزایا برخوردار شوند و اگر نیستند، صریحاً تکلیف آنان را روشن کنند.

شایسته نیست که پرستاران به‌دلیل ماهیت شغلشان از حق استراحت و رسیدگی به امور خانوادگی محروم بمانند و هم‌زمان در نظام حقوق و دستمزد نیز مورد بی‌عدالتی قرار گیرند. این وضعیت با هیچ معیاری از عدالت همخوانی ندارد و ساختار فعلی نیازمند بازنگری فوری است. مسئولان باید بدانند که مصوبه کاهش ساعات کاری، الزاماً باید کادر درمان را نیز در بر بگیرد. منطقی نیست که اکثریت قاطع پرستاران، مستخدم رسمی دولت باشند و شماره پرسنلی داشته باشند، اما به بهانه فعالیت در نظام پرستاری از این تسهیلات محروم شوند، در حالی که سایر کارمندان دولت از آن بهره‌مندند.

برای همکاران ما در نظام سلامت، شرایط بحرانی، سیل یا وضعیت جنگی تفاوتی در تعهد ایجاد نمی‌کند. در بحران‌های گذشته، جامعه پرستاری وفاداری خود را ثابت کرد؛ همکاران ما در تمام روزهای سخت، به‌مثابه دژ دفاعی ایستادند و حتی یک ثانیه در روند خدمت‌رسانی وقفه ایجاد نکردند. انتظار به‌حق ما این است که این فداکاری‌ها دیده شود و با آنان در شأن و هم‌تراز با دیگر کارکنان دولت رفتار شود.

پیش‌تر از کمبود حدود هزار پرستار در استان سخن گفته بودید، درحالی‌که دانشگاه علوم پزشکی در شهریور سال جاری کمبود را حدود ۸۰۰ نفر اعلام کرده است. آخرین برآورد سازمان نظام پرستاری چیست و این کمبود چه پیامدهایی برای فشار کاری پرستاران و کیفیت مراقبت از بیماران دارد؟

حدود ۲۰۰ نیروی طرحی به مجموعه اضافه شده‌اند، اما کمبود نیرو همچنان در بخش‌های درمانی محسوس است؛ به‌گونه‌ای که هر پرستار به‌طور میانگین مسئولیت مراقبت از ۱۰ تا ۱۲ بیمار را بر عهده دارد و در مواردی، این آمار به ۱۵ بیمار در یک شیفت نیز می‌رسد.

بدیهی است که این حجم از فشار، کیفیت خدمات مراقبتی را مستقیماً کاهش می‌دهد. از سوی دیگر، رویه ناکارآمد وزارت بهداشت و سازمان امور اداری و استخدامی در صدور مجوز استخدام، چالش‌برانگیز شده است؛ چراکه این مجوزها تنها به بیمارستان‌های تازه‌تأسیس اختصاص می‌یابد. واقعیت این است که در همدان بیمارستان تازه‌تأسیسی نداریم تا بتوان بر اساس آن مجوز آزمون گرفت. اغلب بیمارستان‌های استان ما متعلق به سال‌های ۱۳۵۷ و ۱۳۵۸ هستند و با مجموعه‌ای از ابنیه فرسوده مواجهیم.

پیامد این سازوکار، ناتوانی در جذب نیروی جایگزین برای همکاران بازنشسته است؛ در نتیجه برقراری نسبت استاندارد پرستار به تخت غیرممکن شده است. فقدان بیمارستان نوساز در مدار، معضل اصلی و ریشه‌ای استان همدان است که مانع جذب کادر درمان جدید و ارتقای کیفیت مراقبت می‌شود.

مهم‌ترین مشکلات معیشتی و حرفه‌ای پرستاران همدان در حال حاضر چیست و وضعیت پرداخت مطالبات، تعرفه خدمات پرستاری و تناسب دریافتی با سختی کار چگونه است؟

درباره پرداخت مطالبات، تعرفه‌ها صرفاً تا اسفندماه تسویه شده و در حال حاضر نزدیک به ۶ ماه عقب‌ماندگی در پرداخت وجود دارد. البته مبالغ مربوط به اضافه‌کاری به‌روز پرداخت می‌شود، اما همان‌طور که پیش‌تر خدمتتان عرض کردم و باز هم بر آن تأکید می‌کنم، این ارقام فوق‌العاده ناچیز و پایین است.

مسئله بنیادین دیگر این است که متأسفانه با وجود افزایش هزینه‌ها و کسورات بیمه‌ای، دریافتی همکاران ما روزبه‌روز تحلیل رفته و کمتر می‌شود. این یک معضل جدی است. انتظار و مطالبه اساسی ما این است که تعرفه خدمات پرستاری به‌شکل واقعی محاسبه و پیاده‌سازی شود؛ یعنی دقیقاً مبتنی بر الگوی کارمزد در برابر خدمت یا همان مدل معروف فی‌فورسرویس؛ به این معنا که به‌ازای هر اقدام درمانی و خدمتی که پرستار برای بیمار انجام می‌دهد، تعرفه واقعی و متناظرِ همان خدمت ثبت و پرداخت شود تا همکاران ما بتوانند از دسترنج واقعی تلاش خود بهره‌مند شوند.

اما متأسفانه سازوکار فعلی کاملاً به‌صورت تجمیعی و مقطوع اداره می‌شود؛ به این معنا که فرقی نمی‌کند همکار ما مسئولیت ۱۰ بیمار را بر عهده داشته باشد یا برای بیمار خود ۱۰۰۰ خدمت تخصصی انجام دهد؛ در هر صورت همان مبلغ ثابت و چرخه فرمایشی ازپیش‌تعیین‌شده به او تعلق می‌گیرد. این یک خطای بزرگ و انحراف فاحش ساختاری است که در فرایند تعرفه‌گذاری خدمات پرستاری اعمال می‌شود.

افزون بر این، همکاران ما نسبت به شکاف عمیق امکانات رفاهی در سطح ستاد وزارتخانه در قیاس با دانشگاه‌های علوم پزشکی به‌شدت معترض‌اند. متأسفانه تبعیض بسیار گسترده‌ای میان نیروهای صف و ستاد برقرار است که پیامدی جز دوگانگی و سرخوردگی در بدنه کادر درمان نداشته است.

انتظار ما این است که همان بسته خدمات و امکانات رفاهی که در سطح ستاد وزارت بهداشت ارائه می‌شود، توسط مسئولان دانشگاه علوم پزشکی همدان و سایر دانشگاه‌های استانی نیز دقیقاً برای کلیه کارکنان و پرستاران اجرایی گردد. قاعده عدالت بسیار روشن است؛ اگر اعتبارات و بودجه‌ای وجود دارد، متعلق به همه است؛ و اگر کمبود و مضیقه‌ای هست، باید برای همگان یکسان باشد، نه آنکه بار محرومیت منحصراً بر دوش کادر بالینی و دانشگاه‌های استانی سنگینی کند.

با توجه به افزایش فشار کاری و نگرانی‌ها درباره ترک خدمت یا مهاجرت نیروهای متخصص، چه اقداماتی برای حفظ پرستاران باتجربه و جلوگیری از فرسودگی شغلی آنان باید در اولویت قرار گیرد؟

مؤلفه نخست و اساسی، «افزایش عادلانه حقوق و دستمزد» است؛ ترمیمی که بتواند انگیزه ماندگاری همکاران ما را تثبیت کند تا ناگزیر به روی آوردن به شغل دوم یا فکر کردن به گزینه مهاجرت نباشند.

منطق این معادله بسیار روشن و بدیهی است. اگر پرستاری با جان و دل به مردم و هم‌وطنان خود خدمت‌رسانی می‌کند، چرا باید ناچار شود این تخصص را برای کشورهای عربی به‌کار بگیرد؟ اگر در همین‌جا شرایط زیستی و معیشتی شایسته‌ای برای او فراهم شود، بدون تردید کشور خود را ترجیح می‌دهد. باور بفرمایید مطالبه همکاران ما امر محال یا فراتر از قاعده‌ای نیست؛ آنان هرگز انتظاری نامتعارف یا مزایایی ورای آنچه در سایر دستگاه‌ها و ارگان‌ها پرداخت می‌شود ندارند؛ تنها خواسته‌شان، دستیابی به حق و حقوق واقعی خودشان است.

اما ریشه این نارضایتی، وجود «احکام متعدد و احکام جداگانه» در ساختار وزارت بهداشت است. متأسفانه ما در دانشگاه‌های علوم پزشکی و مجموعه وزارت بهداشت با ملغمه‌ای از شیوه‌های گوناگون استخدامی روبه‌رو هستیم؛ نیروهای مشمول تبصره‌های مختلف، پیمانی، قراردادی و نیروهای شرکتی!

بخشی از همکاران ما در قالب نیروهای شرکتی و تحت پوشش قانون کار فعالیت می‌کنند؛ از آنجا که سازوکار افزایش سالانه حقوق کارگری با نیروهای خدمات کشوری متفاوت بوده، اکنون با تضادی روبه‌رو شده‌ایم که در آن، دریافتی یک نیروی شرکتی از همکار باسابقه رسمی خود پیشی گرفته است! در حال حاضر، همکاری داریم که ماهیانه نزدیک به ۴۰ میلیون تومان دریافتی دارد، درحالی‌که دقیقاً در کنار او، پرستار دیگری با وظایف و شیفت‌های کاملاً مشابه یا حتی سابقه بیشتر، تنها ۲۷ تا ۲۸ میلیون تومان دریافت می‌کند.

این تبعیض آشکار و غیرقابل‌توجیه است؛ هر دو نفر در یک بخش بالینی، با یک سختی کار و دوشادوش یکدیگر مشغول نجات جان بیماران هستند، اما چنین شکاف عمیقی در پرداختی‌هایشان وجود دارد. طبیعی است که این تبعیضِ ساختاری همکاران ما را دلسرد، سرخورده و «دل‌چرکین» می‌سازد؛ حساسیتی که در نهایت، کادر درمان را به سمت مهاجرت به خارج از کشور، اشتغال به مشاغل ثانویه و در نهایت ترک خدمت سوق می‌دهد.

در آستانه روز پرستار، از میان مطالبات جامعه پرستاری کدام موارد را می‌توان با تصمیمات استانی پیگیری کرد و چه مطالباتی به تصمیم وزارت بهداشت وابسته است؟ از مسئولان چه تعهدات مشخص و قابل ارزیابی انتظار دارید؟

اگر بخواهم واقعیت مسئله را در بُعد استانی تشریح کنم، باید بگویم که ما در دانشگاه علوم پزشکی همدان با بیشترین حجم از نیروهای شرکتی مواجه هستیم. نکته کلیدی و چالش‌برانگیز اینجاست که حقوق و مزایای این حجم وسیع از نیروهای شرکتی، ناگزیر باید از محل «درآمدهای اختصاصی خود دانشگاه» تأمین و پرداخت شود. همین مسئله بار مالی فوق‌العاده سنگینی را بر دوش دانشگاه تحمیل کرده و تراز مالی آن را برهم زده است.

راهکار بنیادین این است، اگر این نیروهای شرکتی («تبدیل وضعیت») شوند و ردیف بودجه دولتی دریافت کنند، فشاری که بر درآمدهای اختصاصی وارد می‌شود برداشته خواهد شد؛ در نتیجه، همان منابع آزادشده می‌تواند مستقیماً صرف تسویه مطالبات معوق چندماهه همکاران ما، ازجمله تعرفه خدمات پرستاری شود. این مطالبه و گام نخست است.

گام دوم، «اصلاح احکام حقوقی همکاران» است؛ احکامی که باید متناسب با واقعیت‌های اقتصادی جامعه و تورم حاکم بر کشور بازنگری و ترمیم شوند. بی‌تردید تحقق این دو مؤلفه، در گرو هماهنگی و اراده مشترک مثلث «وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی»، «سازمان اداری و استخدامی کشور» و «سازمان برنامه و بودجه» است. این فرایند سازمانی چندان پیچیده نیست و بار اجرایی سنگینی ندارد؛ تنها نیازمند یک همت و عزم مدیریتی است.

اگر مسئولان اراده کنند، قطعاً بدنه پرستاری با امیدواری و رضایت از آن استقبال خواهد کرد؛ همان‌گونه که همکاران ما در تمامی بزنگاه‌های سخت تاریخی، از دوران طاقت‌فرسای کرونا گرفته تا دوران بحران‌ها و روزهای دشواری چون جنگ ۱۲ روزه و ایام ماه مبارک رمضان، وفاداری، تعهد و ایثار خود را به این نظام، ساختار درمان و مردم این مرزوبوم به اثبات رساندند. آنان همواره پای کار ایستاده‌اند و با جان و دل برای مردم و بیماران خدمت می‌کنند؛ بنابراین شایسته نیست که با چنین بی‌مهری‌ها و تنگناهای معیشتی مواجه شوند.

راحله شکری، پرستار با سابقه همدانی که ۲۲ سال در بخش‌های مختلف حضور داشته و هم‌اکنون در بیمارستان بعثت در بخش تروما فعالیت می‌کند.

در سال‌های فعالیت خود، چه تجربه‌ای بیش از دیگر اتفاقات برای شما نشان داده است که حضور و مراقبت به‌موقع پرستار تا چه اندازه می‌تواند در نجات جان بیمار یا بهبود وضعیت او مؤثر باشد؟

پرستار پس از پزشک، مراقبت‌های حیاتی از بیمار را انجام می‌دهد. در مراقبت از بیمار، پرستار باید افزون بر پیگیری درمان، حمایت روحی و روانی او را نیز بر عهده بگیرد. حمایتگری، رازداری و تداوم مراقبت از جمله ویژگی‌هایی هستند که به بیمار احساس امنیت می‌دهند و روند درمان را مؤثرتر می‌کنند.

در این سال‌ها بارها دیده‌ام که حضور به‌موقع بر بالین بیمار تا چه اندازه اهمیت دارد؛ گاهی حتی چند ثانیه می‌تواند سرنوشت بیمار را تغییر دهد. وقتی پرستار به‌موقع حاضر می‌شود و درمان بدون تأخیر انجام می‌گیرد، ممکن است انسانی از خطری جدی نجات پیدا کند و دوباره به زندگی بازگردد.

چنین لحظه‌هایی برای کادر درمان بسیار رضایت‌بخش است؛ اینکه بدانیم مراقبت و اقدام به‌موقع ما در نجات جان یک انسان نقش داشته است، ارزش و معنای کار پرستاری را دوچندان می‌کند.

بسیاری از مردم وظیفه پرستار را به تزریق دارو و انجام دستورات پزشک محدود می‌دانند. در واقعیت، چه بخش‌هایی از مسئولیت‌های تخصصی، تصمیم‌گیری‌های بالینی و مراقبت‌های پرستاری از نگاه بیماران و خانواده‌های آنان پنهان می‌ماند؟

شاید در نگاه عموم، نقش پرستار به حضور در بالین بیمار و ثبت گزارش‌های روتین خلاصه شود، اما حقیقت جاری در بخش‌های درمانی بسیار فراتر از این تصویر کلیشه‌ای است. پیگیری‌های بی‌وقفه، تماس‌های شخصی پرستاران با پزشکان یا هماهنگی‌های اضطراری با سایر مراکز درمانی برای جلوگیری از وقفه در روند درمان، همگی تلاش‌هایی هستند که خارج از دید عموم انجام می‌شوند.

ما در این مسیر، گاه حتی از موبایل شخصی و زمان استراحت خود برای نجات جان بیمار مایه می‌گذاریم تا چرخ درمان متوقف نشود؛ تلاش‌هایی که در آمارها ثبت نمی‌شوند اما سرنوشت‌سازترین لحظات زندگی بیمار را رقم می‌زنند. رسانه‌ها باید به چنین مواردی اشاره کنند تا عموم مردم متوجه نقش واقعی پرستاران در بهبود روند بیماری شوند.

مراقبت از بیماران بدحال، به‌ویژه در شیفت‌های طولانی و شرایط اضطراری، چه فشارهای جسمی و روانی بر پرستاران وارد می‌کند و چگونه می‌توان در چنین شرایطی کیفیت مراقبت و آرامش بیمار را حفظ کرد؟

شیفت‌ها به‌شدت سنگین، طولانی و از نظر جسمی و روانی فرساینده هستند؛ واقعاً شرایط سختی حکمفرماست. اما نکته حیاتی اینجاست که هیچ‌کدام از این فشارها و کمبودها هرگز مانع از انجام به‌موقع اقدامات درمانی نمی‌شود. ما هرگز اجازه نمی‌دهیم کمبود نیرو، روند درمان بیمار را به تأخیر بیندازد.

در چنین شرایطی، سیستم اولویت‌بندی فعال می‌شود؛ بیمارانی که شرایط وخیم‌تر و اورژانسی دارند در خط مقدم توجه قرار می‌گیرند و بیشترین توان و انرژی کارکنان به سمت بیمار بدحال متمرکز می‌شود تا ثانیه‌ای از درمان هدر نرود.

کمبود نیروی انسانی چه تغییری در حجم مسئولیت‌های روزانه شما ایجاد کرده و این وضعیت تا چه اندازه بر فرصت رسیدگی به نیازهای جسمی و عاطفی بیماران تأثیر گذاشته است؟

در نظام سلامت، گاهی فشارِ کمبود نیرو به قدری سنگین می‌شود که بارِ مسئولیتِ همکارانِ غایب، بر دوش کادرِ حاضر آوار می‌شود. اما در اتاق‌های عمل و بخش‌های ویژه، «نبودِ نیرو» هیچ‌گاه بهانه‌ای برای «تأخیر در درمان» نیست.

وقتی همکارمان به‌دلیل بیماری یا مشکلات شخصی حضور ندارد، بار کاریِ او را ما به دوش می‌کشیم. ممکن است این شرایط، خستگی مفرطی را به همراه داشته باشد؛ گاهی در شیفت‌های چندین ساعته، فرصتی برای صرف یک وعده غذا باقی نمی‌ماند و حتی گاهی پیش می‌آید که از شدت فوریت کارها، دریغ از یک قطره آب برای رفع عطش، ساعت‌ها بر بالین بیمار ایستاده‌ایم.

در آستانه روز پرستار، مهم‌ترین انتظار شما از مسئولان و همچنین مردم چیست و چه تغییری می‌تواند احساس ارزشمندی حرفه‌ای و انگیزه ادامه فعالیت را در میان پرستاران تقویت کند؟

در آستانه روز پرستار، از ریاست و مدیریت دانشگاه برای تلاش‌هایشان جهت رفع نیازها تشکر می‌کنم، اما همچنان مشکلاتی وجود دارد. کل جامعه پرستاری نیازمند توجه بیشتری، هم از نظر معیشتی و هم از نظر سلامتی است. اگر نیروی انسانی کافی تأمین شود، فشار کمتری بر پرستاران وارد شده و خدمات مطلوب‌تری به جامعه ارائه می‌شود.

مطالبات اصلی ما در حوزه معیشتی است و این پرداخت به‌موقع است که به بچه‌ها انگیزه می‌دهد تا از نظر روحی و معیشتی وضعیت بهتری داشته باشند. در نهایت، انتظار ما فقط این است که مسئولان توجه ویژه‌تری به کادر درمان داشته باشند.

هزینه بستری بیماران مشمول صندوق بیماری‌های خاص رایگان است

سپهرغرب، گروه سلامت: مدیر امور بیماری‌های خاص و صعب‌العلاج دانشگاه علوم پزشکی ایران از افزایش گروه‌های بیماری تحت پوشش صندوق بیماران خاص و صعب‌العلاج از ۶ به ۱۰۷ نوع بیماری خبر داد.

اعظم فانی با اشاره به آغاز فعالیت صندوق بیماران خاص و صعب‌العلاج از سال ۱۴۰۱ اظهار کرد: این صندوق با هدف حمایت مالی از بیمارانی راه‌اندازی شد که به دلیل ماهیت بیماری خود، در طول زندگی با هزینه‌های سنگین و مستمر درمان مواجه هستند.

وی افزود: پیش از راه‌اندازی این صندوق، حمایت‌ها به ۶ گروه بیماری محدود بود، اما در ادامه دامنه پوشش حمایتی گسترش یافت و اکنون ۱۰۷ نوع بیماری را شامل می‌شود.

مدیر امور بیماری‌های خاص و صعب‌العلاج دانشگاه علوم پزشکی ایران با اشاره به خدمات پیش‌بینی‌شده برای بیماران مشمول گفت: برای بخشی از این بیماری‌ها، ۳۰ بسته خدمتی در حوزه‌های بستری و سرپایی تعریف شده است و کدهای مربوط به این خدمات در سامانه‌های اطلاعات بیمارستانی و مراکز درمانی ثبت شده‌اند.

فانی ادامه داد: بر اساس ضوابط صندوق، هزینه بستری بیماران مشمول بسته‌های خدمتی تحت پوشش، صفر محاسبه می‌شود و سهم پرداختی بیماران در خدمات سرپایی نیز بر اساس بسته خدمتی مربوطه تعیین می‌شود؛ به‌گونه‌ای که در شرایط اعلام‌شده، این سهم می‌تواند حداکثر به ۳۰ درصد هزینه درمان برسد.



وی با تأکید بر اهمیت حمایت دارویی از بیماران خاص و صعب‌العلاج اظهار کرد: برخی داروها، ازجمله داروهای مورد استفاده بیماران پیوندی و مبتلایان به سرطان، در چارچوب ضوابط صندوق تعریف شده‌اند و هزینه آن‌ها برای بیماران واجد شرایط بر اساس سازوکارهای تعیین‌شده محاسبه می‌شود.

مدیر امور بیماری‌های خاص و صعب‌العلاج دانشگاه علوم پزشکی ایران خاطرنشان کرد: همه داروها و خدمات درمانی الزاماً تحت پوشش صندوق بیماران خاص و صعب‌العلاج قرار ندارند. هزینه موارد خارج از این پوشش، مطابق ضوابط بیمه پایه یا بیمه تکمیلی و سایر مقررات مربوطه محاسبه و پرداخت می‌شود.

نظارت بر نگهداری تخمک و اسپرم در مراکز درمانی

سپهرغرب، گروه سلامت: معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی ایران، از نظارت بر نگهداری تخمک و اسپرم در مراکز درمانی خبر داد.

یاسر فروغی‌قمی، درباره وضعیت ارائه خدمات درمان ناباروری در مراکز درمانی تحت پوشش دانشگاه علوم پزشکی ایران اظهار کرد: در بیمارستان اکبرآبادی امکانات کامل درمان ناباروری، ازجمله مرکز لقاح آزمایشگاهی (IVF)، فراهم است و خدمات این مرکز تحت پوشش بیمه قرار دارد..

*نظارت بر نگهداری تخمک و اسپرم در مراکز درمانی

وی با اشاره به نگهداری تخمک و اسپرم در مراکز درمان ناباروری گفت: در بیمارستان گاندی، تعداد قابل‌توجهی نمونه تخمک و اسپرم در مخازن نگهداری می‌شود و متقاضیان می‌توانند در زمان مورد نظر خود برای دریافت نمونه‌های ذخیره‌شده و اقدام برای بارداری مراجعه کنند.



وی ادامه داد: نظارت بر مراکز نگهداری تخمک و اسپرم از جمله وظایف دانشگاه است تا این نمونه‌ها در شرایط استاندارد و مطابق ضوابط مربوطه نگهداری شوند و متقاضیان بتوانند در زمان نیاز از خدمات مربوطه استفاده کنند.

این مسئول با تأکید بر فعالیت مراکز درمان ناباروری در بخش دولتی و خصوصی خاطرنشان کرد: در حال حاضر خدمات متنوعی در این حوزه ارائه می‌شود و نظارت بر نحوه ارائه خدمات و استانداردهای نگهداری نمونه‌های زیستی نیز در دستور کار قرار دارد.

روزنامه صبح غرب کشور
سپهر غرب

تلفن دفتر مرکزی: ۳۱۳۳۰ - ۰۸۱ | امور مشترکین: ۰۹۱۸۳۱۶۸۵۷۴
صاحب امتیاز روزنامه: ۰۹۱۸۸۱۲۱۵۴۱ | آگهی‌ها: ۳۸۲۵۴۰۴۰ - ۰۸۱
پیامک: ۳۰۰۰۱۸۱۸۶۰ | ارتباط با تحریریه: ۳۸۲۷۲۹۳۹ - ۰۸۱ | دورنما: ۳۸۲۸۱۸۴۹ -۰۸۱
گستره توزیع: استان‌های خوزستان - کرمانشاه - کردستان - مرکزی - همدان

چهارشنبه ۲۲ مهر ۱۴۰۵
سال نوزدهم | شماره ۳۴۵۸

روزنامه صبح غرب کشور
صاحب امتیاز و مدیرمسؤول: مسعود جواندل | سردبیر: زهره پوروهابی
چاپ: کار و کارگر | نشانی تحریریه: همدان، خیابان پاستور، کوچه شهید عزیزیان، پلاک ۵۹

امام علی علیه‌السلام فرمودند: دانش، میراثی است گرانمایه و آداب، زیورهایی نو به نو و اندیشه، آینه‌ای صافی است.

sepehrgharb.news | Email: sepehrgharb.news@gmail.com | www.sepehrgharb.ir

نمایندگی‌های سپهرغرب در استان‌ها
فرزاد منتی (کرمانشاه): ۰۹۱۸ ۱۳۰ ۲۷۲۹
شیرین مرادی (کردستان): ۰۹۱۸ ۸۷۷ ۶۹۸۴
مبینا یاحقی (مرکزی): ۰۹۹۰ ۱۷۹ ۴۹۰۹

مسئول کانون‌های فرهنگی هنری مساجد ارشاد همدان مطرح کرد:

آموزش قرآن به نوجوان امروز با زبان هنر

مربی قرآن: آموزش از کودکی، همراهی خانواده و حمایت نهادهای مسئول؛ ۳ ضرورت تربیت نسل قرآنی

سپهرغرب، گروه مشکات – صبا اسدی: مسئول کانون‌های فرهنگی هنری مساجد ارشاد همدان با تأکید بر ضرورت گسترش شیوه‌های جذاب اُنس با قرآن در میان نوجوانان، گفت: شناسایی استعدادهای قرآنی، بهره‌گیری از ظرفیت‌های هنری و واگذاری مسئولیت به نوجوانان، می‌تواند زمینه‌ساز تقویت ارتباط آنان با قرآن و استمرار فعالیت‌های قرآنی باشد.

یکی از مهم‌ترین دستاوردهای تربیتی در مواجهه با نوجوانان و جوانان، آشنا کردن آنان با قرآن کریم و فراهم کردن زمینه اُنس با این کتاب آسمانی و پرورش قرآنی آنان است. تحقق این هدف مستلزم هموارسازی مسیر ارتباط نسل نوجوان و جوان با قرآن و اندیشیدن تدابیری برای تقویت پیوند آنان با مسجد و استمرار حضورشان در این محیط فرهنگی و تربیتی است.

بااین‌حال، در بسیاری از موارد چنین تصور می‌شود که برگزاری یک رویداد یا مسابقه قرآنی می‌تواند هم علاقه نوجوانان و جوانان به قرآن را افزایش دهد و هم زمینه ماندگاری آنان در مسجد را فراهم کند. هرچند ممکن است جذابیت یک مسابقه یا علاقه‌مندی قبلی شرکت‌کنندگان، زمینه حضور آنان را در چنین برنامه‌هایی فراهم آورد، اما مسئله اصلی به مرحله پس از پایان رویداد بازمی‌گردد؛ جایی که با برگزاری مراسم اختتامیه، بخش قابل توجهی از مخاطبان نیز از چرخه فعالیت‌های قرآنی خارج می‌شوند و چه‌بسا حضور دوباره آنان به برگزاری مسابقه یا رویدادی دیگر، موکول شود.

این درحالی است که جذب مقطعی مخاطب، به‌تنهایی نمی‌تواند به تحقق هدف ماندگاری نوجوانان در مسیر قرآن و استمرار حضور آنان در مسجد منجر شود. هنگامی که ارتباط مخاطبان با مؤسسات قرآنی، فعالیت‌های مرتبط با قرآن و فضای مسجد پس از پایان مسابقات و رویدادها تداوم نمی‌یابد، نمی‌توان از اثربخشی کامل این برنامه‌ها در تربیت قرآنی و جذب پایدار نسل نوجوان سخن گفت.

در این میان، پرسش اساسی آن است که چگونه می‌توان از گسسته شدن ارتباط مخاطبان شناسایی‌شده و جذب‌شده با فعالیت‌های قرآنی جلوگیری کرد؟ چه سازوکارهایی لازم است تا این افراد به‌جای حضوری مقطعی و مناسبتی، به مخاطبانی پایدار تبدیل شوند و ارتباط آنان با قرآن، مؤسسات قرآنی و مسجد، استمرار یابد؟

آیا صرف برگزاری نماز جماعت در مسجد و دعوت از نوجوانان برای شرکت در آن، می‌تواند زمینه‌ساز حضور فعال و مستمر آنان باشد؟ آیا برگزاری مسابقات در رشته‌های مختلف قرآنی و اهدای جوایز به برگزیدگان برای حفظ ارتباط نوجوانان با فعالیت‌های قرآنی، کفایت می‌کند؟ همچنین، آیا می‌توان تنها با اتکا به چنین برنامه‌هایی، استعدادهای قرآنی را به‌درستی شناسایی کرد و زمینه شکوفایی آن‌ها را فراهم آورد؟

بی‌تردید، پاسخ به این پرسش‌ها مستلزم نگاهی فراتر از برگزاری برنامه‌های مقطعی و مناسبتی است. تحقق تربیت قرآنی و تقویت پیوند نوجوانان با مسجد، نیازمند برنامه‌ریزی هدفمند، بهره‌گیری از شیوه‌های مؤثر و جذاب و طراحی سازوکارهایی برای استمرار ارتباط با مخاطبان است؛ به‌گونه‌ای که حضور در مسابقات و رویدادهای قرآنی نه نقطه پایان ارتباط آنان با این فضا، بلکه آغازی برای مشارکت مستمر در فعالیت‌های قرآنی باشد.

در همین راستا، در گام نخست با مسئول کانون‌های فرهنگی هنری مساجد ارشاد همدان به گفت‌وگو پرداخته‌ایم تا ضمن تبیین فاصله میان وضعیت موجود و شرایط مطلوب در مساجد و مسابقات قرآنی، دیدگاه‌های خود را درباره راهکارهای تقویت ارتباط نوجوانان با قرآن و فراهم‌سازی زمینه ماندگاری آنان در مسجد، تشریح کند:

حجت‌الاسلام عزیزی با اشاره به نام مسابقات قرآنی بچه‌های مسجد، اظهار کرد: مدهامتان برگرفته از واژه قرآنی مُدْهامّتان در آیه ۶۴ سوره الرحمن است که به دو باغ بهشتی اشاره دارد.

وی با بیان اینکه مسابقات تا دوره شانزدهم به‌صورت انفرادی برگزار می‌شد، افزود: در شیوه پیشین، ممکن بود افراد توانمند از مراکز مختلف انتخاب و به نام یک کانون در مسابقات شرکت داده شوند؛ درحالی که الزاماً عضو فعال همان مسجد نبودند. این مسئله گاهی موجب می‌شد نوجوانانی که به‌طور مستمر در مسجد حضور داشتند، فرصت دیده شدن پیدا نکنند و پس از پایان مسابقات نیز ارتباط مؤثری میان شرکت‌کنندگان و مسجد باقی نماند.

مسئول کانون‌های فرهنگی هنری مساجد ارشاد ادامه داد: در دو دوره اخیر، مسابقات به‌صورت گروهی و با محوریت خودِ مسجد برگزار شده است. بر این اساس، افرادی که در نماز جماعت، فعالیت‌های فرهنگی و اجتماعی و برنامه‌های قرآنی مشارکت دارند، حتی اگر در سطح حرفه‌ای نباشند، می‌توانند در قالب گروه‌های هفت یا هشت‌نفره، شرکت کنند.

حجت‌الاسلام عزیزی با اشاره به امکان حضور مکبران، مؤذنان و افرادی که به قرائت قرآن، ترجمه یا دعا می‌پردازند، گفت: این شیوه به نوجوانانی که پیش‌تر کمتر دیده شده‌اند، فرصت می‌دهد با دریافت آموزش و راهنمایی لازم، وارد رقابت شوند. درنتیجه، مسابقات علاوه‌بر شناسایی استعدادها، می‌تواند انگیزه حضور مستمر در مسجد را افزایش دهد.

وی با تأکید بر ظرفیت هنر در جذب نسل جدید، اظهار کرد: قرآن به اندازه کافی جذابیت دارد و باید این ظرفیت را با هنر و خلاقیت آشکار کرد؛ کتابت قرآن، خوشنویسی آیات، نقاشی خط، کتیبه‌نویسی و قصه‌گویی قرآنی ازجمله زمینه‌هایی هستند که می‌توانند مسیرهای متنوعی برای ارتباط با قرآن فراهم کنند؛ قصه‌های قرآنی نیز باید با زبانی کودکانه و متناسب با درک کودکان، بیان شوند.

حجت‌الاسلام عزیزی افزود: افراد می‌توانند فعالیت خود را از هنر قرآنی آغاز کنند و به‌تدریج به رشته‌های تخصصی‌تر مانند قرائت و حفظ برسند؛ مسیری که از سوره‌های کوچک شروع می‌شود و می‌تواند تا حفظ چند جزء و کل قرآن، ادامه یابد.

به گفته وی، در منطقه درگزین همدان، بانویی با وجود محدودیت شنوایی، بخش‌هایی از قرآن را با خطی بسیار ریز روی صدف کتابت کرده بود؛ استعدادی که با معرفی و تشویق، زمینه دیده شدن و حمایت از آن فراهم شد. چنین ظرفیت‌هایی در مساجد و محله‌ها وجود دارد و باید فرصت بروز پیدا کنند.

ماندگاری در مسجد با توجه به همه ابعاد زندگی نوجوان

مسئول کانون‌های فرهنگی هنری مساجد ارشاد مسئولیت جذب و نگهداشت نوجوانان را متوجه مجموعه فعالان مسجد، از امام جماعت و هیئت امنا تا مدیر کانون و فرمانده پایگاه مقاومت دانست و گفت: برنامه‌ریزی باید همه ابعاد زندگی نوجوان را در بر بگیرد. اگر نوجوان در کنار فعالیت قرآنی به کمک در درس ریاضی، هندسه یا سایر دروس نیاز دارد، مسجد باید در حد توان برای رفع این نیاز نیز برنامه داشته باشد.

وی با اشاره به مشکلات اقتصادی برخی خانواده‌ها، افزود: مسجد می‌تواند با کمک خیران و تهیه بسته‌های معیشتی از خانواده‌های نیازمند حمایت کند. همچنین باید محیطی امن و قابل اعتماد برای نوجوانان و خانواده‌هایشان باشد؛ محیطی که در آن به نیازهای آموزشی، فرهنگی، اجتماعی و تربیتی آنان، توجه می‌شود.

حجت‌الاسلام عزیزی با تأکید بر نقش تربیت از سال‌های نخست زندگی، اظهار کرد: خانواده باید با رفتار مناسب، تلاوت قرآن و ایجاد عادت‌های معنوی، زمینه آشنایی کودک با مسجد را فراهم کند. در کنار خانواده، فضای داخلی مسجد و برخورد فعالان آن نیز اهمیت دارد. مسجدی که مسئولان آن خوش‌رو هستند و نیازهای کودکان را درنظر می‌گیرند، با محیطی که در آن با بازی و سروصدای کودک برخورد نامناسب می‌شود، تفاوت زیادی دارد.

وی افزود: ایجاد اتاق کودک، استفاده از حیاط امن و فراهم کردن امکانات بازی مانند تاب و سرسره می‌تواند حضور کودکان را خوشایند کند. همچنین اردوهای زیارتی و تفریحی خانوادگی، درصورتی که تجربه‌های متناسب با علایق کودک را در بر داشته باشند، خاطرات مثبتی از محیط‌های معنوی ایجاد می‌کنند. این خاطرات می‌توانند زمینه‌ساز ارتباط عاطفی و بازگشت دوباره کودک به مسجد در سال‌های بعد باشند.

حجت‌الاسلام عزیزی با اشاره به فعالیت مسجد مهدویه در محله کمال‌آباد و کانون فرهنگی هنری شهیدان فتحی، گفت: در این مجموعه در کنار برنامه‌های قرآنی، به نیازهای درسی دانش‌آموزان نیز توجه می‌شود؛ از برگزاری کلاس‌های جبرانی و تست‌زنی برای دانش‌آموزان پشت کنکوری تا آموزش موضوعاتی مانند هوش مصنوعی و کارآفرینی. آموزش مدیریت گروه، واگذاری مسئولیت‌های جمعی و برگزاری اردوهای شهری، استانی و برون‌استانی نیز از دیگر فعالیت‌ها است.

وی ادامه داد: مسیر رشد نوجوان باید متناسب با استعداد و علاقه او طراحی شود. نوجوان علاقه‌مند به تئاتر، خوشنویسی، فضای مجازی یا فناوری اطلاعات باید فرصت فعالیت در زمینه مورد علاقه‌اش را پیدا کند. حلقه‌های کتاب‌خوانی و صالحین، مباحث اعتقادی و اجتماعی، برنامه‌های ورزشی و اردوهای بانشاط نیز می‌توانند در کنار آموزش، به حفظ ارتباط نوجوان با مسجد، کمک کنند.

حجت‌الاسلام عزیزی با بیان اینکه موفقیت برنامه‌های قرآنی باید هم ازنظر کمیت و هم ازنظر کیفیت ارزیابی شوند، گفت: تعداد شرکت‌کنندگان اهمیت دارد، اما هدف صرفاً ایجاد شور و هیجان نیست؛ شور باید با شعور و شناخت همراه شود. حضور پُرشور در مراسم، اگر به آگاهی، یادگیری و تغییر رفتار منجر نشود، به‌تنهایی برای ایجاد نتیجه تربیتی پایدار، کافی نیست.

وی افزود: شرکت‌کنندگان باید بدانند هر مراسم با چه هدفی برگزار می‌شود و پس از آن چه نتیجه‌ای حاصل شده است. حضور گسترده مردم در برنامه‌هایی مانند جشن غدیر ارزشمند است، اما اثرگذاری این برنامه‌ها باید در فعالیت‌های مستمر آموزشی و تربیتی، ادامه پیدا کند.

مسئول کانون‌های فرهنگی هنری مساجد ارشاد همدان تأکید کرد: هر حلقه باید مربی مشخصی داشته باشد که آموزش‌ها را مرحله‌به‌مرحله ارائه دهد، بازخورد بگیرد و به پرسش‌ها و شبهات نوجوانان پاسخ دهد. در کنار میزان حضور، باید یادگیری مفاهیم و پیشرفت مهارتی نیز سنجیده شود؛ کسب رتبه در قرائت یا حفظ قرآن و حتی حفظ یک جزء، می‌تواند نشانه‌ای از نتیجه‌بخش بودن آموزش و آغاز علاقه‌مندی به ادامه مسیر باشد.

وی ارتباط مربی با خانواده را نیز ضروری دانست و گفت: اگر خانواده نوجوان با مشکل فکری، اجتماعی، اقتصادی یا درمانی مواجه شود، مجموعه فرهنگی باید در حد امکانات برای مشاوره، راهنمایی و حمایت اقدام کند. نوجوان



زمانی به مسجد اعتماد بیشتری پیدا می‌کند که بداند این مجموعه تنها محل برگزاری نماز و مراسم نیست، بلکه به مسائل واقعی زندگی او و خانواده‌اش نیز توجه دارد.

حجت‌الاسلام عزیزی واگذاری مسئولیت را یکی دیگر از عوامل ماندگاری نوجوانان دانست و افزود: مسئولیت‌هایی مانند آماده‌سازی پذیرایی، نظم ورودی، مدیریت دستگاه صوت، توزیع قرآن و چیدن رحل‌ها می‌تواند به‌تدریج زمینه پذیرش وظایف بزرگ‌تر را فراهم کند. همان‌طور که راننده‌ای که در اتوبوس سهم دارد، احساس تعلق بیشتری به آن پیدا می‌کند، نوجوانی نیز که در برگزاری مراسم سهیم است، نسبت به فعالیت مسجد احساس مسئولیت بیشتری خواهد داشت.

وی با اشاره به تجربه شخصی خود، اظهار کرد: سپردن مسئولیت در مسجد، زمینه حضور و مشارکت اجتماعی ما را فراهم کرد. هدف آن است که نوجوان به‌تدریج از حضور صرف فراتر برود و به فردی تبدیل شود که برای انجام کارها پیش‌قدم می‌شود و در مسجد و جامعه مسئولیت می‌پذیرد.

مسئول کانون‌های فرهنگی هنری مساجد ارشاد همدان در پایان سخنانش تأکید کرد: تربیت باید تشکیلاتی و مبتنی بر اصول مشخص باشد، نه وابسته به یک فرد. اگر نوجوان فقط به یک مربی وابسته شود، ممکن است با مشاهده خطای او، آن اشتباه را به پای دین و قرآن بگذارد و از مسیر فاصله بگیرد. در تربیت تشکیلاتی، نوجوان میان خطای یک فرد و اصل مسیر تربیتی تفاوت قائل می‌شود؛ بنابراین، ایجاد جذابیت، حمایت از خانواده، آموزش مستمر، شناسایی استعدادها و واگذاری مسئولیت، باید در کنار یکدیگر دنبال شوند.

ادامه مطلب را در تارنمای روزنامه سپهرغرب به نشانی www.sepehrpress.ir مطالعه کنید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۶۶۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر فخیمی قیصر فرزند علی به کدملی ۳۹۹۰۰۵۷۲۸۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۵۵۱/۴۵ مترمربع تحت پلاک شماره فرعی ۵۰۵ از ۲۰۴ اصلی قریه گونلو واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن خریداری از مالک رسمی ابراهیم شیرمحمدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۳ * رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن - باب اله مرادی

لازم به ذکر است آگهی فوق مقرر گردیده در تاریخ های ۱۴۰۵/۰۷/۲۳ منتشر گردد که به دلیل تعطیلی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ منتشر می شود

شماره آگهی: ۲۶۹۴۳ شماره م‌الف: ۶۴۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی: برابر آراء شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۶۳۸ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۶۳۹ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۶۴۰ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۶۴۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۶۴۲ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۶۴۳ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۶۴۴ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۶۴۵ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۶۴۶ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۶۴۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای بهرامعلی محققی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۸۴۸ صادره ازفامنین در ۱۰ قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۸۹۵۱/۹۴ متر مربع و متر مربع و ۵۹۴۷/۵ متر مربع و ۴۰۵۸/۰۸ متر مربع و ۲۰۹۲۸/۲۱ متر مربع و ۱۱۲۱۸/۶۰ من مربع و ۱۳۴۰۴/۶۴ متر مربع و ۱۲۴۶۸/۱۳ متر مربع و ۱۴۸۳۸/۴۰ متر مربع و ۲۷۶۴۲/۵۴ متر مربع و ۲۰۶۷۷/۰۲ متر مربع از پلاک ۱۱۰ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی خوش آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد محققی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۳ * رضا بیات -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

لازم به ذکر است آگهی فوق مقرر گردیده در تاریخ های ۱۴۰۵/۰۷/۲۳ منتشر گردد که به دلیل تعطیلی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ منتشر می شود

شماره آگهی: ۲۶۹۴۴ شماره م‌الف: ۱۳۹

مزایده سراسری املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه استان همدان

نوبت دوم — م الف :۲۵۴۵

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در سراسر کشور را به‌شرح جداول ذیل و از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به‌نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir به‌صورت الکترونیکی به فروش برساند.

تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۰۹:۰۰ روز دوشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰
آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۹:۰۰ روز دوشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷
آخرین مهلت ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۹:۰۰ روز پنجشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۷
تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۸:۰۰ روز شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
تاریخ بازدید : از ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ لغایت ساعت ۱۲ روزپنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۷ (به غیر از روزهای تعطیل و پنجشنبه ها)
نحوه فروش: نقد / نقد و اقساط
نحوه فروش: نقد / نقد و اقساط

توضیحات و شرایط:

۱. کلیه املاک عرضه شده در مزایده با وضع موجود به فروش می‌رسند و بازدید از ملک الزامی می باشد.
۲. بنا به تشخیص بانک و در صورت انعقاد قرارداد در دفاتر اسناد رسمی بنا به استناد اصل ۱۳۱ و در اجرای اصل ۱۲۳ قانون اساسی مبنی بر قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول، کلیه هزینه های مربوط به آن بر عهده برنده مزایده خواهد بود.
۳. بانک در قبول یا رد یک یا تمامی پیشنهادات در هر مرحله مختار می باشد.
۴. درخصوص املاک دارای متصرف؛ بانک هیچگونه مسئولیتی در قبال تخلیه ملک، تحویل مورد معامله، افراز سهم مشاعی و اخذ سند تفکیکی ندارد و انجام امر مذکور برعهده برنده مزایده خواهد بود.
۵. تمامی امور مربوط به اخذ سند تفکیکی، اصلاح سند، اصلاح پایانکار، اخذ پایانکار و غیره بر عهده برنده مزایده بوده و بانک هیچگونه مسئولیتی نداشته و نخواهد داشت.
۶. انعقاد قرارداد با متقاضی مطابق پیشنهاد ارائه شده از سوی ایشان در قالب عقود قرارداد اجاره به شرط تملیک و قرارداد فروش اقساطی (نقد و اقساط) و مبایعه نامه (نقدی) خواهد بود.
۷. مبالغ درج شده درستون قیمت پایه کارشناسی درخصوص املاک مشاعی براساس سهم بانک قید گردیده است.
۸. متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می توانند هماهنگی‌های لازم را به عمل آورند.
۹. رعایت مفاده ماده (۱۰) دستورالعمل نحوه واگذاری اموال مازاد مؤسسات اعتباری الزامی می‌باشد.
۱۰. شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مقدور می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می باشد.
۱۱. علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفاتر ثبت نام سامانه ستاد با شماره ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www. setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

بانک سپه - مدیریت شعب منطقه همدان

«لیست املاک مورد مزایده بانک سپه استان همدان»

لیست املاک مازاد بر نیاز بانک سپه- شماره مزایده مرجع: ۴۵۳/۱۴۰۵/۱- شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد): ۲۰۰۵۰۰۱۵۸۵۰۰۰۰۰۱

ردیف	آدرس	هماهنگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	سهم بانک	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	همدان - ابتدای خیابان اکباتان - جنب بانک ملی(محل سابق شعبه بانک)	مدیریت شعب منطقه همدان	۹۸۱/۵	مغازه	تجاری	کل عرصه ۲۵۴/۰۴	۱۷۰/۹۲	۸۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مشاع	نقد و یا نقد واقساط (۳۰درصدنقدو الباقی اقساط ۶۰ماهه)	تخلیه	مساحت کل ملک ۲۵۴/۰۴ مترمربع می باشد که براساس سند، مالکیت بانک ۱ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان است. با توضیح اینکه نوع ملک عبارت است از چهارباب دکان و یک راهرو و مهمانخانه فوقانی آنها بانضمام انباری تحتانی در قسمت دکاکین می باشد، که ارزیابی و قیمت اعلام شده براساس سهم بانک و بانضمام حق کسب و پیشه می باشد. ملک درحال حاضر در تصرف بانک و قبلا بعنوان شعبه بانک مورد استفاده بوده است. با توجه به مشاعی بودن ملک در صورت لزوم اخذ رضایت سایر مالکین و هزینه های مربوطه (درصورت وجود) برعهده خریدار می باشد. اخذ مفاصا حسابهای متعلقه اعم از شهرداری و غیره برعهده خریدار میباشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد بازدید از ملک الزامی است. در جمیع جهات ملک با وضع موجود به فروش میرسد
۲	کبودرآهنگ محل شعبه شهید بهشتی انصار سابق	مدیریت شعب منطقه همدان	۱۷۲۳ فرعی از ۲۶۸اصلی	ساختمان	تجاری- مسکونی	۳۴۴/۴	(حدودی) ۲۴۰	۶۲۸،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	شش دانگ	نقدی	تخلیه	ملک مطابق سند دارای ۳۴۴.۴ مترمربع عرصه و براساس ارزیابی کارشناسان رسمی دادگستری حدود ۲۴۰ مترمربع اعیانی دارد که طبقه همکف حدود ۱۳۰ مترمربع با کاربری تجاری و طبقه اول حدود ۱۱۰ مترمربع با کاربری مسکونی است. ملک مذکور قبلا" به عنوان ساختمان شعبه بانک(انصار سابق) مورد استفاده بوده و در حال حاضر تخلیه می باشد ، انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد. در جمیع جهات ملک با وضع موجود بفروش می رسد. بازدید از ملک الزامی است.
۳	نهاوند -خیابان پیروزی محل شعبه ابوذر بانک انصار سابق	مدیریت شعب منطقه همدان	۱۷۰ و ۱۷۱فرعی از ۳۸۱۷ اصلی	ساختمان	تجاری- مسکونی	۱۴۷/۸۸	۴۵۰/۹۴	۶۱۲،۶۱۹،۰۰۰،۰۰۰	شش دانگ	نقدی	تخلیه	ملک دارای ۲ سند تک برگ مجزا (پلاک ثبتی ۱۷۰/ ۳۸۱۷ بمساحت ۹۳/ ۷۳ مترمربع و پلاک ثبتی ۱۷۱/ ۳۸۱۷ بمساحت ۹۵/ ۷۳ مترمربع) بوده و کاربری آن بصورت مسکونی تجاری است. نمای ملک کامپوزیت بوده و مطابق گواهی عدم خلافی صادر شده از شهرداری نهاوند در تاریخ ۰۹/ ۰۷/ ۱۴۰۴ طبقه همکف آن مغازه ای به مساحت ۶۲/ ۱۵۸ مترمربع باکاربری تجاری و قبلا بعنوان شعبه بانک(انصار سابق) مورد استفاده بوده است. طبقه اول واحد مسکونی(غیرآپارتمان) بمساحت ۸۷/ ۱۱۸ مترمربع با کاربری مسکونی ، زیرزمین بمساحت ۱۴۸/۷۳ مترمربع و با کاربری انبار تجاری است و ملک موصوف دارای ۷۲/ ۲۴ مترمربع بالکن خارجی در طبقه اول می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی / سایر موارد انجام می پذیرد. در جمیع جهات ملک با وضع موجود بفروش می رسد. بازدید از ملک الزامی است
۴	همدان -خیابان شهدا -(محل سابق شعبه بانک سپه)	مدیریت شعب منطقه همدان	۸۷۳/ ۴	مغازه (سرقفلی)	تجاری	-	تقریبا" ۷۳ (۵/ ۱۵ مترمربع آن بالکن است)	۳۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	سرقفلی	نقد	تخلیه	مالکیت ملک مربوط به شخص ثالث می باشد و صرفا" مزایده سرقفلی مورد نظر است و در صورت لزوم اخذ رضایت از مالک برعهده خریدار می باشد. اعیان ملک شامل حدود ۵۸مترمربع بصورت همکف و ۱۵/ ۵۰ مترمربع بصورت بالکن می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد.ضمناً ملک با وضع موجود به فروش می رسد. بازدید از ملک الزامی می باشد
۵	ملایر- خیابان سعدی- کوچه شهید حاتمی	مدیریت شعب منطقه همدان	۱۶۳۹ /۲۱۴۹	ساختمان	مسکونی	قدرالسهم	۳۶۰	۹۴،۰۵۵،۵۰۰،۰۰۰	۴۸/ ۸۶ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر	نقد	عدم تخلیه	ملک در ۳طبقه و مالکیت آن مشاعی است. سهم بانک ۴۸/۸۶ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر می باشدو ارزیابی انجام شده به نسبت سهم مالکیت بانک است . تخلیه ملک برعهده خری نقد دار بوده و تبعات مرتبط با تخلیه و تحویل و تصرف ملک مزبور برعهده خریدار است و بانک هیچگونه مسئولیت و تعهدی نسبت به آن و جبران خسارت و... ندارد وخریدار نیز بطور قطعی(رسمی) حق هرگونه ادعاو اعتراض آتی نسبت به بانک را (به ویژه عدم اجرای رای وحدت رویه شماره ۸۱۱ هیات عمومی دیوان عالی کشور)را از خود سلب و ساقط می نماید. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد. درجمیع جهات ملک با وضع موجود به فروش میرسد. بازدید از ملک الزامی است
۶	ملایر- خیابان ۳۲ متری مطهری-۲۰ متری مولوی- باشگاه بدن سازی آرمان	مدیریت شعب منطقه همدان	۲۰۴۳/ ۱۱۶۹۰ ۱۷۹۰۶/	مغازه	تجاری	اوقافی	۱۳۵/ ۷۷	۸۱،۴۶۲،۰۰۰،۰۰۰	شش دانگ	نقد و یا نقد و اقساط (۳۰درصدنقد والباقی اقساط ۴۸ ماهه)	تخلیه	ملک در طبقه زیرزمین واقع شده و عرصه آن اوقافی و در تصرف بانک می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد. ضمناً ملک با وضع موجود به فروش می رسد . بازدید از ملک الزامی می باشد.
۷	ملایر- خیابان شهدا- پاساژ دنیای نور- روبروی خیابان طلوعی- قطعه۱۷	مدیریت شعب منطقه همدان	۱۲۴۳/۲۱/۴/۱۷	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۲۲/ ۶۴	۲۷،۱۶۸،۰۰۰،۰۰۰	شش دانگ	نقد و یا نقد و اقساط (۵۰درصدنقد والباقی اقساط ۳۶ ماهه)	تخلیه	ملک در طبقه اول بالای همکف مجتمع دنیای نور واقع و در تصرف بانک می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد. ضمناً ملک با وضع موجود به فروش میرسد. بازدید از ملک الزامی می باشد
۸	همدان- شهرک صنعتی بوعلی بلوار دوم خیابان ۲۸	مدیریت شعب منطقه همدان	۱۷/۴۸۳	ساختمان	-	کل عرصه ۲۶/ ۱۲۵۵	کل اعیان ۳/ ۷۳۲	۲۰،۲۱۲،۵۰۰،۰۰۰	۸/ ۸۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان	نقد	عدم تخلیه	مالکیت بانک بصورت مشاعی و سهم بانک ۸/ ۸۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان و قیمت اعلامی بر اساس سهم بانک می باشد. طبق نظر کارشناس رسمی مساحت کل زیر بنا بر اساس پایانکار شماره ۱